



Loan Products

Application Form

कर्ज उत्पाद

आवेदन प्रपत्र

कर्ज उत्पादने

अर्जाचा नमुना

HSBC 

KEY THINGS YOU SHOULD KNOW

- We, The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, India (HSBC/the Bank) offer Home Loans and Loans Against Property at floating rate of interest. From time to time we also offer fixed rate for Home Loans and Loan Against Property for specific loan tenures. For details, if fixed rate special offering is available, the offering features and the applicable terms and conditions reach out to your Relationship Manager or visit the nearest HSBC branch or visit our website www.hsbc.co.in
 - Floating rate loans are linked to our Base Rate, which is published on our website. Any change in Base Rate will impact the interest rate on your loan. This will have a corresponding impact on your Equated Monthly Instalment (EMI) and/or loan tenure depending on our prevailing policy
 - The facility offered on your loan is subject to certain fees/charges applicable before and after disbursement. Please refer to the 'Loan Service Charges and Fees' section of our website for details
 - We request you to read the loan agreement carefully and ensure that key terms such as interest rate, loan amount, loan tenure, EMI, processing fees, pre-payment charges, if applicable, are clearly stated before you sign the agreement
 - Your security documents need to be stamped/franked as per local stamp duty laws, at your expense. Your Relationship Manager would be able to advise you on the applicable stamp duty for your loan
 - You are required to insure your property with an insurance company for loss due to fire, earthquake, floods and other damages, with The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, India being the beneficiary of the policy
 - Interest on your loan will accrue on a daily basis and will be payable in EMIs through a Standing Instruction (SI) or letter of authority to debit your HSBC Account
 - You need to pay your EMI on the due date. Non-payment of EMI would impact, including and not limited to:
 - Your credit rating (reporting to Credit Bureaus)
 - Other loans availed of from HSBC
- In addition to the above, the Bank may initiate collections and legal action to recover the dues; the Bank can recall the loan and the property can be attached.
- Please seek independent professional tax advice for any tax related issues and implications on/of your loan
 - We will notify you of any changes in the terms and conditions of this product with prior notice of one month

प्रमुख बातें जो आपको जाननी चाहिएं

- हम, 'द हांगकांग एन्ड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया' ('एचएसबीसी'/'बैंक') पेश करते हैं अस्थाई ब्याज दर पर गृह ऋण और संपत्ति पर ऋण. हम समय-समय पर विशिष्ट ऋण अवधि के लिए गृह ऋण और संपत्ति पर ऋण के लिए निर्धारित दर की पेशकश भी करते हैं. निर्धारित दर के विशेष प्रस्ताव की उपलब्धता, प्रस्तावित विशेषताओं और लागू नियमों और शर्तों के बारे में अधिक जानकारी के लिए कृपया अपने रिलेशनशिप मैनेजर से बात करें या अपनी निकटतम एचएसबीसी शाखा पर जाएँ या हमारी वेबसाइट www.hsbc.co.in पर विज़िट करें.
 - अस्थाई दरों पर ऋण हमारी आधार दर से जुड़े होते हैं, जो हमारी वेबसाइट पर प्रकाशित है. इसका आपकी समानित मासिक किस्त (ईएमआई) और/या ऋण अवधि पर संगत प्रभाव पड़ता है जो हमारी प्रचलित पॉलिसी पर निर्भर करता है.
 - आपके ऋण पर प्रस्तावित सुविधा संवितरण के पहले और बाद में लागू निश्चित फीस/शुल्क के अधीन है. कृपया अधिक जानकारी के लिए हमारी वेबसाइट के "लोन सर्विस चार्जस एंड फीस" अनुभाग को देखें.
 - हम आपसे यह अनुरोध करते हैं कि आप ऋण अनुबंध को सावधानीपूर्वक पढ़ लें और अनुबंध पर हस्ताक्षर के पहले यह सुनिश्चित कर लें कि महत्वपूर्ण पद जैसे - ब्याज दर, ऋण राशि, ऋण अवधि, ईएमआई, प्रोसेसिंग फीस, पूर्व-भुगतान शुल्क, यदि लागू हो, स्पष्ट रूप से कहे गए हैं.
 - आपके खर्च पर, आपके सुरक्षा प्रलेखों को स्थानीय मुद्रांक शुल्क कानून के अनुसार मुद्रांकित/ऊपर हस्ताक्षरित किए जाने की ज़रूरत है. आपके रिलेशनशिप मैनेजर आपको आपके ऋण पर लागू मुद्रांक शुल्क पर सलाह देने में सक्षम होंगे.
 - आपको आग, भूकंप, बाढ़ और अन्य क्षतियों के कारण हुए नुकसान के लिए किसी बीमा कम्पनी से अपनी संपत्ति का बीमा कराने की आवश्यकता है, जहाँ 'द हांगकांग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया' पॉलिसी के लाभार्थी के रूप में है.
 - आपके ऋण पर ब्याज दैनिक आधार पर जमा होगा और आपके एचएसबीसी खाते में से आहरित करते हुए एक स्टैंडिंग इंस्ट्रक्शन (एसआई) या अधिकार पत्र के माध्यम से ईएमआई में देय होगा.
 - नियत तिथि पर आपको अपने ईएमआई का भुगतान करने की आवश्यकता है. ईएमआई का भुगतान नहीं किया जाना निम्नांकित को प्रभावित करेगा (इन्हें शामिल करते हुए पर इन तक सीमित नहीं):
 - आपकी क्रेडिट रेटिंग (क्रेडिट ब्यूरो को सूचित करते हुए)
 - एचएसबीसी से लिए गए अन्य ऋण
- उपरोक्त के अतिरिक्त, बकाया की वसूली के लिए बैंक संग्रहण और कानूनी कार्रवाई आरंभ कर सकता है; बैंक ऋण वापस माँग सकता है और संपत्ति कुर्क की जा सकती है.
- अपने ऋण के/पर किसी भी कर संबंधित मुद्दों और निहितार्थ के लिए स्वतंत्र पेशेवर की सलाह लें.

तुम्हाला माहीत असाव्यात अशा महत्त्वाच्या बाबी

- आम्ही, द हॉंगकाँग अँड शांघाय बँकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया 'एचएसबीसी'/'बँक' गृहकर्जे आणि मालमतेच्या तारणावर कर्जे चल (फ्लोटिंग) व्याजदराने देऊ करतो. वेळोवेळी आम्ही विशिष्ट मुदतीसाठी गृहकर्जे आणि मालमतेच्या तारणावर कर्जे स्थिर (फिक्स्ड) व्याजदराने देऊ करतो. जर फिक्स्ड दराची खास ऑफर उपलब्ध असेल तर ऑफरची वैशिष्ट्ये आणि लागू अटी व नियम वगैरे तपशिलासाठी तुम्ही तुमच्या रिलेशनशिप मॅनेजरशी बोला किंवा जवळच्या एचएसबीसी शाखेला किंवा www.hsbc.co.in ह्या आमच्या वेबसाईटला भेट द्या.
- चल दर कर्जे आमच्या आधारभूत दराशी म्हणजे बेस रेटशी संलग्न असतात, जो आमच्या वेबसाईटवर प्रकाशित केलेला आहे. बेस रेटमध्ये काही बदल झाला तर तुमच्या कर्जाच्या व्याजदरावर त्याचा परिणाम होईल. त्यामुळे आमच्या लागू धोरणानुसार तुमच्या इक्रेडेड मॅथली इन्स्टॉलमेंटवर (ईएमआय) म्हणजे मासिक हप्त्यावर आणि/किंवा कर्ज मुदतीवर परिणाम होईल.
- तुमच्या कर्जावर देऊ करण्यात आलेली सुविधा वितरणापूर्वी आणि नंतर लागू असलेल्या काही विशिष्ट शुल्काच्या/आकारणीच्या अधीन आहे. तपशिलासाठी कृपया आमच्या वेबसाईटवरील 'लोन सर्व्हिस चार्जेस आणि फीज' हा विभाग पहावा.
- कृपया कर्जाचा करारनामा तुम्ही काळजीपूर्वक वाचावा आणि करारनाम्यावर सही करण्यापूर्वी व्याजदर, कर्जाची रक्कम, कर्जाची मुदत, ईएमआय, प्रक्रिया शुल्क, लागू असल्यास मुदतपूर्व परतफेडीसाठी आकारणी अशा महत्त्वाचा अटी स्पष्टपणे नमूद केल्याची खात्री करा.
- तुमच्या तारण दस्तऐवजांवर, तुमच्या खर्चाने स्थानिक मुद्रांक कायद्यांनुसार स्टॅम्पिंग किंवा फ्रँकिंग करणे गरजेचे आहे. तुमच्या कर्जावर लागू असलेल्या मुद्रांक शुल्काबाबत तुमचा रिलेशनशिप मॅनेजर तुम्हाला सांगू शकेल.
- आग, भूकंप, पूर आणि इतर नुकसानामुळे होणाऱ्या हानीसाठी तुम्ही तुमच्या मालमतेचा विमा एखाद्या विमा कंपनीकडे उतरवायला हवा आणि त्या पॉलिसीची लाभधारक द हॉंगकाँग अँड शांघाय बँकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया, असायला हवी.
- तुमच्या कर्जावरील व्याज दैनंदिन तत्त्वाने उपार्जित होईल आणि तुमचे एचएसबीसी खाते डेबिट करण्याच्या एका स्थायी आदेशाद्वारे (एसआय) किंवा प्राधिकार पत्राद्वारे ईएमआयजच्या स्वरूपात देय असेल.
- तुम्ही तुमचा ईएमआय नियत दिनांकाला भरणे आवश्यक आहे. ईएमआय न भरल्यास त्याचा परिणाम पुढील गोष्टींवर होईल पण तो त्यापुरताच मर्यादित असेल असे नाही :
 - तुमचे क्रेडिट रेटिंग (पतदर्जा - क्रेडिट ब्युरोज्ना कळविण्यात येईल)
 - एचएसबीसीकडून घेतलेली इतर कर्जेवरील गोष्टींच्या व्यतिरिक्त बँक थकित रकमा वसूल करण्यासाठी संकलन आणि कायदेशीर कारवाई सुरू करू शकेल; बँक कर्ज माघारी घेऊ शकेल आणि मालमतेवर टाच येऊ शकेल.
- करसंबंधी बाबींसाठी आणि तुमच्या कर्जावर/कर्जाचा परिणाम जाणून घेण्यासाठी कृपया स्वतंत्र व्यावसायिक कर सल्ला घ्या.
- एक महिन्याची पूर्वसूचना देऊन आम्ही तुम्हाला ह्या उत्पादनाच्या अटी व नियमांमध्ये काही बदल झाल्यास ते सूचित करू.

DOCUMENTS REQUIRED FOR ALL LOANS (All documents to be self-attested)

Proof of Identity (PI) (any one)	Proof of Present Residential Address (PRA) (any one)	Proof of Age (any one)
<ul style="list-style-type: none"> Passport Election/Voter's ID Permanent driving licence Permanent Account Number (PAN card) Aadhaar card 	<ul style="list-style-type: none"> Passport Election/Voter's ID Permanent driving licence Society outgoing bill (only from registered societies) Electricity/Water/Telephone bill Gas bill (pipeline connection only) Property tax bill Domicile certificate with address issued by Municipal Corporation 	<ul style="list-style-type: none"> Passport Permanent driving licence PAN card

The above PI and PRA and proof of age is an indicative list and is acceptable based on our existing policy, as applicable at the time of application of the loan. For more details, you can speak to your Relationship Manager (RM) or visit the nearest branch.

Please note:

If the address on the document submitted by you as PI is the same as that declared in the application form, the document may be accepted as a valid proof of both PI and PRA. If the address indicated on the document submitted for PI differs from the address mentioned in the application form, a separate proof of PRA would be obtained.

We request you to submit completed application form to your RM. Kindly affix a passport size photograph with signature across.

सभी तरह के कर्ज के लिए आवश्यक दस्तावेज (सभी दस्तावेजों को स्व-प्रमाणित होना चाहिए)

पहचान पत्र (पीआई) (कोई एक)	वर्तमान आवासीय पते का साक्ष्य (पीआरआई) (कोई एक)	आयु का प्रमाण (कोई एक)
<ul style="list-style-type: none"> पासपोर्ट चुनाव/मतदाता पहचान पत्र स्थायी ड्राइविंग लायसेंस स्थायी खाता क्र. (पैन कार्ड) आधार कार्ड 	<ul style="list-style-type: none"> पासपोर्ट चुनाव/मतदाता पहचान पत्र स्थायी ड्राइविंग लायसेंस सोसायटी बिल (सिर्फ पंजीकृत सोसायटियों से) बिजली/पानी/टेलीफोन बिल गैस बिल (सिर्फ पाइलाइन कनेक्शन) संपत्ति कर बिल नगर निगम द्वारा जारी पते के साथ डोमिसाइल सर्टिफिकेट 	<ul style="list-style-type: none"> पासपोर्ट स्थायी ड्राइविंग लायसेंस पैन कार्ड

उपर्युक्त पीआई और पीआरए और उम्र का साक्ष्य एक सांकेतिक सूची है और हमारी मौजूदा पॉलिसी के आधार पर स्वीकार्य है, जैसा भी ऋण के आवेदन के समय लागू हो. अधिक जानकारी के लिए, आप अपने रिलेशनशिप मैनेजर (आरएम) से बात कर सकते हैं या निकटतम शाखा पर जा सकते हैं.

कृपया ध्यान रहे:

यदि पीआई के रूप में आपके द्वारा प्रस्तुत प्रलेख पर दिया गया पता आवेदन प्रपत्र में घोषित पते के समान है, तब वह प्रलेख पीआई और पीआरए दोनों के वैध प्रमाण के रूप में स्वीकार किया जा सकता है. यदि पीआई के लिए प्रस्तुत प्रलेख पर दर्शाया गया पता आवेदन प्रपत्र पर उल्लेखित पते से अलग है, तो पीआरए का एक अलग साक्ष्य प्राप्त किया जाएगा.

हम आपसे आपके आरएम को पूर्ण किया गया आवेदन प्रपत्र जमा कराने का अनुरोध करते हैं. कृपया एक पासपोर्ट आकार का फोटो उस पर एक सिर से दूसरे सिर तक अपने तिरछे हस्ताक्षर कर चिपकाएँ.

सर्व कर्जासाठी आवश्यक कागदपत्रे (सर्व कागदपत्रांवर स्वतःची सही असणे/ सेल्फ अटेस्टेड असणे आवश्यक)

ओळखीचा पुरावा (पीआय) (कोणताही एक)	सध्याच्या निवासी पत्त्याचा पुरावा (पीआरए) (कोणताही एक)	वयाचा पुरावा (कोणताही एक)
<ul style="list-style-type: none"> पासपोर्ट निवडणूक/ मतदार ओळखपत्र कायमस्वरूपी ड्राइविंग लायसन्स पॅन (पर्मानेंट अकाउंट नंबर) कार्ड आधार कार्ड 	<ul style="list-style-type: none"> पासपोर्ट निवडणूक/ मतदार ओळखपत्र कायमस्वरूपी ड्राइविंग लायसन्स सोसायटीचे आऊटगोईंग बिल (फक्त नोंदणीकृत सोसायट्यांचे चालू शकेल) वीज/ पाणी/ टेलिफोन बिल गॅस बिल (फक्त पाईपलाईनचे कनेक्शनसाठी) प्रॉपर्टी टॅक्स बिल महानगरपालिकेने दिलेले पत्ता असलेले डोमिसाइल प्रमाणपत्र 	<ul style="list-style-type: none"> पासपोर्ट कायमस्वरूपी ड्राइविंग लायसन्स पॅन कार्ड

वरील पीआय आणि पीआरए आणि वयाचा पुरावा ही एक निर्देशक यादी आहे आणि ती आमच्या सध्याच्या धोरणानुसार कर्जासाठी अर्ज करताना लागू आहे. अधिक तपशिलासाठी तुम्ही तुमच्या रिलेशनशिप मैनेजरशी (आरएम) बोलू शकता किंवा जवळच्या शाखेला भेट देऊ शकता.

कृपया नोंद घ्यावी:

जर तुम्ही पीआय म्हणून सादर केलेल्या कागदपत्रावरील पत्ता आणि अर्जाच्या प्रपत्रात दिलेला पत्ता समान असतील तर ते कागदपत्र पीआय आणि पीआरए अशा दोन्हीसाठी वैध पुरावा म्हणून स्वीकाराई असेल. जर पीआय म्हणून सादर केलेल्या कागदपत्रावरील पत्ता आणि अर्जाच्या प्रपत्रात दिलेला पत्ता हे वेगवेगळे असतील तर एक स्वतंत्र पीआरए पुरावा घेतला जाईल.

तुम्ही पूर्ण भरलेले अर्जाचे प्रपत्र तुमच्या आरएमला सादर करावे अशी तुम्हाला विनंती आहे. कृपया एक पासपोर्ट आकाराचा फोटोग्राफ चिकटवा आणि त्यावर सही करा.

FINANCIAL DOCUMENTS REQUIRED (All documents to be self-attested)

Mentioned below are the basic documents required. You are requested to speak to your RM or visit the nearest branch for more details.

Particulars	Resident Indian
Salaried individuals	<ul style="list-style-type: none"> Latest 3 months' salary slips showing statutory deductions Bank statements for last 3 months showing last 3 salary credits

Self-employed individuals/partnership firm (loans will be extended in favour of partners)/ private limited companies (loans will be extended in favour of directors).	<ul style="list-style-type: none"> Acknowledged IT returns for last 2 years (including e-acknowledgement) P&L account, balance sheet certified/audited by CA and computation of income for last 2 years with all annexures and auditor's report Primary bank account statements for last 6 months For partnership firm additionally partnership deed is required For private limited companies additionally required: <ul style="list-style-type: none"> a) Shareholding pattern or Memorandum and Articles of Association duly attested by a CA b) List of directors
Consultant/Self-employed professional	<ul style="list-style-type: none"> Acknowledged IT returns for last 2 years (including e-acknowledgement) P&L account, balance sheet certified/audited by CA and computation of income for the last 2 years with all annexures and auditor's report Primary bank account statements for last 6 months

Particulars	NRI (Non-Resident Indian) applicant
Salaried	<ul style="list-style-type: none"> Copy of valid Indian passport showing Visa stamps or copy of foreign passport equivalent documents Copy of valid Visa/work permit/equivalent documents supporting the NRI status of applicant account holder Latest contract copy evidencing salary/salary certificate/wage slips Overseas bank account statements for last 3 months showing salary credits 3 months NRE/NRO account statement Local bureau report of the country where customer is based
Working in merchant navy	<ul style="list-style-type: none"> Latest contract copy. If on 'home port' for more than 6 months this year, future contract copy is required Latest Continuous Discharge Certificate (CDC) for 3 years employment proof Copy of passport for proof of identity Bank account statements – 3 months' of primary bank accounts Local bureau report of the country where customer is based (applicable if country of residence is other than India)
Self-employed	<ul style="list-style-type: none"> Trade licence or equivalent document 6 months' overseas bank account statements and NRE/NRO account statements Computation of income, P&L account and balance sheet for last 3 years certified by a CA/CPA or any other relevant authority as the case may be (or equivalent company accounts) Passport copy with valid Visa stamp Brief profile of the applicant and business in the specified format Local bureau report of the country where customer is based

Note: Please refer to www.hsbc.co.in for more information. The above stated requirements/documentation is subject to change and is at the sole discretion of The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, India (HSBC/the Bank).

आवश्यक वित्तीय दस्तावेज (सभी दस्तावेजों को स्व-प्रमाणित होना चाहिए)

नीचे उल्लेखित प्रलेख आवश्यक मूल प्रलेख हैं। अधिक जानकारी के लिए आपसे अपने आरएम से बात करने या निकटतम शाखा पर जाने का अनुरोध किया जाता है।

विवरण	निवासी भारतीय
सैलरी लेने वाले व्यक्ति (वेतनभोगी)	<ul style="list-style-type: none"> पिछले 3 वेतन जमा किए जाने को दर्शाता पिछले 3 माह का बैंक खाता विवरण सैलरी जमा दर्शाते पिछले 3 महीनों के बैंक स्टेटमेंट्स
स्व-रोजगार व्यक्ति/भागीदारी संस्था (कर्ज भागीदार के नाम दिया जाएगा)/ प्राइवेट लिमिटेड कंपनीज के लिए (कर्ज निर्देशक के नाम दिया जाएगा). कर्ज भागीदार (सौं)/फर्म/कंपनी के निर्देशक(कों) को भी दिया जा सकता है, जिसमें फर्म/कंपनी को सह-आवेदक के रूप में लिया जाएगा.	<ul style="list-style-type: none"> इनकम टैक्स रिटर्न्स की एकनॉलेज की हुई प्रति (ई-एकनॉलेज को मिलाकर) पी एन्ड एल अकाउंट, बैलेंस शीट, जो चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा प्रमाणित/लेखा परीक्षित हो तथा सभी संलग्निकाओं और ऑडिटर की रिपोर्ट के साथ पिछले 2 वर्षों की आय की संगणना पिछले 6 महीने के मूल/प्राइमरी बैंक एकाउंट के स्टेटमेंट्स भागीदारी संस्थान के लिए अतिरिक्त पार्टनरशिप डीड लागू प्राइवेट लिमिटेड कंपनियों के लिए अतिरिक्त दस्तावेज लागू <ul style="list-style-type: none"> अ) शेयरहोल्डिंग पैटर्न या चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा प्रमाणित मेमोरेंडम ऑफ आर्टिकल्स ऑफ एसोसिएशन ब) निर्देशकों की सूची
कन्सलटेंट/सेल्फ-एम्प्लॉयड प्रोफेशनल	<ul style="list-style-type: none"> इनकम टैक्स रिटर्न्स की एकनॉलेज की हुई प्रति (ई-एकनॉलेज को मिलाकर) पी एन्ड एल अकाउंट, बैलेंस शीट, जो चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा प्रमाणित/लेखा परीक्षित हो तथा सभी संलग्निकाओं और ऑडिटर की रिपोर्ट के साथ पिछले 2 वर्षों की आय की संगणना पिछले 6 महीने के प्राइमरी बैंक एकाउंट के स्टेटमेंट्स

विवरण	एनआरआई (नॉन-रेजिडेंशियल) आवेदक
वेतनभोगी	<ul style="list-style-type: none"> वैध भारतीय पासपोर्ट की प्रति जिसमें वीजा स्टैप लगा हो या विदेश पासपोर्ट के समकक्ष दस्तावेज वैध वीजा/वर्क परमिट/एसे ही सहायक दस्तावेज जो आवेदक खाताधारक की एनआरआई स्थिति के समर्थन में हों, की प्रति कॉन्ट्रैक्ट की नवीनतम प्रति जो वेतन/वेतन प्रमाण पत्र/वेज स्लिप दर्शाती हो सैलरी जमा दर्शाते पिछले 3 महीनों के ओवरसीज बैंक एकाउंट एस्टेटमेंट्स पिछले 3 महीनों के एनआरआई/एनआरओ एक अउंट एस्टेटमेंट्स उस देश की स्थानीय ब्यूरो रिपोर्ट जहां ग्राहक स्थित हो
मचैट नेवी में कार्यरत	<ul style="list-style-type: none"> कॉन्ट्रैक्ट की नवीनतम प्रति. अगर इस वर्ष 6 माह से अधिक के लिए होम पोर्ट पर हों तो भविष्य कॉन्ट्रैक्ट प्रति चाहिए 3 वर्षों की नौकरी के प्रमाण में नवीनतम कन्टीन्यूअस डिसचार्ज सर्टिफिकेट (सीडीसी) पहचान के प्रमाण के लिए पासपोर्ट की प्रति बैंक एकाउंट स्टेटमेंट्स- प्राइमरी बैंक एकाउंट के 3 महीने उस देश की स्थानीय ब्यूरो रिपोर्ट जहां ग्राहक स्थित है (तब लागू जब निवास करने का देश भारत के अलावा हो)

स्व-रोजगार (सेल्फ एम्प्लॉयड)	<ul style="list-style-type: none"> ट्रेड लायसेंस या समकक्ष दस्तावेज 6 महीने के ओवरसीज बैंक एकाउंट स्टेटमेंट्स तथा एनआरई/एनआरओ एक इंस्टेटमेंट्स पिछले 3 वर्षों की आय संगणिका, पी एन्ड एल अकाउंट और बैलेंस शीट, जो भी मामला हो, जो सीए/सीपीए या अन्य संबंधित अधिकारी द्वारा प्रमाणित हो (या समकक्ष कंपनी एकाउंट्स) पासपोर्ट प्रति, जिस पर वैध वीजा स्टैप लगा हो निर्धारित प्रारूप में आवेदक और उसके व्यवसाय के बारे में संक्षिप्त विवरण उस देश की स्थानीय ब्यूरो रिपोर्ट जहां ग्राहक स्थित है
टिप्पणी : कृपया अधिक जानकारी के लिए www.hsbc.co.in पर जाएं. उपरोक्त उल्लेखित आवश्यकताएं/प्रलेखन परिवर्तन के अधीन हैं और 'द हांगकांग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया' ('एचएसबीसी'/'बैंक') के स्वयं के विवेक पर आधारित है.	

आवश्यक असलेली वित्तिय कागदपत्रे (सर्व कागदपत्रांवर स्वतःच्या सह्या/ सेल्फ अटेस्टेड असणे आवश्यक)

आवश्यक असलेली पायाभूत कागदपत्रे खाली नमूद केलेली आहेत. अधिक तपशिलासाठी तुम्ही आरएमशी बोलावे किंवा जवळच्या शाखेला भेट द्यावी अशी विनंती आहे.

तपशील	निवासी भारतीय
पगारी व्यक्ती	<ul style="list-style-type: none"> मागील 3 महिन्यांच्या पगाराची स्लिप ज्यात वैधानिक कपाती दर्शवलेल्या असतील किमान 3 वेळा पगार जमा झाल्याचे दर्शविणारे गेल्या 3 महिन्यांचे बँक स्टेटमेंट
स्वयंरोजगारित व्यक्ती / भागीदारी संस्था (कर्ज ही भागीदार नावे दिली जातील) / प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी (कर्ज संचालकांच्या नावे दिली जातील).	<ul style="list-style-type: none"> मागील 2 वर्षांची स्वीकृत केलेली आयटी रिटर्न्स (यात ई स्वीकृतीचाही समावेश आहे) नफा-तोटा विवरणपत्र, मागील 2 वर्षांचा सनदी लेखापालाने प्रमाणित / लेखा-परीक्षा केलेला ताळेबंद आणि उत्पन्नाची संगणकिय केलेला अहवाल ज्यामध्ये सर्व जोडपत्रे आणि लेखापरीक्षकांच्या अहवालाचा समावेश असेल. मागील 6 महिन्यांचे प्राथमिक बँक खात्याचे स्टेटमेंट भागीदारी संस्थांच्या बाबतीत या व्यतिरिक्त पार्टनरशिप डीडचीही आवश्यकता असेल प्रायव्हेट लिमिटेड कंपन्यांसाठी, या व्यतिरिक्त खालील गोष्टी लागतील: अ) शेअरहोल्डिंग पॅटर्न किंवा लेखापरीक्षकाने शिक्कामोर्तब केलेले मेमोरँडम ऑफ आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशन ब) संचालकांची यादी
सल्लागार/ स्वयंरोजगारित व्यावसायिक	<ul style="list-style-type: none"> मागील 2 वर्षांची स्वीकृत केलेली आयटी रिटर्न्स (यात ई स्वीकृतीचाही समावेश आहे) नफा-तोटा विवरणपत्र, मागील 2 वर्षांचा सनदी लेखापालाने प्रमाणित / लेखा-परीक्षा केलेला ताळेबंद आणि उत्पन्नाची संगणकिय केलेला अहवाल ज्यामध्ये सर्व जोडपत्रे आणि लेखापरीक्षकांच्या अहवालाचा समावेश असेल. मागील 6 महिन्यांचे प्राथमिक बँक खात्याचे स्टेटमेंट

तपशील	एनआरआय (अनिवासी भारतीय) अर्जदार
पगारदार	<ul style="list-style-type: none"> वैध भारतीय पासपोर्टची व्हिसाचे स्टॅम्प असलेली प्रत किंवा परदेशी पासपोर्टच्या समान कागदपत्रांची प्रत वैध व्हिसा/ कामाचे परमिट/ अर्जदार खातेधारकाचा अनिवासी दर्जा सिद्ध करणारी तत्सम कागदपत्रे पगाराचा पुरावा असलेली अलीकडील कॉन्ट्रॅक्टची प्रत/ पगाराचे प्रमाणपत्र/ वेतन पावती स्लिप मागील 3 महिन्यांची पगार जमा झाल्याचे दर्शवणारी ओव्हरसीज/ परदेशातील बँक खात्याचे स्टेटमेंट 3 महिन्यांचे एनआरई/ एनआरओ खात्याचे स्टेटमेंट ग्राहक ज्या देशात स्थित आहे तेथील स्थानिक ब्युरोचा अहवाल
मर्चंट नेव्हीमध्ये नोकरी	<ul style="list-style-type: none"> वर्तमान कॉन्ट्रॅक्टची प्रत. या वर्षात 6 महिन्यांपेक्षा जास्त काळ 'होम पोर्ट' म्हणजे घरच्या बंदरावर असल्यास, भविष्यातील कॉन्ट्रॅक्टची प्रत आवश्यक 3 वर्षे नोकरी करत असल्याचा पुरावा म्हणून अलीकडील कन्टीन्युअस डिस्चार्ज सर्टिफिकेट (सीडीसी) ओव्हरसीजसाठी पासपोर्टची प्रत बँकेच्या खात्याची स्टेटमेंट्स- प्राथमिक बँक खात्याची 3 महिन्यांची ग्राहक स्थित असलेल्या देशातील स्थानिक ब्युरोचा अहवाल (राहण्याचे ठिकाण भारताखेरीज दुसरा देश असल्यास आवश्यक)
स्वयं-रोजगारित	<ul style="list-style-type: none"> व्यापाराचा परवाना किंवा तत्सम कागदपत्रे 6 महिन्यांची ओव्हरसीज बँक खात्याची स्टेटमेंट्स आणि एनआरई/ एनआरओ खात्यांची स्टेटमेंट्स उत्पन्नाचे कॉम्प्युटेशन, पी अँड एल अकाउंट आणि मागील 3 वर्षांची सीए/ सीपीए किंवा ज्या प्रमाणे आवश्यक असेल त्यानुसार तत्सम समान अधिकाऱ्यांनी प्रमाणित केलेली बॅलन्स शीट (किंवा त्यासमान कंपनी खाते) वैध व्हिसाच्या शिक्क्यासह पासपोर्टची प्रत अर्जदाराची संक्षिप्त माहिती आणि नेमून दिलेल्या पद्धतीनुसार व्यवसायाची ताळेबंदपत्रक माहिती ग्राहक स्थित असलेल्या देशातील स्थानिक ब्युरोचा अहवाल

टीप : अधिक माहितीसाठी कृपया www.hsbc.co.in पहा. वरील नमूद केलेल्या आवश्यकता/ कागदपत्रे बदलण्या अधीन आहेत आणि केवळ द हांगकाँग अँड शंघाई बँकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडियाच्या ('एचएसबीसी'/'बैंक') निर्णयाधीन आहेत.

HOME LOAN APPLICATION PROCESS FLOW

Sr. No.	Steps	No. of days
1.	Customer discusses loan requirement with HSBC	
2.	Customer submits Home Loan application form, processing fee cheque of ₹5,000 plus service tax and required documentation as per HSBC's policy	
3.	HSBC processes the application and communicates the decision of pre-approval/decline. Letter is sent to customer informing of this decision	4-5 working days post submission of complete documents
4.	On receipt of letter, customer submits property documents as applicable. HSBC completes evaluation of the property i.e. valuation and legal evaluation	3 ¹ working days post submission of copies of complete property documents
5.	Customer submits documents for finalisation of loan as per HSBC's policy along with the balance processing fee cheque	
6.	The loan is processed based on HSBC's policy	2 working days post submission of complete documents
7.	If the loan is sanctioned, customer submits loan agreement and other loan documents specified by HSBC for disbursement	

8.	Loan is disbursed post submission of loan agreement and other required documents by the customer	1 working day post submission of duly stamped and completed loan agreement
9.	Loan Pay Order is prepared	1 working day post loan disbursal
10.	HSBC dispatches welcome pack to the customer	7 working days post loan disbursal

Your loan will be disbursed in full or in instalments as per the schedule submitted by the builder and progress of construction as assessed by HSBC. As per our guidelines, the loan disbursal will be subject to clearance of legal and valuation reports. Please do note that your loan disbursal is at the sole discretion of The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, India. The above timelines are indicative and we would strive to meet them on a best effort basis.

'Legal turn around time (TAT) is 'State' specific.

गृह कर्ज आवेदन प्रोसेस फ्लो

अनु. क्र.	चरण	दिनों की संख्या
1.	ग्राहक एचएसबीसी के साथ कर्ज आवश्यकता के बारे में चर्चा करता है.	
2.	ग्राहक, एचएसबीसी की पॉलिसी के अनुसार गृह ऋण आवेदन प्रपत्र, रु. 5000 के प्रसंस्करण शुल्क व उसके साथ सेवा कर का चेक एवं आवश्यक प्रलेखन प्रस्तुत करता है.	
3.	एचएसबीसी आवेदन को प्रसंस्कृत करती है और पूर्व-अनुमोदन/इन्कार का निर्णय सूचित करती है. ग्राहक को इस निर्णय की सूचना देने वाला पत्र भेजा जाता है.	संपूर्ण प्रलेखों के जमा किए जाने के बाद 4-5 कार्य दिवस
4.	पत्र की रसीद प्राप्त होने पर, जैसा भी लागू हो, ग्राहक संपत्ति प्रलेख प्रस्तुत करता है. एचएसबीसी संपत्ति का मूल्य निर्धारण यानी मूल्यांकन और कानूनी मूल्यांकन पूरा करती है.	संपत्ति के पूरे दस्तावेजों की प्रति मिलने के बाद 3 ¹ कामकाजी दिन
5.	एचएसबीसी की पॉलिसी के अनुसार ग्राहक ऋण को अंतिम रूप देने के लिए शेष राशि के प्रसंस्करण शुल्क के चेक के साथ प्रलेख प्रस्तुत करता है.	
6.	एचएसबीसी की पॉलिसी के आधार पर ऋण प्रक्रिया शुरू की जाती है.	संपूर्ण प्रलेखों के जमा किए जाने के बाद 2 कार्य दिवस
7.	यदि ऋण स्वीकृत किया जाता है, तो ग्राहक ऋण अनुबंध और संवितरण के लिए एचएसबीसी द्वारा विशेष रूप से निर्दिष्ट अन्य प्रलेख प्रस्तुत करता है.	
8.	ग्राहक द्वारा ऋण अनुबंध और अन्य आवश्यक प्रलेख जमा किए जाने के बाद ऋण का संवितरण किया जाता है.	विधिवत मोहर लगाए और पूर्ण किए गए ऋण अनुबंध के जमा किए जाने के बाद 1 कार्य दिवस
9.	पे ऑर्डर बनाया जाता है	ऋण संवितरण के बाद 1 कार्य दिवस
10.	एचएसबीसी ग्राहक को स्वागत पैक भेजती है	ऋण संवितरण के बाद 7 कार्य दिवस

बिल्डर द्वारा प्रस्तुत कार्यक्रम और एचएसबीसी द्वारा आकलित निर्माण की प्रगति के अनुसार आपका ऋण पूरा या किश्तों में वितरित किया जाएगा. हमारे दिशा-निर्देशों के अनुसार, ऋण का वितरण कानूनी और मूल्यांकन रिपोर्ट की मंजूरी के अधीन होगा. कृपया ध्यान दें कि आपका ऋण संवितरण पूरी तरह 'द हांगकांग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया' के अपने विवेक पर किया जाएगा. उपरोक्त समय सीमाएँ सांकेतिक हैं और हम एक सर्वोत्तम प्रयास के आधार पर उन्हें पूरा करने का प्रयास करेंगे.

'वैधानिक टर्न अराउंड टाइम (टीएटी) 'राज्य' विशेष पर निर्भर करता है

गृहकर्जाच्या अर्जासाठीच्या प्रक्रियेचे टप्पे

क्रमांक	टप्पे	दिवसांचा आकडा
1.	एचएसबीसीबरोबर ग्राहक आपल्या कर्जाच्या गरजेबाबत चर्चा करतो/करते	
2.	ग्राहक गृहकर्ज अर्ज प्रपत्र, रु. 5,000 अधिक सेवा कर इतका प्रक्रिया शुल्काचा चेक आणि एचएसबीसीच्या धोरणानुसार आवश्यक कागदपत्रे सादर करतो.	
3.	एचएसबीसी ह्या अर्जावर प्रक्रिया करते आणि पूर्वमंजूरीचा/नकाराचा निर्णय कळविते. हा निर्णय कळविणारे पत्र ग्राहकाला पाठविण्यात येते.	सर्व कागदपत्रे सादर केल्यानंतर कामकाजाचे 4-5 दिवस
4.	पत्र मिळाल्यावर ग्राहक लागू असेल त्यानुसार मालमत्तेचे कागदपत्र सादर करतो. एचएसबीसी मालमत्तेचे मूल्यांकन पूर्ण करते म्हणजे मूल्यांकन आणि कायदेशीर मूल्यमापन.	संपूर्ण मालमत्ता कागदपत्रांच्या प्रती सादर केल्यानंतर कामकाजाचे 31 दिवस
5.	ग्राहक कर्जाच्या अंतिम मंजूरीसाठी ग्राहक एचएसबीसीच्या धोरणानुसार कागदपत्रे आणि त्यासह उर्वरित प्रक्रियाशुल्काचा चेक सादर करतो.	
6.	कर्जावर एचएसबीसीच्या धोरणानुसार प्रक्रिया केली जाते.	संपूर्ण कागदपत्रे सादर केल्यानंतर कामकाजाचे 2 दिवस
7.	जर कर्ज मंजूर झाले तर ग्राहक कर्जाचा करारनामा आणि एचएसबीसीने वितरणासाठी निर्दिष्ट केलेली कर्जाची इतर कागदपत्रे सादर करतो.	
8.	ग्राहकाने कर्जाचा करारनामा आणि इतर आवश्यक कागदपत्रे सादर केल्यानंतर कर्जाचे वितरण केले जाते.	रीतसर मुद्रांकित आणि पूर्ण केलेला कर्जाचा करारनामा सादर केल्यानंतर कामकाजाचा 1 दिवस
9.	कर्जाची पे ऑर्डर तयार होते	कर्जवितरणानंतर कामकाजाचा 1 दिवस
10.	एचएसबीसी ग्राहकांना वेलकम पेक वितरित करते.	कर्जवितरणानंतर कामकाजाचे 7 दिवस

तुमच्या बिल्डरने सादर केलेल्या अनुसूचीनुसार आणि एचएसबीसीने निर्धारित केलेल्या बांधकामाच्या प्रगतीनुसार तुमचे कर्ज पूर्णतः किंवा हप्त्याहप्त्याने वितरित करण्यात येईल. आमच्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार, कर्जाचे वितरण वैधानिक आणि मूल्यांकन अहवालांच्या ना हरकतीच्या अधीन राहून केले जाईल. कृपया हे अवश्य ध्यानात घ्या की तुमच्या कर्जाचे वितरण केवळ द हांगकांग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडियाच्या निर्णयाधीन आहे. वरील कालमर्यादा निर्देशक स्वरूपाच्या असून त्या पाळण्याचा आम्ही कसोशीने प्रयत्न करू.

'वैधानिक टर्न अराउंड टाइम (टॅट) म्हणजे प्रतिसाद कालावधी 'राज्यनिहाय' आहे.

Home Loan²

To fulfil your dream of purchasing your own home.

Features of Home Loan

- Loans ranging from ₹3 lakh³ to ₹10 crore³
- Loan tenures offered upto 20 years and for salaried applicants upto 25 years
- Loans are offered to Resident Indians and Non-Resident Indians (NRI) for ready properties, select under construction properties approved by HSBC, purchase of plot of land, self-construction and home improvement. NRI applicants must have a local co-applicant or a local contact person

For more details on Home Loan, visit www.hsbc.co.in



गृह कर्ज²

अपना खुद का घर खरीदने के आपके सपने को पूरा करने के लिए

गृह ऋण की विशेषताएँ

- ₹3 लाख³ से ₹10 करोड़³ की सीमा में ऋण.
- प्रस्तावित ऋण अवधि 20 वर्षों तक और वेतनभोगी आवेदकों के लिए 25 वर्षों तक.
- एचएसबीसी द्वारा अनुमोदित तैयार संपत्तियों, चुनिंदा निर्माणाधीन संपत्तियों, जमीन के किसी भूखंड के क्रय, स्वयं द्वारा निर्माण और घर के सुधार के लिए आवासी भारतीय और अप्रवासी भारतीय (एनआरआई) को ऋण देने की पेशकश की जाती है. एनआरआई आवेदकों के पास कोई स्थानीय सह आवेदक या कोई स्थानीय संपर्क सूत्र होना चाहिए.

गृह कर्ज पर अधिक जानकारी के लिए www.hsbc.co.in पर विज़िट करें.



गृहकर्ज²

तुमचे स्वतःचे घर खरेदी करण्याचे तुमचे स्वप्न पूर्ण करण्यासाठी.

गृहकर्जाची वैशिष्ट्ये

कर्जाची आवश्यकता

- ₹3 लाखापासून³ ₹10 कोटीपर्यंतची कर्जे³
- देऊ केलेल्या कर्जाची रक्कम 20 वर्षांपर्यंत आणि वेतनदार अर्जदारांसाठी 25 वर्षांपर्यंत.
- कर्जे निवासी भारतीयांना आणि अनिवासी भारतीयांना (एनआरआय) तयार मालमत्तांसाठी, एचएसबीसीने मंजूर केलेल्या बांधकाम सुरु असलेल्या निवडक मालमत्तांसाठी, भूखंड खरेदीसाठी, स्वतः बांधकाम आणि घराचे नूतनीकरण करण्यासाठी. एनआरआय अर्जदारांसमवेत एखादा स्थानिक सह-अर्जदार किंवा स्थानिक संपर्क व्यक्ती असणे आवश्यक आहे.

अधिक तपशिलासाठी www.hsbc.co.in ला भेट द्या.



Smart Home²

A Home Loan that enables you to save on interest payments and thereby reduce tenure of your loan.

Features of Smart Home

- Loans ranging from ₹5 lakh³ to ₹10 crore³
- Loan tenures offered upto 20 years and for salaried applicants upto 25 years
- Your Smart Home is operated through a Smart Home account that acts as a current account with an overdraft limit equal to the amount of the loan disbursed
Your Smart Home account would be your loan account

For more details on Smart Home, visit www.hsbc.co.in



स्मार्ट होम²

एक गृह ऋण जो आपको ब्याज भुगतान पर बचत करने में सक्षम बनाता है और इस तरह आपके ऋण की अवधि को कम करता है.

स्मार्ट होम की विशेषताएँ

- ₹ 5 लाख³ से ₹10 करोड़³ के बीच कर्ज
- प्रस्तावित ऋण अवधि 20 वर्षों तक और वेतनभोगी आवेदकों के लिए 25 वर्षों तक.
- आपका स्मार्ट होम एक स्मार्ट होम एकाउंट के द्वारा संचालित किया जाता है जो आपके कर्ज संवितरण के बराबर की राशि के लिए एक चालू खाते के रूप में काम करता है.
आपका स्मार्ट होम एकाउंट आपका लोन एकाउंट होगा.

स्मार्ट होम पर अधिक जानकारी के लिए www.hsbc.co.in पर विज़िट करें.



स्मार्ट होम²

असे गृहकर्ज जे तुम्हाला व्याज अधिदानात बचत करू देते आणि त्यायोगे तुमच्या कर्जाची मुदत कमी करू देते.

स्मार्ट होमची वैशिष्ट्ये

- ₹ 5 लाखपासून³ ₹10 कोटीपर्यंतची कर्जे³
- देऊ केलेल्या कर्जाची रक्कम 20 वर्षांपर्यंत आणि वेतनदार अर्जदारांसाठी 25 वर्षांपर्यंत.
- तुमचे स्मार्ट होम हे एका स्मार्ट होम खात्याद्वारे चालवले जाते जे करंट अकाउंट म्हणजे चालू खात्याप्रमाणे काम करते ज्यावर तुम्हाला मिळालेल्या कर्जाच्या रकमेइतक्या ओव्हरड्राफ्टची मर्यादा असते
तुमचे स्मार्ट होम खाते हे तुमचे कर्ज खाते असते

स्मार्ट होमवरील अधिक तपशीलासाठी www.hsbc.co.in ला भेट द्या



Loan Against Property (LAP)²

Raise funds against your residential property to take care of your business/personal needs.

Features of LAP

- Loans ranging from ₹3 lakh³ to ₹10 crore³
- Loan tenures offered upto 15 years

For more details on LAP, visit www.hsbc.co.in



संपत्ति के समक्ष कर्ज (लोन एगेन्स्ट प्रॉपर्टी) (एलएपी)²

अपने व्यवसाय/निजी ज़रूरतों का खयाल रखने के लिए अपनी आवासीय संपत्ति पर धन राशि जुटाता है.

एलएपी की विशेषताएँ

- ₹ 3 लाख³ से ₹ 10 करोड़³ के बीच कर्ज
- कर्ज 15 वर्ष की अवधि के लिए

एलएपी पर अधिक जानकारी के लिए www.hsbc.co.in पर विज़िट करें.



मालमत्तेच्या तारणावरील कर्ज (एलएपी)²

तुमच्या निवासी मालमत्तेच्या तारणावर तुमच्या व्यावसायिक/वैयक्तिक गरजांकरता निधी उभारा.

एलएपीची वैशिष्ट्ये

- ₹ 3 लाख³ ते ₹ 10 कोटी³पर्यंत कर्ज
- सुमारे 15 वर्षांपर्यंत कर्जाच्या परतफेडीचा मुदत काळ

एलएपीवरील अधिक तपशीलासाठी www.hsbc.co.in ला भेट द्या



Smart Loan Against Property (SmartLAP)²

A loan against your residential property that enables you to save on interest payments and thereby reduce tenure of your loan.

Features of SmartLAP

- Loans ranging from ₹5 lakh³ to ₹10 crore³
- Loan tenures offered upto 15 years
- Your SmartLAP is operated through a SmartLAP account that acts as a current account with an overdraft limit equal to the amount of the loan disbursed
Your SmartLAP account would be your loan account

For more details on SmartLAP, visit www.hsbc.co.in



²Terms and conditions apply. All loans are at the sole discretion of The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, India (HSBC/the Bank). Loans available for applicants and properties in and around the city limits of Mumbai, New Delhi (NCR), Pune, Bengaluru, Chennai, Chandigarh, Ahmedabad, Hyderabad and Jaipur and are subject to change from time to time. For detailed terms and conditions, visit www.hsbc.co.in

³The minimum and maximum loan amount depends on city of property and property type. For more details visit www.hsbc.co.in

The interest rate on your floating rate loan, post 1 July 2010, is linked to the Bank's Base Rate. Any revision in the Base Rate would impact your interest rate.

संपत्ति के समक्ष स्मार्ट लोन (स्मार्ट लोन एगेन्स्ट प्रॉपर्टी) (स्मार्ट एलएपी)²

आपकी आवासीय संपत्ति पर एक ऋण जो आपको व्याज भुगतान पर बचत करने में सक्षम बनाता है और इस तरह आपके ऋण की अवधि कम करता है.

स्मार्टएलएपी की विशेषताएँ

- ₹5 लाख³ से ₹10 करोड़³ के बीच कर्ज
- कर्ज 15 वर्ष की अवधि के लिए
- आपका स्मार्ट होम एक स्मार्ट होम एकाउंट के द्वारा संचालित किया जाता है जो आपके कर्ज संवितरण के बराबर की राशि के लिए एक चालू खाते के रूप में काम करता है.
आपका स्मार्ट होम एकाउंट आपका लोन एकाउंट होगा.

स्मार्टएलएपी पर अधिक जानकारी के लिए www.hsbc.co.in पर पधारें.



²नियम और शर्तें लागू. सभी ऋण 'द हांगकांग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया' ('एचएसबीसी'/'बैंक') के अपने विवेक पर निर्भर हैं. कर्ज मुंबई, नई दिल्ली (एनसीआर), पुणे, बंगलुरु, चैन्नई, चंडीगढ़, अहमदाबाद, हैदराबाद और जयपुर के आसपास की शहरी सीमाओं पर स्थित संपत्तियों और आवेदकों के लिए हैं. इन्हें समय-समय पर बदला जा सकता है. विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया www.hsbc.co.in पर पधारें.

³कर्ज की न्यूनतम व अधिकतम राशि शहरे संपत्ति की स्थिति व संपत्ति के प्रकार पर आधारित है. अधिक जानकारी के लिए www.hsbc.co.in पर पधारें.

1 जुलाई 2010 के बाद अस्थाई दर ऋण पर व्याज की दर बैंक के आधार दर से संबंधित होती है. आधार दर में कोई भी संशोधन आपकी व्याज दर को प्रभावित करेगा.

मालमत्तेवर स्मार्ट कर्ज (स्मार्ट एलएपी)²

तुमच्या निवासी मालमत्तेच्या तारणावरील असे गृहकर्ज जे तुम्हाला व्याज अधिदानात बचत करू देते आणि त्यायोगे तुमच्या कर्जाची मुदत कमी करू देते.

स्मार्ट एलएपीची वैशिष्ट्ये

- ₹ 5 लाख³ ते ₹ 10 कोटी³पर्यंत कर्ज
- सुमारे 15 वर्षांपर्यंत कर्जाच्या परतफेडीचा मुदत काळ
- तुमचे स्मार्ट एलएपी हे एका स्मार्ट एलएपी खात्याद्वारे चालवले जाते जे करंट अकाउंट म्हणजे चालू खात्याप्रमाणे काम करते ज्यावर तुम्हाला मिळालेल्या कर्जाच्या रकमेइतक्या ओव्हरड्राफ्टची मर्यादा असते
तुमचे स्मार्ट एलएपी खाते हे तुमचे कर्ज खाते असते

स्मार्ट एलएपीवरील अधिक तपशीलासाठी www.hsbc.co.in ला भेट द्या



²अटी आणि नियम लागू. सर्व कर्ज केवळ द हांगकांग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया 'एचएसबीसी'/'बैंक') च्या निर्णयाधीन. मुंबई, नवी दिल्ली (एनसीआर), पुणे, बंगलुरु, चैन्नई, चंडीगढ़, अहमदाबाद, हैदराबाद आणि जयपुर या शहरांच्या मर्यादांमध्ये आणि भोवती असलेल्या प्रॉपर्टीजसाठी आणि अर्जदारांसाठी कर्जेउपलब्ध असून वेळोवेळी त्यात बदल होण्याची शक्यता आहे. तपशीलवार नियम व अटींसाठी www.hsbc.co.in ला भेट द्या.

³प्रॉपर्टी ज्या शहरात आहे आणि ती कोणत्या प्रकारची आहे यावर कर्जाची कमाल आणि किमान रक्कम अवलंबून आहे. अधिक तपशीलासाठी www.hsbc.co.in ला भेट द्या.

तुमच्या चल दराच्या कर्जावरील व्याजदर 1 जुलै 2010 नंतर बँकेच्या पायाभूत दराशी (बेस रेटशी) संलग्न आहे.

MOST IMPORTANT TERMS AND CONDITIONS (MITC)

अति महत्वपूर्ण नियम और शर्तें (एमआईटीसी) अत्यंत महत्वाचे नियम व अटी (एमआयटीसी)

This MITC covers following loan products:

- Home Loan (Home Loan)
- Smart Home (Smart Home)
- Loan Against Property (LAP)
- Smart Loan Against Property (SmartLAP)

इन एमआईटीसी में निम्नलिखित कर्ज उत्पाद (लोन प्रॉडक्ट्स) शामिल हैं:

- गृह कर्ज (होम लोन)
- स्मार्ट होम (स्मार्ट होम)
- संपत्ति के समक्ष कर्ज (एलएपी)
- संपत्ति के समक्ष स्मार्ट लोन (स्मार्टएलएपी)

या एमआयटीसीमध्ये खालील कर्ज उत्पादनांचा समावेश होतो:

- गृह कर्ज (गृह कर्ज)
- स्मार्ट होम (स्मार्ट होम)
- लोन अगेन्स्ट प्रॉपर्टी (एलएपी)
- स्मार्ट लोन अगेन्स्ट प्रॉपर्टी (स्मार्टएलएपी)

1. Fees and charges

- The Home Loan account requires you to pay us fees for providing the services or maintaining the loan accounts as notified to you at the time of opening an account, requesting a service or effecting an instruction from time to time. A list of our fees and charges applicable on our Home Loan products are set out in the tariff section of this application form, and are updated on our website (www.hsbc.co.in). They are also available upon request at any of our branches across India
- You are requested to note that the tariff structure is subject to change with prospective effect from time to time at our sole discretion, however we will notify you a month in advance about any such change. However, please note that a month's notice would not be applicable to changes in interest rates and any charge levied as a result of regulatory requirements. Revised tariff would be displayed at our branches and on our website (www.hsbc.co.in)
- Please be advised that applicable indirect taxes and any other amount liable to tax under prevailing Indirect Tax Laws including Service Tax and Cess would be recovered on all our fees and charges
- You are required to note that the Late Payment Charge (LPC) will be applicable if the Equated Monthly Instalment (EMI) is not paid by the due date. The LPC also includes penal interest and charges for delayed instalments on account of cheque bounce or dishonoured Standing Instruction (SI)
- For additional information, you can visit any of our branches in India or call our PhoneBanking service

1. फीस और शुल्क

- गृह ऋण खाते के लिए आपको हमें सेवाएँ प्रदान करने या ऋण खाते को जारी रखने के लिए आपको हमें शुल्क देने की जरूरत होती है जैसा कि समय-समय पर आपको खाता खोलते समय, सेवा के लिए अनुरोध करते या किसी निर्देश के लागू करते समय सूचित किया गया था. हमारे गृह ऋण उत्पादों पर लागू प्रभारों और शुल्कों की एक सूची इस आवेदन प्रपत्र के टैरिफ अनुभाग में दर्शाई गई है, और हमारी वेबसाइट (www.hsbc.co.in) पर अद्यतन की गई है. यह पूरे भारत में हमारी किसी भी शाखा में अनुरोध करने पर प्राप्त की जा सकती है.
- आपसे इस बात पर ध्यान देने के लिए अनुरोध किया जाता है कि शुल्क संरचना समय-समय पर हमारे अपने विवेक पर दूरदर्शी प्रभाव के साथ परिवर्तन के अधीन है, हालाँकि हम आपको ऐसे किसी भी परिवर्तन के लिए 1 माह पूर्व अग्रिम में सूचित करेंगे. फिर भी, कृपया ध्यान दें कि एक माह की सूचना ब्याज दरों में परिवर्तन और नियामक आवश्यकताओं के परिणाम स्वरूप डाले गए किसी भी प्रभार पर लागू नहीं होगी. संशोधित प्रभार हमारी शाखाओं और हमारी वेबसाइट (www.hsbc.co.in) पर प्रदर्शित किया जाएगा.
- कृपया ध्यान दें कि लागू अप्रत्यक्ष कर और सेवा कर व उपकर सहित प्रचलित अप्रत्यक्ष कर के अंतर्गत अन्य कोई भी राशि जो कर के लिए उत्तरदायी है, वह हमारे सभी प्रभारों और शुल्कों पर वसूली जाएगी.
- आपको ध्यान देने की जरूरत है कि यदि समानित मासिक किस्त (ईएमआई) का भुगतान नियत तिथि तक नहीं किया जाता है तो विलंबित भुगतान शुल्क (एलपीसी) लागू हो जाएगा. एलपीसी में चेक अस्वीकरण या आनादरित स्थायी निर्देशों (एसआई) के कारण विलंबित किस्तों के लिए दंडात्मक ब्याज और शुल्क भी शामिल हैं.
- अतिरिक्त जानकारी के लिए, आप भारत में हमारी किसी भी शाखा में जा सकते हैं या हमारी फोन बैंकिंग सेवा को कॉल कर सकते हैं.

1. शुल्क आणि आकारण्या

- गृह कर्ज खाते असेल तर तुम्हाला सेवा देण्याबद्दल आणि तुमचे कर्ज खाते राखल्याबद्दल, तुम्हाला खाते उघडतेवेळी, तुम्ही एखाद्या सेवेसाठी विनंती केलीत त्यावेळी किंवा वेळोवेळी सूचना दिल्यात त्यावेळी सूचित केल्यानुसार तुम्ही आम्हाला शुल्क देणे आवश्यक असते. आमच्या गृहकर्ज उत्पादनांवर लागू शुल्कांची आणि आकारण्यांची एक यादी ह्या अर्ज प्रपत्राच्या प्रशुल्क विभागात दिलेली आहे आणि ती आमच्या www.hsbc.co.in ह्या वेबसाईटवर अद्ययावत करण्यात येते. विनंती केल्यावर ती आमच्या भारतभरातील कोणत्याही शाखेतही उपलब्ध होऊ शकते.
- कृपया हे ध्यानात घेण्याची तुम्हाला विनंती आहे की प्रशुल्क संरचना केवळ आमच्या निर्णयाधीन राहून वेळोवेळी भविष्यलक्ष्यी प्रभावाने बदलण्याच्या अधीन आहे, तथापि असा काही बदल असल्यास आम्ही तुम्हाला एक महिना अगोदर कळवू. मात्र कृपया हे ध्यानात घ्या की एक महिन्याची पूर्वसूचना ब्याजदरामधील बदलांना आणि नियामक आवश्यकतांच्या परिणामी केलेल्या कोणत्याही आकारणीला लागू नाही. सुधारित प्रशुल्क आमच्या सर्व शाखांमध्ये आणि www.hsbc.co.in ह्या आमच्या वेबसाईटवर प्रदर्शित करण्यात येईल.
- कृपया हे माहीत असू घ्यावे की लागू अप्रत्यक्ष कर आणि विद्यमान अप्रत्यक्ष कर कायदान्वये करपात्र असलेली इतर कोणतीही रक्कम, सेवा कर आणि उपकरांसहित, आमच्या सर्व शुल्कांवर आणि आकारण्यां मध्ये वसूल करण्यात येईल.

- तुम्ही हे ध्यानात घेणे आवश्यक आहे की जर इक्रेडेड मंथली इन्स्टॉलमेंट (ईएमआय) म्हणजे मासिक हप्ता नियत दिनांकापर्यंत भरला नाही तर पैसे विलंबाने भरल्यापोटी आकारणी (एलपीसी) लागू होईल. एलपीसीमध्ये विलंबाने हप्ता भरल्याबद्दल दंडात्मक व्याज आणि चेक बाऊन्स झाल्याबद्दल किंवा स्थायी निर्देशाचे (एसआय) पालन न झाल्याबद्दलची आकारणीही समाविष्ट आहे.
- अतिरिक्त माहितीसाठी तुम्ही भारतातील आमच्या बँकेच्या कोणत्याही शाखेला भेट देऊ शकता किंवा आमच्या फोन बँकिंग सेवेला कॉल करू शकता.

TARIFF SHEET / दर सूची पत्रक / दरपत्रक

Home Loan/Smart Home⁵

Processing Fee (PF)	A total of 1% of the loan amount sanctioned or ₹10,000, whichever is higher, will be applicable as your PF plus service tax. The fee will be collected from you in two parts: ₹5,000 plus service tax is payable upfront along with the loan application and the balance PF plus service tax is payable before loan disbursal. Please note that the PF paid by you is non-refundable.
For delayed instalments on account of cheque bounce or dishonoured SI	₹250 per instance
Penal interest on the delayed instalments on account of cheque bounce or dishonoured SI	Additional 2% over and above the existing interest rate on your loan account will be charged for the overdue amount.

होम लोन/स्मार्ट होम⁵

प्रोसेसिंग फी	स्वीकृत ऋण राशि का कुल 1% या रु. 10,000 जो भी अधिक हो, सेवा कर सहित आपकी पीएफ के लिए लागू होगा. आपसे फीस दो हिस्सों में ली जाएगी : ₹ 5000 और सेवा कर अग्रिम रूप से ऋण आवेदन के साथ देय है और ऋण वितरण के पहले शेष पीएफ के साथ ही सेवाकर भी देय है. कृपया ध्यान दें कि आपके द्वारा भुगतान की गई पीएफ अप्रतिदेय है.
चेक अस्वीकृत होने या अनादरित स्थायी निर्देशों (एसआई) के कारण विलंबित किस्तों के लिए	₹ 250 हर अवसर पर
चेक अस्वीकृत होने या अनादरित स्थायी निर्देशों के कारण विलंबित किस्तों पर दंडात्मक व्याज	अतिदेय राशि के लिए आपके ऋण खाते पर मौजूदा व्याज दर पर और उससे ऊपर अतिरिक्त 2% प्रभार लगाया जाएगा.

होम लोन/ स्मार्ट होम⁵

प्रक्रिया शुल्क (पीएफ)	मंजूर झालेल्या कर्जरकमेच्या एकूण 1% किंवा रु. 10,000, ह्यापैकी जे जास्त असेल ते तुमचे पीएफ अधिक सेवाकर म्हणून लागू होईल. शुल्क तुमच्याकडून दोन भागांमधून वसूल केले जाईल : रु.5000 अधिक सेवाकर कर्जाच्या अर्जासोबत भरावे लागतील आणि उर्वरित पीएफ अधिक सेवा कर कर्जवितरणापूर्वी भरावा लागेल. कृपया ध्यानात घ्या की तुम्ही भरलेले पीएफ अपरतावायोग्य आहे.
चेक बाउन्स झाल्यास किंवा स्थायी निर्देशाचे (एसआय) पालन न झाल्याने हप्त्याला विलंब झाल्यास	₹ 250 प्रत्येक वेळी
चेक बाउन्स झाल्यास किंवा स्थायी निर्देशाचे (एसआय) पालन न झाल्याने हप्त्याला विलंब झाल्यास दंडात्मक व्याज	तुमच्या कर्जखात्यावर विद्यमान व्याजदरापेक्षा अतिरिक्त 2% दराने व्याज थकित रकमेवर आकारले जाईल.

Prepayment charges

For floating rate Home Loan

For Home Loan and Smart Home Loan	NIL
-----------------------------------	-----

पूर्व-भुगतान शुल्क

गृह कर्ज (फ्लोटिंग दर) और स्मार्ट होम (फ्लोटिंग दर) के लिए

गृह ऋण और स्मार्ट होम ऋण के लिए	कुछ नहीं
---------------------------------	----------

मुदतपूर्व परतफेडीसाठी आकारणी

चल दराच्या गृहकर्जासाठी

होम लोन आणि स्मार्ट होम लोनसाठी	काही नाही
---------------------------------	-----------

For fixed rate Home Loan⁶ (Applicable if fixed rate is offered)

Upto 25% of the loan amount sanctioned in every financial year	NIL
For amount more than 25% of the loan amount sanctioned in every financial year	3% of prepayment amount
स्थाई दर पर गृह ऋण ⁶ के लिए (स्थाई दर प्रस्तावित होने पर लागू)	
हर वित्तीय वर्ष में स्वीकृत कर्ज राशि के 25% तक	कुछ नहीं
हर वित्तीय वर्ष में स्वीकृत कर्ज के 25% से ऊपर की राशि के लिए	पूर्वभुगतान राशि का 3%
स्थिर दराच्या गृहकर्जासाठी ⁶ (जर स्थिर दर देऊ केला असेल तर लागू)	
प्रत्येक आर्थिक वर्षामध्ये मंजूर झालेल्या कर्जाच्या रकमेच्या 25%पर्यंत	काही नाही
प्रत्येक आर्थिक वर्षामध्ये मंजूर झालेल्या कर्जाच्या रकमेच्या 25%हून अधिक	मुदतपूर्व परतफेड केलेल्या रकमेच्या 3%

Note:

- 1) The interest rate on your floating rate loan, post 1 July 2010, is linked to the Bank's Base Rate. Any revision in the Base Rate would also have an impact on your interest rate.
- 2) For processing prepayment requests, you are required to send, a **written instruction** communicating your desire to prepay and intent of reducing either of the loan tenure or EMI. In the absence of clear instruction, we would by default reduce the loan tenure. In case excess funds are received towards the loan account **without any written instructions** to prepay, for Smart Home Loans, the amount will be credited to the Smart Home account which will impact the available balance in the account. However for Home Loan, such excess amounts will be apportioned towards the principal amount of the loan.

⁵Fixed rate option is not available for Smart Home.

⁶Prepayment is permitted after a minimum of 6 months from the date of loan disbursement. The prepayment charges are applicable only during the fixed rate tenure. If you switch your loan to floating rate, prepayment charges will not be applicable.

ध्यान दें :

1. 1 जुलाई 2010 के बाद आपके अस्थाई दर ऋण पर ब्याज दर बैंक की आधार दर से संबद्ध है. आधार दर में किसी भी संशोधन का प्रभाव आपकी ब्याज दर पर भी पड़ेगा.
2. पूर्वभुगतान अनुरोधों के प्रसंस्करण के लिए, आपको **एक लिखित निर्देश** भेजने की आवश्यकता है जो उनकी पूर्वभुगतान करने की इच्छा और किसी भी ऋण की अवधि या ईएमआई को कम करने के आशय को सूचित कर रहा हो. स्पष्ट निर्देश की अनुपस्थिति में, हम पूर्व-निर्धारित रूप से ऋण की अवधि कम कर देंगे. स्मार्ट होम लोन के लिए पूर्वभुगतान करने के **किसी लिखित निर्देशों के बिना**, ऋण खाते के लिए अतिरिक्त धन राशि प्राप्त होने की स्थिति में राशि स्मार्ट होम अकाउंट में जमा कर दी जाएगी जो कि खाते में उपलब्ध राशि को प्रभावित करेगी. हालाँकि गृह ऋण के लिए, इस तरह की अतिरिक्त राशि ऋण की मूल राशि के लिए विभाजित कर ली जाएगी.

⁵ निर्धारित दर का विकल्प स्मार्ट होम के लिए उपलब्ध नहीं है.

⁶ ऋण संवितरण की तिथि से एक न्यूनतम 6 माह के बाद पूर्वभुगतान की अनुमति दी जाती है. पूर्वभुगतान प्रभार सिर्फ स्थाई दर अवधि के दौरान लागू होते हैं. यदि आप अपने ऋण को अस्थाई दर पर बदलते हैं, तो पूर्वभुगतान प्रभार लागू नहीं होंगे.

टीप :

- 1) तुमच्या चल दराच्या कर्जावरील व्याजदर 1 जुलै 2010 नंतर बँकेच्या पायाभूत दराशी (बेस रेटशी) संलग्न करण्यात आला आहे. पायाभूत दरामध्ये बदल झाल्यास त्याचा परिणाम तुमच्या व्याजदरावर होईल.
- 2) मुदतपूर्व परतफेडीच्या विनंत्यांवर प्रक्रिया करण्यासाठी तुम्ही एक **लेखी सूचना** पाठविणे व त्यामध्ये मुदतपूर्व अधिदान करण्याची तुमची इच्छा आणि कर्जाची मुदत किंवा ईएमआय ह्यापैकी एक कमी करण्याचा तुमचा हेतू कळविणे आवश्यक आहे. स्पष्ट सूचना नसेल तर आम्ही कर्जाची मुदत कमी करू. जर कर्ज खात्यामध्ये जास्तीची रक्कम **कोणत्याही लेखी सूचनेशिवाय** प्राप्त झाली तर स्मार्ट होम लोनसाठी ती रक्कम स्मार्ट होम खात्यात जमा होईल व त्याचा परिणाम खात्यातील शिलकीवर होईल. तथापि होम लोनसाठी अशी जास्तीची रक्कम कर्जाच्या मुदल परतफेडीकडे वळती केली जाईल.

⁵ स्थिर दराचा पर्याय स्मार्ट होमसाठी उपलब्ध नाही.

⁶ मुदतपूर्व परतफेडीस कर्जवितरण दिनांकापासून किमान 6 महिन्यांनंतर परवानगी आहे. मुदतपूर्व परतफेडीसाठी आकारणी फक्त स्थिर दराच्या मुदतीदरम्यान लागू आहे. जर अतुम्ही तुमचे कर्ज चल दराकडे स्विच केलेत तर मुदतपूर्व परतफेड आकारणी लागू होणार नाही.

Switching charges

From Home Loan to Smart Home and vice versa	0.5% of the outstanding loan amount
---	-------------------------------------

स्विचिंग चार्जेस

गृह कर्ज से स्मार्ट होम या इसके विपरीत	बकाया ऋण राशि का 0.5%
--	-----------------------

Switching charges

From Home Loan to Smart Home and vice versa	0.5% of the outstanding loan amount
---	-------------------------------------

From floating rate to fixed rate (Applicable if Fixed Rate is offered)

If the switch is done within one month prior to the loan anniversary ⁷ every year	NIL
--	-----

Any other time during the year	0.5% of the outstanding loan amount
--------------------------------	-------------------------------------

⁷Loan anniversary is the day and month on which the loan was disbursed. Example: If your loan was disbursed on 20 May 2012. Then every year 20 May will be the loan anniversary.

स्थाई दर से अस्थाई दर में बदलना (तभी लागू यदि स्थाई दर प्रस्तावित की जाती है)

यदि कर्ज को हर वर्ष लोन एनिवर्सरी ⁷ के पहले एक महीने के भीतर स्विच किया जाए	शून्य
--	-------

वर्ष के किसी अन्य समय	बकाया ऋण राशि का 0.5%
-----------------------	-----------------------

⁷ लोन एनिवर्सरी वह दिन और महीना है जब कर्ज का संवितरण किया गया था. यदि आपके कर्ज का संवितरण 20 मई 2012 को किया गया था तो लोन एनिवर्सरी हर वर्ष 20 मई को होगी.

फ्लोटिंग दराचे रूपांतर फिक्स्ड दरामध्ये (स्थिर दर देऊ केला असेल तर लागू)

दर वर्षी कर्ज दिल्याच्या दिवशी म्हणजे लोन अॅनिव्हर्सरीच्या एक महिन्याच्या आत रूपांतर झाल्यास	काहीही नाही
--	-------------

वर्षाच्या इतर कोणत्याही वेळी	थकित कर्ज रकमेच्या 0.5%
------------------------------	-------------------------

⁷ लोन अॅनिव्हर्सरी म्हणजे कर्ज ज्या दिवशी दिले गेले तो दिवस व महिना. उदाहरणार्थ: तुम्हाला कर्जाचा बटवडा जर 20 मे 2012 या दिवशी झाला असेल, तर दर वर्षी 20 मे हा दिवस म्हणजे कर्जाची अॅनिव्हर्सरी असेल.

Switching from fixed rate to floating rate (Applicable if Fixed Rate is offered)	
Switching from fixed rate to floating rate is allowed only after completion of fixed term.	
फिक्स्ड रेट से फ्लोटिंग रेट बदलने की अनुमति (तभी लागू यदि स्थाई दर प्रस्तावित की जाती है)	
फिक्स्ड रेट से फ्लोटिंग रेट बदलने की अनुमति फिक्स्ड टर्म पूरी होने के बाद ही है.	
फिक्स्ड दरावरून फ्लोटिंग दरामध्ये रूपांतर (फिक्स्ड दर देऊ केला असेल तर लागू)	
फिक्स्ड मुदत पूर्ण केल्यानंतरच फिक्स्ड दरावरून फ्लोटिंग दरामध्ये रूपांतर करता येते.	
LAP/SmartLAP	
Processing Fee (PF)	A total of 1% of the loan amount sanctioned or ₹10,000, whichever is higher, will be applicable as your PF plus service tax. The fee will be collected from you in two parts: ₹5,000 plus service tax is payable upfront along with the loan application and the balance PF plus service tax is payable before loan disbursement. Please note that the PF paid by you is non-refundable.
For delayed instalment on account of cheque bounce or dishonoured SI	₹250 per instance
Penal interest on the delayed instalments on account of cheque bounce or dishonoured SI	Additional 2% over and above the existing interest rate on your loan account will be charged for the overdue amount.
Annual fee (only applicable for SmartLAP)	1% of limit outstanding ⁸ , payable on each loan anniversary ⁷ till the loan is completely repaid.
एलएपी/स्मार्ट एलएपी	
प्रोसेसिंग फी (पीएफ)	स्वीकृत ऋण राशि का कुल 1% या रु. 10,000 जो भी अधिक हो, सेवा कर सहित आपकी पीएफ के लिए लागू होगा. आपसे शुल्क दो हिस्सों में लिया जाएगा : ₹ 5000 और सेवा कर अग्रिम रूप से ऋण आवेदन के साथ देय है और ऋण वितरण के पहले शेष पीएफ के अतिरिक्त सेवाकर भी देय है. कृपया ध्यान दें कि आपके द्वारा भुगतान की गई पीएफ अप्रतिदेय है.
चेक अस्वीकृत होने या अनादरित स्थायी निर्देशों (एसआई) के कारण विलंबित किस्तों के लिए	₹ 250 हर अवसर पर
चेक अस्वीकृत होने या अनादरित स्थायी निर्देशों के कारण विलंबित किस्तों पर दंडात्मक ब्याज	अतिदेय राशि के लिए आपके ऋण खाते पर मौजूदा ब्याज दर पर और उससे ऊपर अतिरिक्त 2% प्रभार लगाया जाएगा.
वार्षिक शुल्क (सिर्फ स्मार्टएलएपी पर लागू)	लिमिटेड आउटस्टैंडिंग ⁸ का 1%, जो कर्ज के पूरे भुगतान तक कर्ज की हर वार्षिकी (एनिवर्सरी) पर देय
एलएपी/स्मार्ट एलएपी	
प्रक्रिया फी (पीएफ)	मंजूर झालेल्या कर्जकमेच्या एकूण 1% किंवा रु. 10,000, ह्यापैकी जे जास्त असेल ते तुमचे पीएफ अधिक सेवाकर म्हणून लागू होईल. शुल्क तुमच्याकडून दोन भागांमधून वसूल केले जाईल : रु. 5000 अधिक सेवाकर कर्जाच्या अर्जासोबत भरावे लागतील आणि उर्वरित पीएफ अधिक सेवा कर कर्जवितरणापूर्वी भरावा लागेल. कृपया ध्यानात घ्या की तुम्ही भरलेले पीएफ अपरतावायोग्य आहे.
चेक बाउन्स झाल्यास किंवा स्थायी निर्देशाचे (एसआय) पालन न झाल्याने हप्त्याला विलंब झाल्यास	प्रती घटनेला ₹ 250
चेक बाउन्स झाल्यास किंवा स्थायी निर्देशाचे (एसआय) पालन न झाल्याने हप्त्याला विलंब झाल्यास दंडात्मक ब्याज	तुमच्या कर्जखात्यावर विद्यमान व्याजदरापेक्षा अतिरिक्त 2% दराने व्याज थकित रकमेवर आकारले जाईल.
वार्षिक मूल्य (फक्त स्मार्ट एलएपीवर लागू)	देय रकमेच्या मर्यादेच्या ⁸ 1%, कर्जाची पूर्ण परतफेड होईपर्यंत कर्जाच्या प्रत्येक अॅनिव्हर्सरीला ⁷ देय
Prepayment charges	
For floating rate LAP and Smart LAP	
For LAP and Smart LAP	NIL
पूर्व-भुगतान शुल्क	
फ्लोटिंग रेट एलएपी और स्मार्ट एलएपी के लिए	
एलएपी और स्मार्ट एलएपी के लिए	कुछ नहीं
मुदतपूर्व परतफेडीसाठी आकारणी	
चल दर (फ्लोटिंग रेट) एलएपी आणि स्मार्ट एलएपी	
एलएपी आणि स्मार्ट एलएपी साठी	काहीही नाही
Prepayment charges (LAP) (Applicable if Fixed Rate is offered)	
Upto 25% of the outstanding loan amount once in every financial year	NIL
For amount in excess of 25% of the outstanding loan amount or more than one prepayment	4% of prepayment amount

प्रीपेमेंट शुल्क (एलएपी)(स्थायी दर प्रस्तावित होने पर लागू)	
आउटस्टैंडिंग का 25% तक, हर वित्तीय वर्ष में एक बार	कुछ नहीं
बकाया ऋण राशि के 25% से अधिक होने या एक से अधिक पूर्वभुगतान के लिए	प्रीपेड राशि का 4%
मुदतपूर्व परतफेडीसाठी शुल्के (एलएपी) (फिक्सड दर देऊ केला असेल तर लागू)	
थकित कर्ज रकमेच्या 25% पेक्षा जास्त रकमेसाठी किंवा एकापेक्षा अधिक मुदतपूर्व परतफेडीसाठी	काहीही नाही
देय मर्यादेच्या 25%पेक्षा जास्त देय कर्जाच्या रकमेवर किंवा एकाहून अधिक वेळा प्रीपेमेंट केल्यास	प्रीपेड रकमेच्या 4%

Note:

- 1) The interest rate on your floating rate loan, post 1 July 2010, is linked to the Bank's Base Rate. Any revision in the Base Rate would also have an impact on your loan interest rate.
- 2) Prepayment is permitted after a minimum of 6 months following the loan disbursal. For processing prepayment requests, you are required to send, a **written instruction** communicating your desire to prepay and intent of wanting to reduce either of the loan tenure or EMI. In absence of a clear instruction, we will by default reduce the loan tenure. In case excess funds are received towards the loan account **without any written instructions** from the customer, for SmartLAP, the amount will be credited to the SmartLAP account which will impact the available balance in the account. However for LAP, such excess amounts will be apportioned towards the principal amount of the loan.
- 3) We do not offer fixed rate option for SmartLAP.
- 4) Switching is not permitted from LAP to SmartLAP and vice versa.

⁷Loan anniversary is the day and month on which the loan was disbursed. Example: If your loan was disbursed on 20 May 2012. Then every year 20 May will be the loan anniversary.

⁸Limit outstanding means the principal portion (limit defined on system) that is outstanding as on that day. This does not include any interest or principal portion of the ledger balance which is overdue. The limit is reduced on a monthly basis in line with the expected principal payment.

टिप्पणी:

1. 1 जुलाई 2010 के बाद आपके अस्थिर दर ऋण (फ्लोटिंग रेट लोन) पर ब्याज दर बैंक की आधार दर से संबद्ध की गई है. आधार दर में किसी भी संशोधन का प्रभाव आपकी ऋण ब्याज दर पर भी पड़ेगा.
2. ऋण संवितरण के बाद न्यूनतम 6 माह पश्चात पूर्वभुगतान की अनुमति दी जाती है. पूर्वभुगतान अनुरोधों के प्रसंस्करण के लिए, ग्राहकों को एक लिखित निर्देश भेजने की आवश्यकता है जो उनकी पूर्वभुगतान करने की इच्छा और किसी भी ऋण की अवधि या ईएमआई को कम करने के इरादे को सूचित कर रहा हो. स्पष्ट निर्देश की अनुपस्थिति में, हम पूर्व-निर्धारित रूप से ऋण की अवधि कम कर देंगे. ग्राहक द्वारा स्मार्ट एलएपी के लिए, पूर्वभुगतान करने के किसी लिखित निर्देशों के बिना, ऋण खाते के लिए अतिरिक्त धन राशि प्राप्त होने की स्थिति में राशि स्मार्ट एलएपी खाते में जमा कर दी जाएगी जो कि खाते में उपलब्ध राशि को प्रभावित करेगी. हालाँकि संपत्ति पर ऋण (एलएपी) के लिए, इस तरह की अतिरिक्त राशि ऋण की मूल राशि के लिए विभाजित कर ली जाएगी.
3. स्मार्ट एलएपी के लिए हम स्थायी दर का विकल्प प्रस्तावित नहीं करते हैं.
4. एलएपी से स्मार्टएलएपी पर और इसके विपरीत बदलने की अनुमति नहीं है.

⁷लोन एनिवर्सरी वह दिन और महीना है जब कर्ज का संवितरण किया गया था. उदाहरण: यदि आपके कर्ज का संवितरण 20 मई, 2012 को किया गया था तो लोन एनिवर्सरी हर वर्ष 20 मई को होगी.

⁸ लिमिट आउटस्टैंडिंग का अर्थ है वह मूल भाग (लिमिट की परिभाषा सिस्टम पर दी गई है) जो उस दिन बकाया हो. इसमें कोई ब्याज या लेजर बैलेंस का प्रमुख हिस्सा जो अतिदेय है शामिल नहीं है. सीमा आशातीत मूल भुगतान के समान मासिक आधार पर घटा दी गई है.

टीप:

- 1) तुमच्या चल दराच्या कर्जावरील व्याजदर 1 जुलै 2010 नंतर बँकेच्या पायाभूत दराशी (बेस रेटशी) संलग्न करण्यात आला आहे. पायाभूत दरामध्ये बदल झाल्यास त्याचा परिणाम तुमच्या व्याजदरावर होईल.
2. मुदतपूर्व परतफेडीच्या विनंत्यांवर प्रक्रिया करण्यासाठी तुम्ही एक **लेखी सूचना** पाठविणे व त्यामध्ये मुदतपूर्व अधिदान करण्याची तुमची इच्छा आणि कर्जाची मुदत किंवा ईएमआय ह्यापैकी एक कमी करण्याचा तुमचा हेतू कळविणे आवश्यक आहे. स्पष्ट सूचना नसेल तर आम्ही कर्जाची मुदत कमी करू. जर कर्ज खात्यामध्ये जास्तीची रक्कम कोणत्याही **लेखी सूचनेशिवाय** प्राप्त झाली तर स्मार्ट एलएपी साठी ती रक्कम स्मार्ट एलएपी खात्यात जमा होईल व त्याचा परिणाम खात्यातील शिलकीवर होईल. तथापि एलएपीसाठी अशी जास्तीची रक्कम कर्जाच्या मुद्दल परतफेडीकडे वळती केली जाईल.
3. आम्ही स्मार्ट एलएपीसाठी स्थिर दराचा पर्याय देऊ करीत नाही.
4. एलएपीचे स्मार्ट एलएपीमध्ये वा स्मार्ट एलएपीचे एलएपीमध्ये रूपांतर करता येत नाही.

⁷लोन अॅनिव्हर्सरी म्हणजे कर्ज ज्या दिवशी दिले गेले तो दिवस व महीना. उदाहरणार्थ: तुम्हाला कर्जाचा बटवडा जर 20 मे 2012 या दिवशी झाला असेल, तर दर वर्षी 20 मे हा दिवस म्हणजे कर्जाची अॅनिव्हर्सरी असेल

⁸ देय मर्यादा म्हणजे त्या दिवशी देय असलेला मूळ भाग (प्रिन्सिपल पोर्शन- सिस्टिमवर निश्चित केलेली मर्यादा). ह्यामध्ये कसल्याही थकित व्याजाचा किंवा लेजर बॅलन्सच्या मुद्दल अंशाचा समावेश नाही. ही मर्यादा मासिक तत्त्वाने मुद्दलाच्या अपेक्षित अधिदानावर आधारित कमी केली जाते.

Service charges for all products	
Request for copy of property documents held with the Bank	₹500
Request for change of EMI date, rescheduling of loans (increase/decrease in EMI/tenure)	₹300
Request for daily interest calculation details	₹300
Request for duplicate amortisation schedule	₹300
Request for duplicate copy of welcome pack (amortisation schedule plus facility advice letter plus list of documents)	₹300
Re-pricing request for an active account	0.5% of the outstanding loan amount
Request for change of Standing Instructions, change of repayment mode (cheque swap charges)	₹500
Copy of track record	₹250 per statement
Copy of Credit Information Report (CIR)	₹50
सभी उत्पादों के लिए सेवा प्रभार	
बैंक द्वारा रखे गए संपत्ति के दस्तावेज की प्रति के लिए अनुरोध	₹500
मासिक किस्त की तारीख में बदलाव, कर्जों की पुनर्चना (रिसेड्यूलिंग) (मासिक किस्त/अवधि को बढ़ाने/घटाने) के लिए अनुरोध	₹300
दैनिक ब्याज गणना के विवरण के लिए अनुरोध	₹300
किस्त रचना की दूसरी प्रति के लिए अनुरोध	₹300
वेलकम पैक की दूसरी प्रति (किस्त रचना, फेसिलिटी एडवाइस पत्र, साथ में दस्तावेजों की सूची) के लिए अनुरोध	₹300
सक्रिय खाते की रि-प्राइजिंग के लिए अनुरोध	कर्ज की बकाया राशि का 0.5%
खड़े निर्देश में परिवर्तन, पुनर्भुगतान मोड में परिवर्तन के लिए अनुरोध (चेक स्वेप चार्जस)	₹500
ट्रैक रिकॉर्ड की प्रति	₹250 प्रति स्टेटमेंट
क्रेडिट इन्फॉर्मेशन रिपोर्ट (सीआईआर) की प्रति	₹50
सर्व उत्पादनांसाठी सेवा आकारणी	
बैंककडे असलेल्या संपत्तीविषयक कागदपत्रांच्या प्रती प्राप्त करणे	₹500
ईएमआयची तारीख बदलण्याची, कर्जाचे वेळापत्रक नव्याने आखण्याची (ईएमआय/ मुदत यात वाढ/ घट) विनंती	₹300
मोजलेल्या दैनंदिन व्याजाच्या तपशीलासाठी विनंती	₹300
परतफेडीच्या वेळापत्रकाच्या दुय्यम प्रतीसाठी विनंती	₹300
वेलकम पैक (परतफेडीचे वेळापत्रक शिवाय सुविधेच्या सल्ल्याविषयी पत्र अधिक कागदपत्रांची यादी)च्या दुय्यम प्रतीसाठी विनंती	₹300
सक्रिय खात्यासाठी पुनर्मुल्यांकनाची विनंती	कर्जाच्या देय रकमेच्या 0.5%
स्टँडिंग इन्स्ट्रक्शन्स (म्हणजे कायमस्वरूपी सूचना)मध्ये बदल, परतफेडीच्या पद्धती (चेकची अदलाबदल करण्यासाठी शुल्क)मध्ये बदल	₹500
मागील अभिलेखाची प्रत	₹250 प्रति स्टेटमेंट
क्रेडिट इन्फॉर्मेशन रिपोर्ट (सीआयआर)ची प्रत	₹50
Legal/Other charges	
Legal charges:	
Expenses incurred on proceedings under SARFAESI Act/proceedings under Section 138 of NI Act and/or other litigation on the account	As per actuals applicable to an overdue/ delinquent account
Other charges:	
Other incidental charges and expenses will be levied to cover the costs, charges, expenses, lawyers' charges and/or cost incurred on the litigation/any legal matter in relation to your loan and all other cost that may have been incurred in connection with recovery of dues from delinquent accounts	As per actuals applicable to an overdue/ delinquent account
कानूनी/अन्य शुल्क	
कानूनी शुल्क:	
SARFAESI ऐक्ट की कार्यवाही /एनआई ऐक्ट की धारा 138 के अंतर्गत की गई मुकदमेबाजी और/या इस संबंध में अन्य कानूनी मामलों में की गई कार्यवाही	किसी ओवरड्यू/डिलिन्क्रेन्ट (बकाया) खाते में लागू अनुसार वास्तविक खर्च
अन्य शुल्क:	
अन्य आकस्मिक शुल्क और व्यय, आपके ऋण के संबंध में लागतों, शुल्कों, व्ययों, वकीलों के शुल्क और/या अभियोग/किसी कानूनी मामले पर खर्च की गई लागत और वे सभी अन्य लागत जो हो सकता है दोषी खातों से बकाया की वसूली के संबंध में व्यय की गई हो, को समाविष्ट करने के लिए लगाए जाएंगे	किसी ओवरड्यू/डिलिन्क्रेन्ट (बकाया) खाते में लागू अनुसार वास्तविक खर्च
कायदेशीर/ इतर शुल्के	
कायदेशीर शुल्के:	
SARFAESI कायद्याखाली होणारी कारवाई/ एनआय कायद्यातील कलम 138खाली होणारी कारवाई आणि/ किंवा खात्यावरील इतर कारवाईसाठी आलेला खर्च	थकित / योग्य तऱ्हेने न चालवण्यात आलेले खाते यावर लागू होणारी प्रत्यक्ष रक्कम
अन्य शुल्क:	
तुमच्या कर्जाच्या संदर्भातील खर्च, भार, व्यय, वकिलाचे शुल्क आणि /किंवा खटल्यावर/ कायदेशीर बाबींवर झालेला खर्च आणि कसूर करणाऱ्या खात्यांमधील वसुली संदर्भात झालेल्या खर्चापोटी इतर आनुषंगिक आकारण्या आणि खर्च आकारण्यात येतील.	थकित / योग्य तऱ्हेने न चालवण्यात आलेले खाते यावर लागू होणारी प्रत्यक्ष रक्कम

Note:

Please be advised that applicable Indirect Taxes including Service Tax/Cess and any other amount liable to tax under prevailing indirect tax laws would be recovered on all our fees and charges.

Charges are applicable for relevant services, for the associated savings/current account. Please refer to the Tariff Schedule for such accounts displayed on www.hsbc.co.in for details.

We reserve the right to vary charges or fees from time to time by giving you prior notice of not less than 30 days for any variation affecting fees and charges under our control or affecting your liabilities or obligations or for such reasonable period as we may specify in the case of other variations. We will immediately update, on our website, any changes to the tariff.

If we have made any change without notice, we will notify the change within 30 days. If such change is to your disadvantage, you may within 60 days of the notice, close your account without having to pay any prepayment charge.

We would not be bound by a month's notice for change in interest rates or any charge levied as a result of regulatory requirements.

टिप्पणी:

कृपया ध्यान दें कि सेवा कर/उपकर और प्रचलित अप्रत्यक्ष कर कानूनों के अंतर्गत कर योग्य कोई अन्य राशि सहित लागू अप्रत्यक्ष कर हमारे सभी शुल्कों और प्रभारों पर वसूल किया जाएगा। प्रासंगिक सेवाओं के लिए, संबद्ध बचत/चालू खाते के लिए शुल्क लागू है। कृपया इस प्रकार के खातों के लिए टैरिफ अनुसूची को जानकारी के लिए www.hsbc.co.in पर देखें।

हमारे नियंत्रण में शुल्क और प्रभार को प्रभावित करने वाले या आपके दायित्वों या बाध्यताओं को प्रभावित करने वाले किसी भी बदलाव के लिए आपको कम से कम 30 दिनों की या ऐसी उचित अवधि के लिए जैसा हम अन्य बदलावों की स्थिति में निर्दिष्ट कर सकते हैं, पूर्व सूचना देकर समय-समय पर शुल्क और प्रभारों में बदलाव का अधिकार हमारे पास सुरक्षित है। टैरिफ में कोई भी परिवर्तन हम तुरंत हमारी वेबसाइट पर अद्यतन करेंगे।

यदि हमने बिना किसी सूचना के कोई परिवर्तन किया है, तो हम 30 दिनों के भीतर परिवर्तन के बारे में सूचित करेंगे। यदि ऐसा परिवर्तन आपके लिए हानिकारक हो, तो आप सूचना के 60 दिनों के भीतर, बिना कोई पूर्वभुगतान शुल्क का भुगतान किए अपना खाता बंद कर सकते हैं।

हमें ब्याज दरों में या नियामक आवश्यकताओं के परिणामस्वरूप लगाए गए किसी प्रभार में बदलाव के लिए एक माह की सूचना द्वारा बाध्य नहीं किया जाएगा।

टीप :

कृपया हे माहीत असू घावे की लागू अप्रत्यक्ष कर आणि विद्यमान अप्रत्यक्ष कर कायद्यांन्वये करपात्र असलेली इतर कोणतीही रक्कम, सेवा कर आणि उपकरांसहित, आमच्या सर्व शुल्कांवर आणि आकारण्यांवर वसूल केली जाईल.

संलग्न बचत/चालू खात्यांसाठी संबंधित सेवांपोटी आकारण्या लागू आहेत. तपशिलासाठी, अशा खात्यांकरिता www.hsbc.co.in वर प्रदर्शित प्रशुल्क अनुसूची पहा.

आमच्या नियंत्रणाखाली असलेल्या किंवा तुमच्या देयतांवर किंवा बाध्यतांवर परिणाम करणाऱ्या आकारण्यांमधील किंवा शुल्कांमधील बदलासाठी 30 दिवसांपेक्षा कमी नसलेल्या किंवा अशा वाजवी कालावधीसाठी जो आम्ही इतर बदलांच्या बाबतीत नमूद करू, कालावधीची पूर्वसूचना तुम्हाला देऊन आकारण्या किंवा शुल्क बदलण्याचा आमचा हक्क आम्ही राखून ठेवतो. प्रशुल्कातील बदल आम्ही आमच्या वेबसाईटवर लगेच अद्ययावत करू.

जर पूर्वसूचनेशिवाय आम्ही काही बदल केले तर ते आम्ही 30 दिवसांच्या आत सूचित करू. जर असे बदलांमुळे तुमचा तोटा होत असेल तर तुम्ही सूचनेपासून 60 दिवसांच्या आत मुदतपूर्व परतफेडीसाठी कसलीही आकारणी न देता तुमचे खाते बंद करू शकता.

व्याजदरातील किंवा नियामक आवश्यकतांसाठी आकारण्याही आकारणीतील बदलासाठी आम्ही एका महिन्याच्या पूर्वसूचनेने बाध्य असणार नाही.

2. Interest

- On a monthly basis, you would be required to repay the principal amount of the loan and interest on the loan at the rate as set out in the agreement
- Interest on your loan accrues on a daily basis and needs to be paid on due dates as set out in the agreement/facility advice letter
- If your EMI date falls on a Sunday/public holiday, your interest will be calculated inclusive of that day and debited on the next working day
- Floating rate loans are linked to our Base Rate (BR) which is subject to change at any point of time, at our sole discretion. Any revision in the Base Rate would also have an impact on your interest rate
- Your SmartLAP/Smart Home account can be used for other regular banking transactions. Excess funds over and above the EMI deposited by you into the account will result in savings on interest as the account will compute interest only on the net debit/ledger balance on a daily basis. This interest offset enables you to reduce the interest paid and thereby resulting in a reduced tenure of the loan

2. ब्याज

- एक मासिक आधार पर, आपको ऋण की मूल राशि और ऋण पर ब्याज, अनुबंध में निश्चित की गई दर पर पुनः लौटाने की आवश्यकता होगी।
- आपके ऋण पर ब्याज दैनिक आधार पर अर्जित होता है और इसके नियत तिथि पर भुगतान किए जाने की आवश्यकता होती है जो कि अनुबंध/सुविधा परामर्श पत्र में निर्धारित किया गया है।
- यदि आपकी ईएमआई की तिथि किसी रविवार/सार्वजनिक अवकाश पर आती है, तो आपके ब्याज की उस दिन को मिलाकर गणना की जाएगी और उसे अगले कार्य दिवस पर आहरित कर लिया जाएगा।
- अस्थायी दर ऋण हमारी अधार दर (बीआर) से जुड़े हैं जो कि हमारे विवेक पर किसी भी समय परिवर्तन के अधीन है। आधार दर में किसी संशोधन का भी आपकी ब्याज दर पर प्रभाव पड़ता है।
- आपके स्मार्ट एलएपी/स्मार्ट होम खाते का उपयोग अन्य नियमित बैंकिंग लेनदेन के लिए किया जा सकता है। आपके द्वारा खाते में जमा ईएमआई पर या उसके ऊपर अतिरिक्त राशि का परिणाम ब्याज पर बचत के रूप में होगा क्योंकि खाते में ब्याज की गणना दैनिक आधार पर सिर्फ कुल डेबिट/लेजर बैलेंस पर की जाएगी। ब्याज का समायोजन आपको भुगतान किए गए ब्याज को कम करने में सक्षम बनाता है और इस तरह इसका परिणाम ऋण की कम अवधि के रूप में होता है।

2. व्याज

- मासिक तत्वाने तुम्ही कर्जाची मुददलाची रक्कम आणि कर्जावरील व्याज करारात दिलेल्या दराने परत करणे आवश्यक असेल.
- तुमच्या कर्जावरील व्याज दैनंदिन तत्वाने उपार्जित होते आणि करारामध्ये/ सुविधा सूचना पत्रामध्ये नमूद नियत दिनांकांना भरणे आवश्यक असते.
- जर तुमचा ईएमआय दिनांक रविवारी/ सार्वजनिक सुटीच्या दिवशी आला तर तुमच्या व्याजाचा हिशेब तो दिवस धरून केला जाईल आणि व्याज, कामकाजाच्या त्यापुढील दिवशी डेबिट करण्यात येईल.
- चल दराची कर्जे आमच्या बेस रेटशी (पायाभूत दर - बीआर) संलग्न आहेत आणि तो कोणत्याही वेळी केवळ आमच्या निर्णयाधीन राहून बदलू शकतो. पायाभूत दरामध्ये काहीही बदल झाला तर त्याचा परिणाम तुमच्या व्याजदरावरही होईल.
- तुमचे स्मार्ट एलएपी/ स्मार्ट होम खाते इतर नियमित बँकिंग व्यवहारांसाठी वापरता येऊ शकेल. ईएमआय पेक्षा जास्त निधी तुम्ही ह्या खात्यात भरल्यास व्याजात बचत होईल कारण खात्यामध्ये व्याजाचा हिशेब दैनंदिन तत्वाने नक्त डेबिट/लेजर शिलकीवर केला जातो. व्याजातील ह्या वजावटीमुळे देय व्याज कमी होईल आणि त्यायोगे कर्जाची मुदत कमी होईल.

Changes in the rate of interest

Your floating interest rate loan is linked to our Base Rate (BR). Any change in the BR would also have an impact on your rate of interest of your loan.

व्याज की दर में परिवर्तन

आपका अस्थाई व्याज दर ऋण हमारी आधार (बीआर) दर से जुड़ा हुआ है. बीआर में कोई भी परिवर्तन आपके ऋण पर आपके व्याज की दर को प्रभावित करेगा.

व्याजदरातील बदल

तुमचे चल दराचे कर्ज आमच्या बेस रेटशी (पायाभूत दर - बीआर) संलग्न आहे. पायाभूत दरामध्ये काही बदल झाला तर त्याचा परिणाम तुमच्या व्याजदरावरही होईल.

Date of EMI payment

Your EMI date would be either the 1st or the 15th of every month following the month of disbursement. For loans disbursed between the 1st and the 15th, the EMI would fall on the 1st of the next month and for loans disbursed between the 15th and the 31st of the month, the EMI would fall on the 15th of the next month.

ईएमआई के भुगतान की तिथि

आपके ईएमआई की तिथि संवितरण के माह के बाद हर माह की या तो पहली या 15वीं तिथि होगी. पहली और 15 वीं तिथि के बीच वितरित ऋण के लिए, ईएमआई अगले माह की पहली तिथि पर देय होगी और माह की 15वीं से 31 वीं तिथि के मध्य वितरित ऋण के लिए, ईएमआई अगले माह की 15वीं तिथि पर देय होगी.

ईएमआय अधिदान दिनांक

वितरणाच्या महिन्यांतर दर महिन्याला तुमच्या ईएमआयरी तारीख 1 किंवा 15 असेल. 1 आणि 15 तारखेदरम्यान झालेल्या कर्जवितरणासाठी ईएमआय पुढील महिन्याच्या 1 तारखेला येईल आणि 15 ते 31 तारखेदरम्यान झालेल्या कर्जवितरणासाठी ईएमआय पुढील महिन्याच्या 15 तारखेला येईल.

3. Conditions for disbursement

- We may disburse the quantum of loan in lump sum or in instalments, at our own discretion depending on whether the property is under construction or complete in all respects or existing for a certain number of years as acceptable to our internal policies
- We would also be at liberty to disburse the loan amount directly to the builder/seller/society as the case may be and also as requested/specified/directed by you. We will not be responsible/liable in any manner whatsoever for any delay from your side in providing such request/specification/direction. You will not claim any costs, charges and expenses in relation to any non-disbursement by us, due to any such delay from your side. If you authorise us to handover the disbursement proceeds to the aforesaid persons directly, then after such disbursement as per your instructions, we will be discharged from our liability to make the disbursement
- We would be free to stop disbursements of further instalments, on happening of any of the events which will affect the security created in any way, i.e. due to stoppage of construction, delay in construction, litigation, acquisition, requisition, reduction in the value of the security offered, on happening of any events as stipulated in the loan agreement under the heading 'Events of default' or for any other reason as deemed fit by the Bank
- Disbursements under the loan shall be made subject to fulfilment and compliance with the terms and conditions of the agreement for loan and furnishing of all other standard documents and writings executed by you and as specified by the Bank, including the following:
 - a. No event of default has occurred or is subsisting.
 - b. You furnishing an evidence that the disbursement requested by yourselves is required for the purpose for which the loan was initially approved.
 - c. You furnishing such documents, evidences and writings as may be required in connection with the requested disbursement.
 - d. No circumstances shall have occurred which in our opinion, may make it impossible for you to fulfil the obligations under documents executed or under the terms and conditions of the agreement for loan or other standard documents executed by you for availing of the loan.
 - e. You delivering the evidence to our satisfaction that all consents, approvals and permissions required to avail of the loan and to comply with all documentation related to availing of the loan including creation of security, is completed.
 - f. You need to insure the property with an insurance company, against loss by fire, earthquake, floods and other damages, with The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, India, as the beneficiary. You are required to furnish copy of the insurance policy with respect to the property(ies) endorsed in favour of HSBC as the financier/mortgagee.
- The disbursement shall be deemed to have been made to you on the date of the cheque or the payment advice, as the case may be, under which such disbursement shall have been made irrespective of the date on which the disbursement

may have been received by you. Therefore, the interest on the loan shall accrue in favour of HSBC, from the date of the cheque/payment advice/pay order/transfer by us, as the case may be, irrespective of the time taken by you for the transit/ collection/realisation of the same

- In cases of under construction properties, we shall have the discretion to disburse the loan without any conditions, however, we may exercise our discretion to disburse in certain circumstances, only after the construction/improvement of such property has commenced and you producing documentary proof to us. We shall make disbursements in stages as per the progress of work, in terms of our internal norms and guidelines. You shall not hold us responsible for any delay in the construction/giving possession of/completion of the property by the developer/builder/society to yourselves or for quality, condition, fitness of the property even if we may have approved/sanctioned any facilities to such developer/promoter/builder/ development authority or given you any information about such promoter/property/builder/development authority. You shall have to abide by all its obligations as required in case of availing of loan for an under construction property.

3. संवितरण के लिए शर्तें

- हम अपने स्वयं के विवेक पर ऋण की मात्रा एकमुश्त या किस्तों में वितरित कर सकते हैं, यह इस बात पर निर्भर करता है कि संपत्ति सभी मामलों में निर्माणाधीन है या पूरी हो गई है या निश्चित वर्षों के लिए विद्यमान है जैसा भी हमारी आंतरिक पॉलिसियों के लिए स्वीकार्य हो.
- हम निर्माता/विक्रेता/समाज को, जैसी भी स्थिति हो, और जैसा भी आपके द्वारा अनुरोध/निर्दिष्ट/निर्देशित किया गया हो, ऋण राशि सीधे ही वितरित करने के लिए स्वतंत्र होंगे. हम आपकी तरफ से ऐसा अनुरोध/विनिर्देशन/निर्देशन प्रदान करने में किसी भी तरह के विलंब के लिए जिम्मेदार/उत्तरदायी नहीं होंगे. आपकी तरफ से किए गए ऐसे विलंब के कारण, हमारे द्वारा कोई वितरण न होने के संबंध में किसी लागत, शुल्क और व्ययों का आप दावा नहीं करेंगे. यदि आप हमें संवितरण आय को उक्त व्यक्तियों को सीधे सौंपने के लिए अधिकृत करते हैं, तब आपके निर्देशानुसार इस प्रकार के संवितरण के बाद, हम संवितरण करने के हमारे दायित्व से मुक्त हो जाएंगे.
- किसी भी ऐसी घटना के घटित होने पर, जो बनाई गई सुरक्षा को किसी भी तरह प्रभावित करेगी, जैसे निर्माण में रुकावट, निर्माण में देरी, मुकदमेबाजी, अधिग्रहण, प्रार्थना, प्रस्तावित सुरक्षा के मूल्य में कमी, या किसी ऐसी घटना के घटित होने पर जैसा कि ऋण अनुबंध में "डिफॉल्ट की घटनाएँ" शीर्षक से नियत किया गया है, या किसी अन्य कारण के जैसा कि बैंक द्वारा उचित समझा जाए, हम आगे की किस्तों के संवितरण को रोकने के लिए स्वतंत्र होंगे.
- ऋण के तहत संवितरण, ऋण के अनुबंध के नियमों और शर्तों की पूर्ति और अनुपालन के अधीन और सभी अन्य मानक प्रलेखों और आपके द्वारा संपादित लेखन के प्रस्तुत करने पर व जैसा कि बैंक द्वारा निर्दिष्ट हो, किया जाएगा. जिनमें निम्नांकित बातें शामिल होंगी :

अ. भुगतान न करने की घटना न तो पूर्व में हुई हो, न ही चल रही हो.

ब. आप एक साक्ष्य प्रस्तुत करते हैं कि आपके स्वयं के द्वारा माँगा गया संवितरण उसी उद्देश्य के लिए आवश्यक है जिसके लिए प्रारंभ में ऋण स्वीकृत किया गया था.

स. आवेदित संवितरण के संबंध में ग्राहक द्वारा समुचित दस्तावेज, प्रमाण और लिखा-पट्टी व अन्य प्रमाण का प्रस्तुतिकरण, जो इस संबंध में आवश्यक होंगे.

द. ऐसा कोई भी मामला न हुआ हो जो एचएसबीसी की नजर में कर्ज लेने के लिए कर्ज के अनुबंध के तहत व दिए गए अन्य मानक दस्तावेजों के कारण ग्राहक के लिए अपनी जिम्मेदारी निभाने को असंभव करते हों

क. आप हमारी संतुष्टि के लिए साक्ष्य दे रहे हैं कि ऋण प्राप्त करने के लिए और सुरक्षा निर्माण सहित ऋण प्राप्ति से संबंधित सभी प्रलेखन के अनुपालन के लिए सभी सहमतियाँ, अनुमोदन और अनुमतियाँ प्राप्त कर ली गई हैं.

ख. आपको संपत्ति को आग, भूकंप, बाढ़ और अन्य क्षतियों के लिए किसी बीमा कम्पनी से बीमित कराए जाने की ज़रूरत है जहाँ 'द हांगकांग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडिया' लाभार्थी के रूप में है. आपको फायनेंसर/रेहनदार के रूप में एचएसबीसी के पक्ष में समर्थित संपत्ति(यों) के संदर्भ में बीमा पॉलिसी की प्रति प्रस्तुत करने की ज़रूरत है.

- संवितरण आपको चेक या पेमेंट एडवाइस, जो भी स्थिति हो, उस तिथि को कर दिया गया समझा जाएगा, जिसके तहत ऐसा वितरण उस तिथि पर ध्यान दिए बगैर किया जाएगा जिस पर आपके द्वारा वितरण प्राप्त किया गया होगा. इसलिए, हमारे द्वारा चेक/पेमेंट एडवाइस/भुगतान आदेश/स्थानांतरण, जो भी स्थिति हो, उसकी तिथि से ऋण पर ब्याज एचएसबीसी के पक्ष में प्राप्त होगा, इस पर ध्यान दिए बगैर कि आपके द्वारा इसके परिणाम/संग्रहण/भुनाने के लिए, कितना समय लिया गया.
- निर्माणाधीन संपत्तियों की स्थितियों में, किसी भी शर्त के बिना ऋण वितरण का विवेक हमारा होगा. हालाँकि, निश्चित परिस्थितियों में वितरण के लिए, ऐसी संपत्ति जिसका निर्माण/सुधार शुरू हो चुका हो और आप हमें इसका प्रलेखी साक्ष्य दें, सिर्फ उसके बाद हम हमारे विवेकाधिकार का प्रयोग कर सकते हैं. हम संवितरण हमारे आंतरिक मानदंडों और दिशा निर्देशों के संदर्भ में कार्य की प्रगति अनुसार चरणों में करेंगे. विकास करने वाले/समर्थक/निर्माता द्वारा आपको संपत्ति के निर्माण/कब्जा देने/पूरा करने में हुई देरी के लिए या संपत्ति की गुणवत्ता, स्थिति, अनुकूलता के लिए आप हमें जिम्मेदार नहीं ठहराएंगे, यहाँ तक कि यदि हमने ऐसे डेवलपर/प्रमोटर/बिल्डर/विकास प्राधिकरण के लिए कोई सुविधा अनुमोदित/स्वीकृत की हो या हमने ऐसे प्रमोटर/बिल्डर/विकास प्राधिकरण के बारे में आपको कोई जानकारी दी हो. एक निर्माणाधीन संपत्ति के लिए ऋण उपलब्ध कराने की स्थिति में जैसी आवश्यकता हो, आपको इसके सभी दायित्वों का पालन करना होगा. डेवलपमेंट एंथॉरिटी को किसी सुविधा के बारे में मान्यता/स्वीकृति दी हो. ग्राहक को निर्माणाधीन संपत्ति पर लिए गए कर्ज के संबंध में अपनी सभी प्रकार की जिम्मेदारी निभानी होगी.

3. वितरणासाठी अटी

- आम्ही कर्जाची रक्कम आमच्या निर्णयाधीन राहून, मालमत्तेचे बांधकाम सुरु आहे की सर्वप्रकारे पूर्ण झाले आहे की काही वर्षे विद्यमान आहे त्यानुसार आमच्या अंतर्गत धोरणांनुसार स्वीकारार्ह असेल त्याप्रमाणे एकरकमी किंवा हप्त्याहप्त्यांनी वितरित करू.
- आम्ही तुमच्या विनंतीनुसार/ निर्देशानुसार/ आदेशानुसार कर्जरकम थेट बिल्डरला/ विक्रेत्याला/ सोसायटीला सुद्धा जे लागू असेल त्यानुसार वितरित करू शकतो. जर अशी विनंती/ निर्देशन/ आदेश तुमच्याकडून येण्यास विलंब झाला तर आम्ही कोणत्याही प्रकारे जबाबदार/ बाध्य असणार नाही. तुमच्याकडून झालेल्या अशा विलंबामुळे आमच्याकडून वितरण झाले नाही तर त्यापोटी तुम्ही कसल्याही खर्चावर, आकारणीवर, व्यावर दावा सांगणार नाही. जर तुम्ही आम्हाला थेट उपरोक्त व्यक्तींकडे वितरणाची रक्कम सुपूर्द करण्यास प्राधिकृत केलेले तर तुमच्या सूचनेनुसार अशा वितरणानंतर, वितरण करण्याच्या आमच्या जबाबदारीतून आम्ही मुक्त होऊ.
- जर निर्माण केलेल्या तारणावर कोणत्याही प्रकारे परिणाम होणार असेल तर आम्ही पुढील हप्त्यांचे वितरण थांबवू. उदाहरणार्थ बांधकाम थांबणे, बांधकामास विलंब, खटले, संपादन, देऊ केलेल्या तारणाचे मूल्य कमी होणे, अशा कर्जाच्या करारनाम्यात 'इव्हेंट्स इफ डिफॉल्ट' म्हणजे कसूर होण्याच्या घटना ह्या शीर्षकाखाली निर्दिष्ट केलेल्या कोणत्याही घटना घडल्यास किंवा बँकेला योग्य वाटेल असे अन्य कोणतेही कारण घडल्यास.
- कर्जांतर्गत वितरण, कर्जाच्या करारनाम्याच्या अटी व नियमांची पूर्तता आणि अनुपालन होण्याच्या आणि इतर प्रमाणित दस्तऐवज व लेख तुमच्याकडून बँकेने निर्दिष्ट केल्यानुसार निष्पादित होण्याच्या अधीन असेल ज्यामध्ये समाविष्ट आहेत :

अ. कोणत्याही प्रकारची कसूर घडलेली नाही वा प्रलंबित नाही.

ब. तुम्ही विनंती केलेले वितरण ज्या हेतूसाठी कर्ज प्रथमतः मंजूर केले होते त्या हेतूसाठी असल्याचा पुरावा तुम्ही सादर करणे

- क. विनंती केलेल्या बटवड्याच्या संदर्भात आवश्यक असलेली अशी सर्व कागदपत्रे, पुरावे आणि लिखित बाबी ग्राहकाने देणे गरजेचे आहे.
- ड. कर्ज घेताना ग्राहकाने काही प्रमाणित कागदपत्रे दिल्यानंतर त्यामध्ये आणि कर्जासाठीच्या करारानुसार दिलेल्या कागदपत्रांमध्ये नमूद केलेल्या बाबींची पूर्तता करणे ग्राहकाला शक्य नाही असे एचएसबीसीचे मत होईल अशा प्रकारची कोणतीही घटना घडता कामा नये.
- इ. कर्जाचा लाभ घेण्यासाठी आवश्यक सर्व संमत्या, मंजुर्या आणि परवानग्या पूर्ण करण्यात आल्या आहेत आणि तारण निर्माण करण्यासाठीही सर्व कागदपत्रे पूर्ण करण्यात आली आहेत याचा आमचे समाधान होईल अशा रीतीने पुरावा सादर करणे.
- फ. तुम्ही एखाद्या विमा कंपनीकडे मालमत्तेचा विमा आग, भूकंप, पूर आणि इतर नुकसानविरुद्ध द हॉंगकॉंग अँड शांघाय बँकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड, इंडियाला लाभांश करून उतरविणे आवश्यक आहे. वित्तपुरवठाकार/ गहाणदार म्हणून एचएसबीसीच्या नावे पृष्ठांकित केलेल्या मालमत्तेच्या (तांच्या) विम्याची पॉलिसीच्या प्रती तुम्ही सादर करणे आवश्यक आहे.
- तुम्हाला वितरण कोणत्याही दिनांकाला प्राप्त झाले असले तरी चेक किंवा अधिदान सूचना, ह्यापैकी जे लागू असेल त्याच्या दिनांकाला तुम्हाला वितरण झाले आहे असे मानले जाईल. म्हणून आमच्याकडून निर्गमित चेक / अधिदान सूचना/ हस्तांतरण ह्यापैकी जे लागू असेल त्याच्या दिनांकापासून एचएसबीसीच्या नावे व्याजाचे उपाजर्न होईल, मग अधिदानाच्या संक्रमणासाठी/संकलनासाठी/वसुलीसाठी तुमच्याकडून कितीही वेळ लागलेला असो.
 - ज्या मालमत्तेचे बांधकाम सुरु आहे त्यांच्या बाबतीत विना अट कर्ज आमच्या निर्णयाधीन राहून देऊ शकतो तथापि काही विशिष्ट परिस्थितीमध्ये अशा मालमत्तेच्या बांधकामाचा/ नूतनीकरणाचा पुरावा तुम्ही दिलात की मगच आम्ही वितरण करण्याचा निर्णय आम्ही अंमलात आणू. आम्ही आमच्या अंतर्गत निकषांनुसार आणि मार्गदर्शक सूचनांनुसार कामातील प्रगतीच्या आधारे टप्प्याटप्प्याने वितरण करू. बांधकामामध्ये/ तुम्हाला ताबा देण्यामध्ये / मालमत्तेचे काम पूर्ण करणे ह्यासाठी विकासक/ बिल्डर/ सोसायटीने विलंब केला तसेच मालमत्तेच्या गुणवत्तेसाठी/ स्थितीसाठी/ कार्ययोग्यतेसाठी तुम्ही आम्हाला जबाबदार धरणार नाही, जरी आम्ही अशा विकासक/प्रवर्तक/ बिल्डर/ विकास प्राधिकरण ह्यांना काही सुविधा मंजूर/ संमत केल्या असल्या किंवा तुम्हाला अशा विकासक/प्रवर्तक/ बिल्डर/ विकास प्राधिकरणाबाबत माहिती दिली असली तरीही. एखाद्या बांधकाम सुरु असलेल्या मालमत्तेसाठी कर्जाचा लाभ घेताना तुम्हाला त्याच्या सर्व बाध्यतांचे पालन करावे लागेल.

4. Loan Disbursement

Your pre-approval expires after 120 days post which a fresh pre-approval will have to be sought. The pre-approval may be kept open at the Bank's sole discretion. We may at our sole discretion recall the loan offer/pre-approval at any point of time.

4. ऋण वितरण

आपका पूर्व-अनुमोदन 120 दिनांकांनंतर समाप्त हो जाते आहे जेव्हा एक नए पूर्व-अनुमोदन की आवश्यकता होगी. बँक के स्वयं के विवेक पर पूर्व-अनुमोदन को चालू रखा जा सकता है. किसी भी समय हम अपने स्वयं के विवेकाधिकार पर ऋण प्रस्ताव/पूर्व-अनुमोदन को वापस ले सकते हैं.

4. कर्जाचे वितरण

तुमची पूर्व-मान्यता 120 दिवसांनंतर संपते व त्यानंतर नवीन पूर्व-मान्यता घ्यावी लागेल. ही पूर्व-मान्यता केवळ बँकेच्या निर्णयाधीन राहून खुली ठेवली जाऊ शकते. आम्ही कोणत्याही वेळी केवळ आमच्या निर्णयाधीन राहून कर्जाची ऑफर. पूर्व-मान्यता मागे घेऊ शकतो.

5. Repayment

- You need to repay the loan in monthly instalments on the due date as mentioned in the Facility Advice Letter. You are required to repay the loan EMI through Standing Instruction from your HSBC account/letter of authority to debit your HSBC account
- Your instalment amount would comprise of principal and interest, that are payable in EMIs as set out in the loan agreement/ Facility Advice Letter
- You would be required to pay outstanding balance, if any, pertaining to his loan account (after payment of all instalments) on the last EMI date as notified by us
- You would be required to pay the instalments, irrespective of you utilising any of the loan funds disbursed by HSBC from the loan account as per the disbursal advice signed by yourselves
- You need to ensure that the repayment instrument/instruction is honoured Accordingly, you must ensure that:
 - a. Sufficient funds are available in the designated account to be debited.
 - b. You do not cancel/put stop payment on the cheques/instruments given towards the loan agreement.
 - c. You do not cancel or vary payment arrangement/Standing Instructions (unless required by us) given towards the loan repayment.
 - d. You do not close or change the account on which repayment instrument is drawn (unless you make an alternate arrangement for the repayment as agreeable to us).
- If you do not pay the instalment on or before the relevant due date; the outstanding loan amount and all accrued interest would become immediately due and payable. You would also be liable to pay the fee as set out in the Tariff Sheet.

5. पुनर्भुगतान

- आपको सुविधा परामर्श पत्र में उल्लेखित नियत तिथि पर मासिक किस्तों में ऋण का पुनर्भुगतान करने की आवश्यकता होती है. आपको आपके एचएसबीसी खाते से स्थायी निर्देश/आपके एचएसबीसी खाते से राशि निकालने के लिए प्राधिकरण पत्र के माध्यम से ऋण ईएमआई के पुनर्भुगतान की आवश्यकता होती है
- आपकी किस्त की राशि में मूल धन के साथ ब्याज भी होगा, जो कि ईएमआई में देय हैं जैसा कि ऋण अनुबंध/ सुविधा परामर्श पत्र में निश्चित किया गया है.
- जैसा कि हमारे द्वारा सूचित किया गया है, अंतिम ईएमआई तिथि पर यदि उसके ऋण खाते से संबंधित कोई बकाया राशि हो (सभी किस्तों के भुगतान के बाद), तो आपको उसका भुगतान करने की आवश्यकता होगी.
- आपको किस्तों का भुगतान करने की आवश्यकता होगी, इस बात पर ध्यान दिए बगैर कि आपके द्वारा हस्ताक्षरित वितरण सूचना के अनुसार आप ऋण खाते से एचएसबीसी द्वारा संवितरित किसी ऋण राशि का उपयोग कर रहे हैं.
- आपको यह सुनिश्चित करने की जरूरत है कि पुनर्भुगतान उपकरण/अनुदेश का आदर हो रहा है.

तदनुसार, आपको सुनिश्चित करना चाहिए कि:

ए. राशि निकाले जाने वाले नामित खाते में पर्याप्त धनराशि उपलब्ध है.

बी. ऋण अनुबंध के लिए दिए गए चेक/साधन आप निरस्त नहीं करते/ उनके भुगतान पर रोक नहीं लगाते.

सी. ऋण पुनर्भुगतान के लिए आप भुगतान व्यवस्था/स्थायी निर्देशों (यदि हमारे द्वारा आवश्यक न हो) को निरस्त या परिवर्तित नहीं करते हैं.

डी. आप उस खाते को बंद या परिवर्तित नहीं करते हैं, जिस पर पुनर्भुगतान साधन देय हैं (यदि आप पुनर्भुगतान के लिए एक वैकल्पिक व्यवस्था नहीं करते जो हमारे लिए स्वीकार्य है).

- यदि आप प्रासंगिक नियत तिथि पर या उससे पहले किस्तों का भुगतान नहीं करते हैं; बकाया ऋण राशि और सभी अर्जित ब्याज तुरंत शेष और देय बन जाएगी. आप भी शुल्क का भुगतान करने के लिए उत्तरदायी होंगे जैसा कि टैरिफ पत्रक में निर्धारित किया गया है.

5. परतफेड

- सुविधा सूचना पत्रामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे नियत दिनांकाला तुम्ही मासिक हप्त्यांनी कर्जाची परतफेड करणे आवश्यक आहे. तुमच्या एचएसबीसी खात्यातून स्थायी आदेशांद्वारे/ तुमचे एचएसबीसी खाते डेबिट करण्याच्या प्राधिकारपत्राद्वारे ईएमआय भरणे आवश्यक आहे.
- तुमच्या ईएमआय रकमेमध्ये मुद्दल आणि व्याज समाविष्ट असेल जे कर्ज करारनाम्यामध्ये / सुविधा सूचना पत्रामध्ये दिल्याप्रमाणे ईएमआयजच्या स्वरूपात देय असतील.
- आम्ही सूचित केल्यानुसार शेवटच्या ईएमआय दिनांकानंतर ह्या कर्जखात्याशी संबंधित काही थकित शिल्लक असेल (सर्व हप्ते भरून झाल्यावर) तर ती तुम्हाला भरावी लागेल.
- तुम्ही सही केलेल्या वितरण सूचनेनुसार तुमच्या कर्जखात्यात एचएसबीसीने वितरित केलेल्या कर्जाचा तुम्ही विनियोग केला किंवा केला नाही तरी तुम्ही हप्ते भरणे आवश्यक आहे.
- तुम्ही परतफेडीचे साधन/ सूचना वटली असल्याची खात्री करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार तुम्ही ह्याची खात्री करायला हवी की :
 - अ. डेबिट करण्यासाठी नियुक्त खात्यात पुरेसा निधी उपलब्ध आहे.
 - ब. कर्जाच्या करारापोटी दिलेल्या चेक्सवर/साधनांवर तुम्ही रद्द करण्याच्या/ अधिदान थांबविण्याच्या सूचना देणार नाही.
 - क. कर्जाच्या परतफेडीसाठी केलेल्या व्यवस्थेत/ स्थायी आदेशांमध्ये (आम्हाला आवश्यक असल्याखेरीज) तुम्ही बदल करणार नाही किंवा ते रद्द करणार नाही.
 - ड. ज्यावर परतफेड साधन काढलेले आहे ते खाते तुम्ही बंद करणार नाही/ बदलणार नाही (जर तुम्ही परतफेडीसाठी आम्हाला मान्य असलेली पर्यायी व्यवस्था केली नाहीत तर.)
- जर तुम्ही संबंधित नियत दिनांकाला किंवा तत्पूर्वी हसा भरला नाहीत तर थकित कर्जरकम आणि सर्व उपाजित व्याज ताबडतोब देय होईल. प्रशुल्क पत्रिकेमध्ये दिल्यानुसार तुम्हाला शुल्कही भरावे लागेल.

6. Default

- In the event of default (i.e. if the amount due is not paid by the due date or breach of any clause of the agreement), you will be sent reminders from time to time for payment of any outstanding on your loan account, by post, fax, telephone, e-mail, SMS messaging and/or through third parties appointed for collection purposes to remind, follow-up and collect dues. Any third party so appointed, shall adhere to the Indian Banks Association's (IBA) code of conduct on debt collection
- We will follow a defined process in accordance with our guidelines for recovery of dues. The process will involve sending you reminders via notice or by making personal visits and/or repossession of security. Our collection policy is built on fair treatment and persuasion
- As per Reserve Bank of India guidelines, we provide credit information relating to any customer who has availed of a credit facility, to the Credit Information Bureau (India) Limited (CIBIL) or any other licenced bureau on a monthly basis. The information provided reflects the status as at the previous month-end and includes information regarding whether the loan account is regular or delinquent. In the event a loan account is delinquent as of the date of such reporting and the account is subsequently regularised, the status of the account will only be updated prospectively, at the time of the next monthly reporting. As per CIBIL, all changes in your status are updated within a maximum of 30 days. To avoid any adverse credit history with CIBIL, you should ensure that timely payment of the amount due on the loan amount is duly made

6. डिफॉल्ट

- डिफॉल्ट (यानी यदि देय राशि का नियत तिथि तक भुगतान नहीं किया जाता है या अनुबंध के किसी खंड का उल्लंघन होता है) की स्थिति में, आपको आपके ऋण खाते पर किसी भी बकाया के भुगतान के लिए समय-समय पर डाक, फैंक्स, टेलीफोन, ई-मेल, एसएमएस संदेशों और /या संग्रहण के उद्देश्य से स्मरण कराने, अनुवर्तन और बकाया के संग्रहण के लिए नियुक्त तीसरे पक्ष के द्वारा स्मरण-संदेश भेजे जाएंगे. इसके लिए नियुक्त कोई भी तीसरा पक्ष, ऋण वसूली पर भारतीय बैंक संघ (आईबीए) की आचार संहिता का पालन करेगा.
- हम बकाया की वसूली के लिए हमारे दिशा-निर्देशों के अनुसार एक परिभाषित प्रक्रिया का पालन करेंगे. इस प्रक्रिया में आपको नोटिस के माध्यम से स्मरण संदेश भेजना या व्यक्तिगत मुलाकातें करना और/या सुरक्षा का पुनराधिपत्य शामिल होगा. हमारी संग्रहण नीति उचित उपचार और विश्वास पर तैयार की गई है.
- भारतीय रिजर्व बैंक के दिशा-निर्देशों के अनुसार, हम किसी भी ऐसे ग्राहक से संबंधित जमा की जानकारी देते हैं जिसने क्रेडिट इन्फॉर्मेशन ब्यूरो (इंडिया) लिमिटेड (सिबिल) या किसी भी लाइसेंसधारी ब्यूरो को ऋण (क्रेडिट) सुविधा मासिक आधार पर उपलब्ध कराई है. प्रदत्त सूचनाएँ पूर्व माह के अंत पर स्थिति को दर्शाती हैं और इनमें इस संबंध में जानकारी शामिल होती है कि क्या आपका ऋण खाता नियमित है या दोषी है. उस स्थिति में जब कोई ऋण खाता ऐसी रिपोर्टिंग की तिथि का दोषी होता है और वह खाता बाद में नियमित कर दिया जाता है, तब अगले माह की रिपोर्टिंग के समय खाते की स्थिति प्रत्याशित प्रभाव से सिर्फ अद्यतन की जाएगी. सिबिल के अनुसार, आपकी स्थिति में सभी परिवर्तन अधिकतम 30 दिनों के भीतर अद्यतन कर दिए जाते हैं. सिबिल के साथ किसी भी प्रतिकूल साख के अतीत से बचने के लिए, आपको यह सुनिश्चित करना चाहिए कि ऋण पर बकाया राशि का समय पर भुगतान विधिवत किया जाता है.

6. डिफॉल्ट (प्रदानामध्ये कसूर)

- कसूर झाल्यास (म्हणजे देय रकम नियत दिनांकाला न भरल्यास किंवा करारनाम्याच्या एखाद्या अटीचा भंग झाल्यास) तुम्हाला वेळोवेळी तुमच्या कर्ज खात्यातील थकित रकमा भरण्यासाठी टपालाने, फॅक्सने, टेलीफोनने, ई-मेलने एसएमएस मेसेजिंगने आणि/किंवा देय रकमांच्या वसुलीसाठी, पाठपुराव्यासाठी आणि संकलनासाठी नेमलेल्या त्रयस्थांद्वारे स्मरणपत्रे पाठविण्यात येतील. अशा रीतीने नियुक्त केलेल्या कोणत्याही त्रयस्थ पक्षाद्वारे इंडियन बँक्स असोसिएशन (आयबीए)च्या कर्जवसुलीवरील आचारसंहितेचे पालन केले जाईल.
- थकित रकमांच्या वसुलीसाठी असलेल्या आमच्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार आम्ही सुनिश्चित प्रक्रियेचे अनुपालन करू. ह्या प्रक्रियेमध्ये तुमचे स्मरणपत्र सूचनेचा किंवा व्यक्तिगत भेट घेण्याचा आणि/किंवा तारण जप्त करण्याचा समावेश आहे. आमचे संकलन धोरण न्याय्य वर्तणूक आणि मन वळविण्यावर संरचित आहे.
- भारतीय रिझर्व बँकेच्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार ज्या ग्राहकाने एखादी पतसुविधा घेतलेली असेल त्याची माहिती क्रेडिट इन्फॉर्मेशन ब्यूरो (इंडिया) लिमिटेड (सिबिल) किंवा इतर कोणत्याही परवानाधारक संस्थेला दरमहा पुरवितो. पुरविलेल्या माहितीमध्ये अगोदरच्या महिना अखेरची प्रास्थिती दर्शविलेली असते आणि कर्जखाते नियमित आहे की कसूरदार आहे ह्याविषयीची माहिती असते. जर अहवाल सादर करण्याच्या दिनांकाला कर्जखाते कसूरदार असेल आणि नंतर ते नियमित झाले तर खात्याची प्रास्थिती केवळ भविष्यलक्ष्यी प्रभावाने, दुसऱ्या महिन्याच्या अहवालाच्या वेळी अद्ययावत करण्यात येईल. सिबिलनुसार तुमच्या प्रास्थितीमधील सर्व बदल कमाल 30 दिवसांमध्ये अद्ययावत केले जातात. सिबिलकडे प्रतिकूल पत पार्श्वभूमी नोंदविली जाणे टाळण्यासाठी तुम्ही कर्जाची देय रकम वेळेवर भरण्याची खात्री करायला हवी.

7. Prepayment and foreclosure

- You can prepay/foreclose the loan by giving a notice in writing and pay in accordance with our rules of prepayment/foreclose, along with charges if any (Please refer to the Loans – Service Charges and Fees section of our website for more details)
- If you make a prepayment/pay towards foreclosure by cheque, the payment will take effect only when the cheque is cleared
- Your original documents submitted to us, would be returned within 15 days of satisfactory loan closure, as per the conditions of the loan agreement signed by you

7 पूर्वभुगतान और पुरोबंध

- आप लिखित में एक सूचना देकर ऋण का पूर्वभुगतान/पुरोबंध कर सकते हैं और यदि कोई शुल्क हो, उसके साथ हमारे पूर्वभुगतान/पुरोबंध के नियमों के अनुसार इसका भुगतान कर सकते हैं। (अधिक जानकारी के लिए कृपया हमारी वेबसाइट के ऋण-सेवा शुल्क और प्रभार अनुभाग को देखें)
- यदि आप चेक द्वारा कोई पूर्वभुगतान/पुरोबंध के लिए भुगतान करते हैं, तो भुगतान सिर्फ तभी प्रभाव में आएगा जब चेक स्वीकृत हो जाता है।
- आपके द्वारा हस्ताक्षरित ऋण अनुबंध की शर्तों के अनुसार आपके मूल प्रलेख जो हमारे पास जमा हैं, ऋण के संतोषपूर्वक बंद होने के बाद 15 दिनों के भीतर आपको लौटा दिए जाएँगे।

7. मुदतपूर्व परतफेड आणि पुरोबंध

- तुम्ही लिखित सूचना देऊन आणि आमच्या मुदतपूर्व परतफेडीच्या नियमानुसार, काही आकारणी असल्यास (कृपया अधिक तपशिलासाठी आमच्या संकेतस्थळावरील कर्ज-सेवा आकारणी आणि शुल्क विभाग पाहावा) त्यासहित कर्जाची मुदतपूर्व परतफेड करू शकता.
- तुम्ही जर धनादेशाद्वारे कर्जाची मुदतपूर्व परतफेड केलीत, तर धनादेश वटल्यानंतरच ती ग्राह्य धरली जाईल.
- तुमची आम्हाला देण्यात आलेली मूळ कागदपत्रे, समाधानकारकरीत्या कर्जाची परतफेड झाल्यानंतर 15 दिवसांत तुम्ही स्वाक्षरी केलेल्या कर्जाच्या करारानुसार तुम्हाला परत केली जातील.

8. Statement of account

We will send across a half-yearly statement of the loan account at your correspondence address registered on the Bank's record. If you have signed up for Internet Banking and electronic statement, a paper copy will not be sent to your correspondence address.

If you need a copy of the statement of account, you may call our PhoneBanking service or visit our branch and request for a copy subject to the applicable fee.

8 खाते का विवरण

हम बैंक रिकॉर्ड पर पंजीकृत आपके पत्राचार के पते पर ऋण खाते का छमाही विवरण भेजेंगे. यदि आपने इंटरनेट बैंकिंग या इलेक्ट्रॉनिक विवरण के लिए अपना नाम दर्ज करवाया है, तो आपके पत्राचार के पते पर कोई कागजी प्रति नहीं भेजी जाएगी.

यदि आपको खाते के विवरण की एक प्रति की आवश्यकता है, तो आप हमारी फोन बैंकिंग सेवा को कॉल कर सकते हैं या हमारी शाखा पर जाकर लागू शुल्क के अधीन एक प्रति का अनुरोध कर सकते हैं. संतोषपूर्वक बंद होने के बाद 15 दिनों के भीतर आपको लौटा दिए जाएँगे.

8. खात्याचे विवरण

आम्ही बँकेकडे नोंद झालेल्या तुमच्याशी संपर्क साधायच्या पत्त्यावर तुमच्या कर्जखात्याचे तपशील सांगणारे अर्ध-वार्षिक (सहामाही) विवरण पाठवू. तुम्ही इंटरनेट बँकिंग साठी आणि इलेक्ट्रॉनिक स्टेटमेंटसाठी नोंदणी केली असेल तर तुमच्या पत्त्यावर कागदी प्रत पाठवली जाणार नाही.

तुम्हाला खात्याच्या विवरणाची प्रत हवी असल्यास, तुम्ही आमच्या फोन बँकिंग सेवेला कॉल करू शकता किंवा आमच्या शाखेला भेट देऊन लागू असलेले शुल्क भरून प्रतीसाठी अर्ज करू शकता.

9. Know your customer / Due diligence requirement

In line with the requirements of the Bank's policy, the Know Your Customer (KYC) documents along with other documentation need to be submitted at the time of opening a new account or as and when requested by the Bank. The Bank reserves a right to allow / restrict operations in a newly opened / existing accounts maintained with the Bank, if the customer is not able to satisfy the due diligence requirements in line with the Bank's policy.

The Bank reserves a right to block transactions/ allow operations in a newly opened/ existing accounts maintained with the Bank, if the account deliverables/ welcome letter/ welcome pack/ bank correspondences not limited to Account statements, etc., are returned undelivered and Bank is unable to contact you at the address/ contact number provided by you at the time of account opening/ updated in Bank records.

9. अपने ग्राहक को जानें / यथोचित तत्परता की आवश्यकता

बैंक की पॉलिसी की आवश्यकता के अनुरूप, किसी नए खाते को खोलते समय या जैसा और जब भी बैंक द्वारा अनुरोध किया जाए, अन्य प्रलेखन के साथ 'अपने ग्राहक को जानें' (केवायसी) प्रलेखों को प्रस्तुत किए जाने की जरूरत होती है. यदि ग्राहक बैंक की नीति के अनुसार उपयुक्त तत्परता संबंधी आवश्यकताओं को संतुष्ट करने में सक्षम नहीं होता है तो बैंक के पास बैंक के साथ नए खोले गए/जारी रखे गए मौजूदा खातों में परिचालनों को स्वीकृत करने/रोकने का अधिकार सुरक्षित है.

यदि खाते के साथ प्रदेय वस्तुएँ/स्वागत पत्र/स्वागत पैक/बैंक पत्राचार जो खाता विवरणों तक सीमित नहीं है, आदि पहुँचाए बगैर वापस लौटा दिए जाते हैं और बैंक आपसे खाता खोलते समय/बैंक रिकॉर्ड में खाता अद्यतन करते समय आपके द्वारा दिए गए पते/संपर्क नंबर पर संपर्क करने में सक्षम नहीं हो पाता है तो बैंक के पास नए खोले गएखाते/बैंक के साथ बनाए रखे गए मौजूदा खाते में लेनदेन को रोकने/परिचालनों को स्वीकृत करने का अधिकार सुरक्षित है.

9. तुमच्या ग्राहकास जाणून घ्या / योग्य तत्परता आवश्यकता

बँकेच्या धोरणाच्या आवश्यकतांशी सुसंगत, अन्य कागदपत्रांसह नो युवर कस्टमर (केवायसी) कागदपत्रे नवीन खाते उघडताना किंवा बँक ज्या ज्या वेळी विनंती करील त्या त्या वेळी सादर करणे गरजेचे आहे. जर ग्राहक बँकेच्या धोरणाच्या आवश्यकतांशी सुसंगत योग्य तत्परता आवश्यकता समाधानकारक रीतीने पूर्ण करू शकला नाही तर एखाद्या नव्याने उघडलेल्या/ बँकेत विद्यमान असलेल्या खात्यांमधील परिचालनास परवानगी देण्याचा/ निर्बंधित करण्याचा अधिकार बँक राखून ठेवीत आहे.

जर खात्याशी संबंधित प्रदेय वस्तु/ स्वागत पत्र/ स्वागत पॅक/ खाते विवरण वगैरे पुरता मर्यादित नसलेला बँकेचा पत्रव्यवहार पोहोचता न होता परत आला आणि जर बँक तुम्हाला तुम्ही खाते उघडताना/ बँकेचे अभिलेख अद्ययावत करताना पुरविलेल्या पत्त्यावर/ क्रमांकावर तुमच्याशी संपर्क साधू शकत नसेल तर एखाद्या नव्याने उघडलेल्या/ बँकेत विद्यमान असलेल्या खात्यांमधील परिचालन रोधण्याचा/ अनुमत करण्याचा अधिकार बँक राखून ठेवीत आहे.

10. Sanctions

The Bank and other members of the HSBC Group are required to and may take any action to meet Compliance Obligations relating to or in connection with the detection, investigation and prevention of Financial Crime ("Financial Crime Risk Management Activity") and act in accordance with the laws, regulations and requests of public and regulatory authorities operating in various jurisdictions which relate to Financial Crime. The Bank may take, and may instruct (or be instructed by) any other member of the HSBC Group to take, any action which it or such other member, in its sole and absolute discretion, considers appropriate to take in accordance with all such laws, regulations and requests.

Such action may include but is not limited to (a) screening, intercepting and investigating any instruction, communication, drawdown request, application for Services, or any payment sent to or by you, or on your behalf, (b) investigating the source of or intended recipient of funds (c) combining Customer Information with other related information in the possession of the HSBC Group, and/or (d) making further enquiries as to the status of a person or entity, whether they are subject to a sanctions regime, or confirming your identity and status (e) share information on a confidential basis with such HSBC Group offices whether located in India or overseas in relation to prevention of Financial Crime.

Exceptionally, our Financial Crime Risk Management Activity may lead to us delaying, blocking or refusing the making or clearing of any payment, the processing of your instructions or application for Services or the provision of all or part of the Services. To the extent permissible by law, neither we nor any other member of HSBC Group shall be liable to you or any third party in respect of any loss (whether direct or consequential and including, without limitation, loss of profit or interest, however it arose) that was suffered or incurred by you or a third party, caused in whole or in part in connection with the undertaking of Financial Crime Risk Management Activity.

In certain circumstances, the action which the Bank may take may prevent or cause a delay in the processing of certain information. Therefore, neither the Bank nor any member of the HSBC Group warrants that any information on the Bank's systems relating to any payment messages or other information and communications which are the subject of any action taken pursuant to this clause is accurate, current or up-to-date at the time it is accessed, whilst such action is being taken.

For the purpose of the present clause:

"Compliance Obligations" means obligations of the HSBC Group to comply with: (a) laws or international guidance and internal policies or procedures, (b) any demand or request from authorities or reporting, disclosure or other obligations under laws, and (c) laws requiring us to verify the identity of our customers.

"Financial Crime" includes money laundering, terrorist financing, bribery, corruption, tax evasion, fraud, evasion of economic or trade sanctions, and/or any acts or attempts to circumvent or violate any laws relating to these matters.

10. प्रतिबंध

बैंक और एचएसबीसी समूह के अन्य सदस्यों को वित्तीय अपराध का पता लगाने, जाँचने और रोकने से संबंधित या उसके संबंध में अनुपालन की बाध्यता को पूरा करने के लिए कोई कार्यवाही करने की और विभिन्न न्याय क्षेत्रों में परिचालन करते वित्तीय अपराधों से संबंधित सार्वजनिक व विनियामक प्राधिकरणों के कानूनों, विनियमों और अनुरोध के अनुसार कार्य करने की जरूरत होती है या वे कर सकते हैं. बैंक कोई कार्यवाही कर सकता है या कार्यवाही करने के लिए एचएसबीसी समूह के किसी अन्य सदस्य को निर्देश दे सकता (उसके द्वारा निर्देशित किया जा सकता) है, वह कार्यवाही जो यह या ऐसा अन्य सदस्य अपने एकमात्र और पूर्ण विवेक में, ऐसे सभी कानूनों, विनियमों और अनुरोध के अनुसार करना उचित समझता है.

ऐसी कार्यवाही में निम्न बातें शामिल हो सकती हैं किंतु इन तक सीमित नहीं है – (ए) किसी निर्देश, संचारण, आहरण द्वारा कमी के अनुरोध, सेवाओं के लिए आवेदन, या कोई भी भुगतान जो आपको या आपके द्वारा, या आपकी जगह भेजा गया हो उसका अनुवीक्षण, अवरोधन और अनुसंधान (बी) राशि के स्रोत या अभीष्ट प्राप्तकर्ता की जाँच, (सी) एचएसबीसी समूह के अधिकार क्षेत्र में अन्य संबंधित जानकारी के साथ ग्राहक जानकारी का संयोजन और/या (डी) किसी व्यक्ति या संस्था की स्थिति से संबंधित आगे और पूछताछ करना, कि या तो वे किसी प्रतिबंधों की व्यवस्था के अधीन हैं, या आपकी पहचान और स्थिति की पुष्टि कर रहे हैं (ई) वित्तीय अपराध की रोकथाम के संबंध में ऐसे एचएसबीसी समूह कार्यालयों के साथ गोपनीय आधार पर जानकारी साझा करना, चाहे वे भारत में स्थित हो या विदेश में.

अपवाद स्वरूप, हमारी वित्तीय अपराध जोखिम प्रबंधन गतिविधि हमारे द्वारा कोई भुगतान करने या निपटान करने में, आपके निर्देशों, सेवा के लिए आवेदन या सभी सेवाओं या उसके एक हिस्से के प्रावधानों के प्रसंस्करण में देरी करने, रोकने या इन्कार करने का कारण बन सकती है. कानून द्वारा अनुमित प्रदत्त सीमा तक न तो हम और न ही एचएसबीसी समूह का कोई भी सदस्य किसी भी हानि (चाहे प्रत्यक्ष हो या परिणामी, और जिनमें शामिल हैं सीमा के साथ, लाभ या ब्याज की हानि, जैसे भी यह हुई हो) के सापेक्ष, जो वित्तीय अपराध जोखिम प्रबंधन गतिविधि के कार्य के साथ पूर्ण या आंशिक रूप से आपको या किसी तीसरे पक्ष को हुई हो या आपके/तीसरे पक्ष द्वारा उठाई गई हो, उसके लिए आपके या किसी भी तीसरे पक्ष के प्रति उत्तरदायी होगा.

कुछ परिस्थितियों में, वह कार्यवाही जो बैंक कर सकता है उसकी वजह से कुछ जानकारी के प्रसंस्करण में रोक लग सकती है या उसमें देरी हो सकती है. इसलिए न तो बैंक और न ही एचएसबीसी समूह का कोई सदस्य इस बात का आश्वासन देता है कि बैंक प्रणाली पर किसी भुगतान संदेश या अन्य सूचना और संप्रेषण, जो इस खंड के आधार पर की गई किसी भी कार्यवाही के अधीन हो, उससे संबंधित कोई भी जानकारी ऐसी कार्यवाही दौरान जब इसे देखा गया हो तब सही, सामयिक या अद्यतन है.

वर्तमान खंड के उद्देश्य के लिए:

"अनुपालन दायित्व" का तात्पर्य एचएसबीसी समूह के ऐसे दायित्वों से है, जिनके अंतर्गत: (ए) कानूनों या अंतर्राष्ट्रीय दिशा-निर्देशों और आंतरिक नीतियों या प्रक्रियाओं का, (बी) अधिकारियों की किसी माँग या अनुरोध या कानूनों के अंतर्गत संसूचना, प्रकटीकरण या अन्य दायित्वों का, (सी) उन कानूनों का जो हमसे ग्राहक की पहचान को सत्यापित करने की माँग करते हो, का पालन किया जाता हो.

"वित्तीय अपराध" में काले धन को वैध बनाने, आतंकवादियों का वित्तपोषण करने, रिश्वत, भ्रष्टाचार, कर चोरी, धोखाधड़ी, आर्थिक या व्यापारिक प्रतिबंधों को छलने, और/या इन मामलों से संबंधित किसी भी कानून को धोखा देने या उल्लंघन का कोई कार्य या प्रयास शामिल है.

10. मान्यता

बैंकने आणि एचएसबीसी समूहातील इतर सदस्यांनी आर्थिक गुन्हांचा शोध लावणे, तपास करणे आणि ते थांबवणे ह्याच्याशी संबंधित किंवा त्या संबंधातील अनुपालन बाध्यतांचे पालन करण्यासाठी आणि विभिन्न न्यायाधिकार क्षेत्रांमध्ये परिचालित आर्थिक गुन्हांशी संबंधित सार्वजनिक आणि नियामक प्राधिकरणांचे अधिनियम, नियमावली आणि विन्यांनुसार कारवाई करणे आवश्यक असून ते तशी कारवाई करू शकतात. जी बँक एखादी कारवाई करू शकेल किंवा कारवाई करण्यासाठी एचएसबीसी समूहाच्या एखाद्या अन्य सदस्याला निर्देश देऊ शकेल (किंवा त्यांच्याद्वारा निर्देशित होऊ शकेल). ही कारवाई अशी असेल जी बँकेला किंवा अशा एखाद्या अन्य सदस्याला आपल्या एकमेव आणि केवळ निर्णयाधीन राहून अशा सर्व अधिनियम, नियमावली आणि विन्यांनुसार करणे योग्य वाटेल.

अशा कारवाईमध्ये पुढील बाबी समाविष्ट असतील पण ती त्यापुरतीच मर्यादित असेल असे नाही: (अ) कोणतेही निर्देश, संचारण, आहरण विनंती, सेवांसाठी अर्ज किंवा तुम्हाला मिळालेले अथवा तुम्ही किंवा तुमच्या वतीन पाठवलेल्या कोणत्याही अधिदानाचे अनुवीक्षण, अंतःखंडन आणि अन्वेषण (ब) निधीच्या स्रोताचे किंवा संकल्पित प्राप्तकर्त्याचे अन्वेषण (क) ग्राहकाच्या माहितीचे एचएसबीसीच्या ताब्यात असलेल्या इतर संबंधित माहितीसमवेत एकत्रीकरण आणि/किंवा (ड) एखाद्या व्यक्तीच्या किंवा वस्तुतेच्या प्रास्थितीसंबंधाने पुढील चौकशी करणे की त्या एखाद्या

प्रतिबंधांच्या संनियत व्यवस्थेच्या अधीन आहेत का, वा तुमच्या ओळखीला आणि प्रास्थितीला पुष्टी देतात (ई) आर्थिक गुन्हांच्या प्रतिबंधनाशी संबंधित माहिती, भारतात किंवा परदेशात स्थित एचएसबीसी समूह कार्यालयांसमवेत, गोपनीय तत्वावर सहधारित करणे.

अपवादामक परिस्थितीमध्ये आमच्या आर्थिक गुन्हा जोखीम व्यवस्थापन उपक्रमांमुळे एखादे अधिदान किंवा त्याचे समाशोधन, तुमच्या निर्देशांवरील किंवा सेवांसाठी केलेल्या अर्जावरील प्रक्रिया किंवा सेवांची सर्वतः किंवा अंशतः तरतूद विलंबित, रोधित होऊ शकते किंवा नाकारण्यात येऊ शकते. कायद्याने अनुज्ञेय मर्यादित आम्ही किंवा एचएसबीसी समूहाचा अन्य कोणी सदस्य तुम्हाला किंवा कोणाही त्रयस्थ पक्षाला आर्थिक गुन्हा जोखीम व्यवस्थापन उपक्रम हाती घेण्याशी अंशतः किंवा पूर्णतः संबंधाने झालेल्या कसल्याही नुकसानाबद्दल (प्रत्यक्ष किंवा आनुषंगिक आणि कसल्याही मर्यादेशिवाय नफा किंवा व्याजाच्या नुकसानासमवेत, मग ते कसेही उद्भवलेले असो) तुमच्याप्रत किंवा कोणाही त्रयस्थ पक्षाप्रत बाध्य असणार नाही.

काही विशिष्ट परिस्थितीमध्ये बँकेने केलेल्या कारवाईमुळे, काही विशिष्ट माहितीवर प्रक्रिया करण्यास प्रतिबंध किंवा विलंब होण्याची शक्यता आहे. त्यामुळे बँकेच्या प्रणालीवर एखाद्या अधिदान संदेशाशी संबंधित असलेली कोणतीही माहिती किंवा अन्य माहिती आणि संचारणे जी ह्या कलमान्वये घेतलेल्या कोणत्याही कारवाईचा विषय आहेत, ती अशी कारवाई केली जात असताना अभिगत केली जात असताना बिनचूक, सद्य किंवा अद्ययावत असेल ह्याची शाश्वती ही बँक किंवा एचएसबीसी समूहाचा एखादा अन्य समूह देत नाही.

प्रस्तुत कलमाच्या हेतूसाठी :

“अनुपालन बाध्यता” म्हणजे पुढील बाबींचे अनुपालन करण्यासाठी एचएसबीसी समूहाच्या बाध्यता : (अ) अधिनियम किंवा आंतरराष्ट्रीय मार्गदर्शन आणि अंतर्गत धोरणे किंवा कार्यपद्धती, (ब) प्राधिकाऱ्यांकडून काही मागणी किंवा विनंती किंवा कायद्यांतर्गत काही वृत्तांकन, प्रकटन किंवा अन्य बाध्यता, आणि (क) आपल्या ग्राहकांची ओळख पडताळणे आमच्यासाठी आवश्यक ठरविणारे कायदे.

“आर्थिक गुन्हे” ह्या संज्ञेमध्ये काळ्या पैसा पांढरा करणे (मनी लाँड्रिंग), दहशतवाद्यांना निधीपुरवठा करणे, लाचलुचपत, भ्रष्टाचार, करबुडवेगिरी, अफरातफर, आर्थिक किंवा व्यापारी प्रतिबंध चुकवणे, आणि/किंवा ह्या बाबींशी संबंधित काही अधिनियमांचे उल्लंघन किंवा परिवर्तन करण्याचे प्रयत्न अथवा कृती समाविष्ट आहेत.

11. Customer service

We're here to help

If you have any questions or would like further information, please contact your Relationship Manager who will be happy to help. You can also,

- Call our PhoneBanking service or
- Visit us at any of our branches or
- Write to us on our e-mail ID info@hsbc.co.in

Please note that all grievance/escalations should be marked to:

The Nodal Officer,
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited,
Rajalakshmi, No. 5 and 7, Cathedral Road,
Chennai - 600 086. India.

Nodal Officer e-mail: nodalofficerinm@hsbc.co.in

You may contact the Nodal Officer Team on +91-44-3911-1217 (Between 9:30 a.m. and 6:00 p.m.; from Monday to Friday).

11. ग्राहक सेवा

यहाँ हम आपकी मदद के लिए तैयार हैं

यदि आपके कोई प्रश्न हैं या आप और अधिक जानकारी पाना चाहते हैं, तो कृपया अपने रिलेशनशिप मैनेजर से संपर्क करें, जो आपकी सहायता सहर्ष करेंगे. आपके पास निम्नांकित विकल्प भी हैं –

– आप हमारी फोन बैंकिंग सेवा को कॉल कर सकते हैं या

– आप हमारी किसी भी शाखा पर जा सकते हैं या

– आप हमें हमारे ई-मेल info@hsbc.co.in पर लिख सकते हैं.

कृपया ध्यान दें कि सभी शिकायतें/प्रसार निम्न के समक्ष प्रस्तुत किए जाने चाहिए :

नोडल अधिकारी,

द हांगकांग एंड शंघाई बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड,

राजलक्ष्मी, क्र. 5 और 7, कैथेड्रल रोड,

चेन्नई 600086, भारत

नोडल अधिकारी ई-मेल : nodalofficerinm@hsbc.co.in

आप नोडल अधिकारी टीम से +91-44-3911-1217 पर संपर्क कर सकते हैं (सुबह 9.30 से शाम 6.00 बजे के बीच; सोमवार से शुक्रवार)

11. ग्राहक सेवा

आम्ही आहोत मदतीसाठी

तुम्हाला कुठलेही प्रश्न असल्यास किंवा अधिक माहिती हवी असल्यास, कृपया तुमच्या रिलेशनशीप मॅनेजरशी संपर्क साधा जो तुम्हाला साहाय्य करण्यास उत्सुक असेल. तसेच तुम्ही

– आमच्या फोन बैंकिंग सेवेला कॉल करू शकता किंवा

– आमच्या कुठल्याही शाखेला भेट देऊ शकता किंवा

– आम्हाला info@hsbc.co.in ह्या आमच्या ईमेल आयडीवर लिहून कळवू शकता

कृपया याची नोंद घ्या की सर्व तक्रारी यांना उद्देशून लिहाव्यात :

द नोडल ऑफिसर,

द हाँगकाँग अँड शंघाय बैंकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड,

राजलक्ष्मी, क्र. 5 आणि 7, कैथेड्रल रोड,

चेन्नई 600086. भारत.

नोडल ऑफिसर ईमेल : nodalofficerinm@hsbc.co.in

तुम्ही नोडल ऑफिसर टीमशी +91-44-3911-1217 या क्रमांकावर संपर्क साधू शकता (सोमवार ते शुक्रवार, सकाळी 9.30 ते संध्याकाळी 6.00 वाजेपर्यंत).

12. Disclosures

- You acknowledge our right to provide details of your account to third party agencies for the purpose of availing support services of any nature by us, without any specific consent or authorisation from you or any joint applicants/add-on customers
- HSBC is required to provide information relating to credit history/repayment record of the customer to a credit information company (specifically authorised by RBI), in terms of the Credit Information Companies (Regulation) Act, 2005; including information relating to any default committed by the customer in discharge of the customer's obligation, as HSBC may deem appropriate and necessary, with any existing or future credit bureaus/credit reference agencies as determined by HSBC from time to time. Such entities may further make available processed information or data or products thereof to banks/ financial institutions and other credit grantors
- As per Indian Banks Association (IBA) guidelines, we provide information related to our charge on your property against the credit facility availed by you, to the Central Registry of Securitisation Asset Reconstruction and Security Interest of India (CERSAI). The information would reflect with CERSAI till your loan account is operational with us. We will de-register our charge on CERSAI records within 30 working days of your loan closure.
- We have right to recall the loan in the event of you failing to submit all/any post disbursement documents as prescribed by us
- You should seek independent legal advice on the legal status of property being purchased. In case you approach our empanelled lawyer for legal advice, they will do so on their own volition and we shall not be held liable for any disputes that you may have with them

12. प्रकटीकरण

- आप, हमारे द्वारा किसी भी प्रकार की सहायक सेवाएँ उपलब्ध कराने के उद्देश्य से तीसरे पक्ष के अभिकरणों को, आपके द्वारा या किसी संयुक्त आवेदक/संबद्ध ग्राहकों द्वारा बिना किसी विशेष सहमति या प्राधिकरण के आपके खाते का विवरण प्रदान करने के हमारे अधिकार को स्वीकार करते हैं।
- एचएसबीसी को क्रेडिट सूचना कंपनी (विनियमन) अधिनियम, 2005 के संदर्भ में ग्राहक के साख अतीत/पुनर्भुगतान अभिलेख से संबंधित जानकारी क्रेडिट सूचना कंपनियों (विशेष तौर पर आरबीआई द्वारा प्राधिकृत) को प्रदान करने की आवश्यकता होती है; ग्राहक के दायित्वों के निर्वहन में ग्राहक द्वारा की गई किसी भी भूल की जानकारी सहित, जो एचएसबीसी द्वारा किसी विद्यमान या भविष्य की क्रेडिट ब्यूरोज/क्रेडिट रेफरेंसेज एजेंसियों के साथ, जैसा समय समय पर एचएसबीसी द्वारा निर्धारित किया जाए, उचित और आवश्यक समझी जाए। ऐसी संस्थाएँ आगे उसकी प्रसंस्कृत जानकारी या आँकड़े या उत्पादों को बैंकों/वित्तीय संस्थानों और अन्य ऋण प्रदाताओं को उपलब्ध करवा सकती हैं।
- भारतीय बैंक संघ (आईबीए) के दिशा-निर्देशों के अनुसार, हम भारतीय प्रतिभूतिकरण परिसंपत्ति पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित केंद्रीय पंजीकरण (सीईआरएसएआई) को आपके द्वारा प्राप्त की गई क्रेडिट सुविधा के प्रति आपकी संपत्ति पर हमारे प्रभार से संबंधित जानकारी प्रदान करते हैं। यह जानकारी सीईआरएसएआई के साथ साझा की जाएगी जब तक कि आपका ऋण खाता हमारे साथ परिचालन में रहता है। हम आपके ऋण की समाप्ति के 30 दिनों के भीतर सीईआरएसएआई पर हमारे प्रभारों को अपंजीकृत कर देंगे।
- उस स्थिति में जब आप सवितरण के बाद सभी/कोई आवश्यक प्रलेख, जैसा हमारे द्वारा निर्धारित किया गया हो, प्रस्तुत करने में असफल रहते हैं, तब हमारे पास ऋण को वापस बुलाने का अधिकार सुरक्षित है।
- आपको खरीदी जा रही संपत्ति की कानूनी स्थिति पर स्वतंत्र कानूनी सलाह लेना चाहिए। उस स्थिति में जब आप कानूनी सलाह के लिए हमारे पैनेल में शामिल वकीलों के पास पहुँचते हैं, वे ऐसा उनकी स्वयं की मर्जी से करेंगे और हम आपके साथ उनके किसी भी विवाद के लिए जिम्मेदार नहीं ठहराए जाएँगे।

12. माहिती उघड करणे

- तुम्ही हे मान्य करता की आमच्याकडून कुठल्याही प्रकारची आधार सेवा मिळवण्याच्या उद्देशाने त्रयस्थ संस्थेला तुमच्याकडून किंवा सहअर्जदारांकडून/सहग्राहकांकडून विशिष्ट संमती न घेता तुमच्या खात्याचे तपशील देण्याचा आमहाला अधिकार आहे.
- एचएसबीसीला ग्राहकाच्या कर्जाच्या इतिहासाची/परतफेडीच्या अभिलेखाची माहिती, क्रेडिट इन्फॉर्मेशन कंपनीज (रेग्युलेशन) अॅक्ट, 2005 अन्वये एका क्रेडिट इन्फॉर्मेशन कंपनीला (आरबीआयने विशेषत्वाने प्राधिकृत केलेल्या) एचएसबीसीला योग्य आणि आवश्यक वाटेल त्यानुसार विद्यमान आणि एचएसबीसीने वेळोवेळी ठरविल्याप्रमाणे भावी क्रेडिट ब्युरोज/ क्रेडिट रेफरन्स एजन्सीजना द्यावी लागते; यात ग्राहकाने आपली जबाबदारी पार पाडण्यात केलेली कोणतीही कसूर समाविष्ट असू शकते. या एजन्सीज या माहितीवर प्रक्रिया करून ती इतर बँकांना/ वित्त संस्थांना आणि इतर पतपुरवठादारांना उपलब्ध करू देऊ शकतात.
- इंडियन बँक्स असोसिएशन (आयबीए) मार्गदर्शक सूचनांनुसार तुम्ही घेतलेल्या पतसुविधेमुळे तुमच्या मालमतेवर असलेल्या भाराशी संबंधित माहिती आमही सेंट्रल रजिस्ट्री ऑफ सिक्युरिटायझेशन अॅसेट रीकन्स्ट्रक्शन अँड सिक्युरिटी इंटरस्ट ऑफ इंडियाला (सीएआरएसएआय) पुरवितो. जोपर्यंत तुमचे कर्ज आमच्याकडे परिचालित आहे तोपर्यंत ही माहिती सीएआरएसएआयकडे प्रतिबिंबित होत राहिल. तुमचे कर्ज संपुष्टात आल्यापासून 30 दिवसांच्या आत आमचा भार सीएआरएसएआयच्या नोंदवहीतून काढून घेण्यात येईल.
- तुम्हाला कर्ज दिल्यानंतर जी कागदपत्रे आमही विहित केली आहेत ती सर्व/ त्यांपैकी कुठलेही दस्तऐवज देण्यास तुम्ही असमर्थ ठरलात तर कर्ज परत घेण्याचा आमहाला अधिकार आहे.
- खरेदी करत असलेल्या मालमतेच्या कायदेविषयक स्थितीबाबत तुम्ही स्वतंत्रपणे कायदेशीर सल्ला घ्यावात. आमच्या नामिकेवरील (पॅनेलवरील) वकिलाकडे तुम्ही कायदेविषयक सल्ल्यासाठी गेलात, तर ते त्यांच्या स्वतःच्या नावावर तुम्हाला सल्ला देतील आणि त्यांच्याशी तुमचा कुठल्याही प्रकारचा वाद झाल्यास त्याला आमही जबाबदार

13. Cross default and Cross collateralisation

Your default on any other credit facility agreement or arrangement with the Bank or its successors-in-interest or with any of the affiliates or our Group companies, shall be deemed to be a default across all fund based or non-fund based facilities availed of by you with any of our entities.

We shall, in the event of such default be entitled to exercise any or all our rights under the security documents executed by you with any of our Group entities.

13. क्रॉस डिफॉल्ट और क्रॉस कोलेटरलाइजेशन

यदि बैंकों या हितधारक उत्तराधिकारियों या किसी भी सहयोगी या समूह की कंपनियों के साथ किसी अन्य ऋण सुविधा करार या व्यवस्था पर आपकी चूक होती है, तो यह हमारे किसी भी संस्थान के साथ आपके द्वारा प्राप्त की गई सभी निधि आधारित या गैर-निधि आधारित सुविधाओं पर चूक समझी जाएगी।

हम, ऐसी चूक की स्थिति में आपके द्वारा संपादित सुरक्षा प्रलेखों के तहत हमारी समूह संस्थाओं में से किसी के भी साथ हमारे किसी या सभी अधिकारों का प्रयोग करने के लिए अधिकृत होंगे।

13. क्रॉस डिफॉल्ट आणि क्रॉस कोलेटरलायझेशन

जर तुम्ही बँकेच्या किंवा तिच्या उत्तरहितसंबंधीच्या किंवा कोणत्याही सहयोगीच्या अथवा आमच्या समूहातील एखाद्या कंपनीसमवेत केलेल्या एखाद्या दुसऱ्या पतसुविधा करारात किंवा व्यवस्थेत कसूर केलीत तर ती कसूर तुम्ही आमच्या कोणत्याही संस्थेत उपभोगलेल्या सर्व निधी-आधारित आणि गैर-निधी-आधारित सुविधांमध्ये केली असल्याचे मानण्यात येईल.

अशी कसूर झाली तर, तुम्ही आमच्या समूहातील संस्थांसमवेत निष्पादित केलेल्या तारण दस्त ऐवजांतर्गत असलेला एखादा किंवा सर्व हक्क अंमलात आणण्याचा अधिकार आम्हाला असेल.

14. Tax Representation

You are responsible for fulfilling any obligation that you may have with respect to the filing of returns or other required documentation in respect of and the payment of all relevant taxes, including, without limitation, all income, capital gains, wealth and estate duties, stamp duties, service tax, value added tax and any other applicable taxes. The creation and continued operation of your account and/or the acquisition, holding or disposal of investments or assets in such account, as well as any income, distributions or losses realized in relation to the operation of the account may expose you to tax consequences depending on a number of factors including, but not limited to, your applicable domicile, your place of residence, your citizenship or the type of assets you hold in your account. Certain countries may have tax legislation with extraterritorial effect regardless of your place of domicile, residence or citizenship. The Bank does not provide any legal or tax advice and you should seek legal and/or tax advice from an independent legal and/or tax adviser. You acknowledge and agree that the Bank has no liability in respect of any of your tax obligations and/ or any legal and/or tax advice provided to you by third parties.

14. कर प्रतिनिधित्व

एवएसबीसीआप किसी भी दायित्व को पूरा करने के लिए जिम्मेदार हैं जो बगैर सीमा, सभी आय, मूल लाभ, संपत्ति और भूसंपत्ति शुल्क, स्टाम्प शुल्क, सेवा शुल्क, मूल्य वर्धित कर और अन्य कोई लागू कर सहित सभी संदर्भित करों के संबंध में और भुगतान में प्रतिलाभ दर्ज कराने (रिटर्न फाइल करने)या अन्य आवश्यक प्रलेखन करने के सापेक्ष आपके लिए हो सकता है. आपके खाते का निर्माण और निरंतर परिचालन और/या ऐसे खाते में निवेशों या संपत्तियों का अधिग्रहण, जमा या निपटान के साथ ही साथ खाते के संचालन में देखी गई कोई आय, वितरण या हानियों के लिए आपको कर परिणामों का सामना करना पड़सकता है, जो कई तथ्यों पर निर्भर करते हैं, जिनमें आपका लागू निवासी, आपका निवास का स्थान, आपकी नागरिकता या आपके खाते में संपत्ति का प्रकार शामिल हैं, पर ये इन्हीं तक सीमित नहीं हैं. कुछ देशों में आपके निवास स्थान, निवास या नागरिकता पर ध्यान दिए बगैर, अपरदेशीय प्रभाव के साथ कर कानून हो सकते हैं. बैंक कोई कानूनी या कर संबंधी सलाह नहीं देता और आपको किसी स्वतंत्र कानूनी और/या कर परामर्शदाता से कानूनी और/या कर परामर्श लेना चाहिए. आप स्वीकार करते हैं और सहमति देते हैं कि आपके किसी भी कर दायित्व के संबंध में और/या तीसरे पक्ष द्वारा प्रदान किए गए किसी कानूनी और/या कर परामर्श के लिए बैंक की कोई देयता नहीं है.

14. कर प्रतिनिधित्व

विवरणपत्रे किंवा सर्व संबंधित करांचा भरणा करण्यासंबंधीच्या इतर आवश्यक कागदपत्रांच्या बाबत तुम्ही तुम्हाला असू शकेल अशी कोणतीही देयता पूर्ण करण्यास तुम्ही जबाबदार असाल ज्यामध्ये कोणत्याही मर्यादेशिवाय सर्व उत्पन्न, भांडवली लाभ, संपत्ती आणि संपदा शुल्क, मुद्रांक शुल्क, सेवा कर, मूल्यवर्धित कर आणि इतर लागू करांचा समावेश आहे. तुमच्या खात्याच्या निर्मितीमुळे आणि त्याचे परिचालन सुरु ठेवल्यामुळे आणि/किंवा अशा खात्यातील गुंतवणुकी किंवा मालमत्तांचे संपादन, धारण किंवा विनियोग, तसेच कोणतेही उत्पन्न, खात्याच्या परिचालनाशी निगडित वितरण किंवा झालेला तोटा ह्यामुळे तुम्हाला कर लागू होण्याची शक्यता आहे जे अनेक घटकांवर अवलंबून आहे ज्यामध्ये पुढील पण त्या ह्यापुरत्याच मर्यादित नसलेल्या समाविष्ट बाबी आहेत, तुमचा लागू अधिवास, तुमच्या निवासाची जागा, तुमचे नागरिकत्व किंवा तुमच्या खात्यामध्ये तुम्ही धारण केलेल्या मालमत्तेचा प्रकार. काही देशांमध्ये, तुमचे अधिवासाचे, निवासाचे किंवा नागरिकत्वाचे स्थळ कोणतेही असले तरी अतिप्रदेशीय परिणाम असलेले करकायदे असू शकतात. बैंक कोणताही कायदेशीर किंवा कर सल्ला पुरवित नाही आणि तुम्ही कायदेशीर आणि/किंवा कर सल्ला एखाद्या स्वतंत्र कायदेशीर आणि/ किंवा सल्लागाराकडून घ्यायला हवा. तुम्ही हे स्वीकारीत आहात आणि मान्य करीत आहात की तुमच्या कर देयता आणि/ किंवा त्रयस्थ पक्षांनी तुम्हाला पुरविलेला कोणताही कायदेशीर आणि/ किंवा कर सल्ला ह्याविषयी बँकेची कसलीही देयता नाही.

15. Smart Home/SmartLAP EMI calculation

Equated Monthly Instalment (EMI) means the amount of monthly payment consisting of principal and interest necessary to amortise the Smart Home Credit Facility amount/Smart Loan Against Property Credit Facility amount with applicable interest within such period as may be determined by the Bank from time to time. The EMI of your loan is calculated based on 372 days in a year.

The interest will be computed on the outstanding ledger balance on a monthly basis based on the actual number of days. The principal amount will be the difference between the EMI and the interest amount calculated for the month.

15. स्मार्ट होम/स्मार्ट एलएपी ईएमआई गणना

समानित मासिक किश्त (ईएमआई) का तात्पर्य मासिक भुगतान की वह राशि है जिसमें मूल और स्मार्ट होम क्रेडिट फेसिलिटी राशि/लागू ब्याज के साथ स्मार्ट लोन अगेन्स्ट प्रॉपर्टी क्रेडिट फेसिलिटी राशि संबंधी ऋण चुकाने के लिए आवश्यक ब्याज सम्मिलित है, उस अवधि के भीतर, जो कि समय-समय पर बैंक द्वारा निर्धारित की जाती है. आपके ऋण की ईएमआई की गणना एक वर्ष में 372 दिनों के आधार पर की जाती है.

ब्याज की गणना दिनों की वास्तविक संख्या के आधार पर मासिक आधार पर बकाया लेजर बैलेंस पर की जाएगी. मूल धन ईएमआई और महीने के लिए परिकलित ब्याज राशि के बीच का अंतर होगा.

15. स्मार्ट होम/ स्मार्ट एलएपी ईएमआयचा हिशेब

इक्वेटेड मन्थली इन्स्टॉलमेंट (ईएमआय) म्हणजे मासिक अधिदानाची रक्कम ज्यामध्ये लागू व्याजासहित आणि बँकेने वेळोवेळी ठरवून दिलेल्या कालावधीत स्मार्ट होम क्रेडिट सुविधा / स्मार्ट लोन अगेन्स्ट प्रॉपर्टी क्रेडिट सुविधा समापित करण्यासाठी आवश्यक मुद्दल आणि व्याजाचा समावेश असेल. तुमच्या कर्जाच्या ईएमआयचा हिशेब वर्षाचे 372 दिवस धरून केलेला आहे.

व्याजाचा हिशेब थकित लेजर बॅलन्सवर, मासिक तत्त्वाने प्रत्यक्ष दिवसांच्या संख्येच्या आधारे केला जाईल. ईएमआय आणि त्या महिन्यासाठी लागू व्याज ह्यातील फरक मुद्दलाकडे वर्ग करण्यात येईल.

16. Change of address

You need to notify the Bank regarding change of residential address due to relocation or any other reason and you need to intimate the new address to the Bank within two weeks of such a change.

16. पते में परिवर्तन

आपको स्थान परिवर्तन या किसी अन्य कारण से आवासीय पते के परिवर्तन के बारे में बैंक को सूचित करने की आवश्यकता होती है और इस प्रकार के किसी परिवर्तन के दो सप्ताहों के भीतर आपको बैंक को नए पते की सूचना देनी होगी.

16. पत्त्यातील बदल

स्थलांतर किंवा अन्य कोणत्याही कारणाने जर तुमच्या निवासी पत्त्यामध्ये बदल झाला तर तुम्ही असा बदल झाल्यापासून दोन आठवड्यांच्या आत बँकेला नवीन पत्ता कळविणे आवश्यक आहे.

17. Foreign Exchange Management Act, 1999 (FEMA) guidelines for non-resident Indians

Loans disbursed to you should not be utilised for any of the activities listed herewith; the business of chit fund, or nidhi company, or agricultural or plantation activities or in real estate business, or construction of farm houses; or trading in Transferable Development Rights (TDRs) investment in capital market including margin trading and derivatives.

You are required to ensure that the loan amount disbursed to you is not remitted outside India. You should also ensure that the loan disbursed to you is not credited into your NRE/FCNR (B) accounts.

You are required to note that the repayment of loans can be only made by the below mentioned modes:

- Home Loans / Smart Home – NRE/NRO/Inward remittance/Relatives bank account
- Loan against property (LAP) / Smart LAP – NRE/NRO/Inward remittance.

17. विदेशी मुद्रा प्रबंधन अधिनियम, 1999 (फेमा) अप्रवासी भारतीयों के लिए दिशा-निर्देश

आपको वितरित किया गया ऋण इसके साथ सूचीबद्ध किसी गतिविधि के लिए उपयोग नहीं किया जाना चाहिए; चिट फंड व्यवसाय, या निधि कंपनी, या कृषि या बागवानी गतिविधियाँ या अचल संपत्ति व्यापार या फार्म हाउसों के निर्माण; या पूँजी बाजार में ट्रांसफरबल डेवलपमेंट राइट्स (टीडीआर) निवेश में व्यापार, जिसमें मार्जिन ट्रेडिंग और डेरिवेटिव शामिल हैं।

आपको यह सुनिश्चित करने की आवश्यकता है कि आपको वितरित की गई ऋण राशि आपके एनआरई/एफसीएनआर (बी) खातों में जमा नहीं किया गया है।

आपको ध्यान देने की जरूरत है कि ऋणों का पुनर्भुगतान सिर्फ निम्नांकित तरीकों से ही किया जा सकता है :

- गृह ऋण/स्मार्ट होम – एनआरई/एनआरओ/आवक विप्रेषण/रिश्तेदारों का बैंक खाता
- संपत्ति के विरुद्ध ऋण (एलएपी)/स्मार्ट एलएपी – एनआरई/एनआरओ/आवक विप्रेषण

17. अनिवासी भारतीयों की परकीय चलन व्यवस्थापन अधिनियम, 1999 (फेमा) मार्गदर्शक सूचना

तुम्हाला वितरित केलेली कर्जे येथे दिलेल्या यादीपैकी उपक्रमांसाठी, चिट-फंड व्यवसायासाठी, किंवा निधी कंपनी, किंवा शेती किंवा बागायतीसाठी किंवा संपदा व्यवसायामध्ये किंवा फार्म हाऊससच्या बांधकामासाठी, किंवा हस्तांतरणीय विकास हक्कांच्या (टीडीआर) देवघेवीमध्ये, मार्जिन ट्रेडिंग आणि डेरिवेटिव्हसह शेअरबाजारातील गुंतवणुकीमध्ये वापरली जाता कामा नयेत.

तुम्हाला वितरित केलेल्या कर्जाच्या रकमेचे प्रेषण भारताबाहेर होणार नाही ह्याची खातरजमा तुम्ही करणे आवश्यक आहे. तुम्हाला वितरित केलेल्या कर्जाची रक्कम तुमच्या एनआरई/ एफसीएनआर (बी) खात्यामध्ये जमा न होण्याचीही तुम्ही खात्री करणे आवश्यक आहे.

तुम्ही ह्याची नोंद घेणे आवश्यक आहे की कर्जाची परतफेड फक्त खाली दिलेल्या पद्धतींनीच करता येणे शक्य आहे :

- गृह कर्जे/स्मार्ट होम – एनआरई/ एनआरओ/ आवक वित्तप्रेषण / नातेवाईकांचे बँक खाते
- मालमत्तेवरील कर्ज (एलएपी)/ स्मार्ट एलएपी – एनआरई/ एनआरओ/ आवक वित्तप्रेषण.

18. General points

You should read this application form and the loan facility related documents and the loan agreement carefully; understand its contents before signing them. You should seek legal advice from your lawyers to ensure that you understand the contents, your obligations and the full consequences of signing it.

These terms and conditions and those pertaining to any services provided by the Bank may, at the Bank's sole discretion, be changed from time to time upon giving the account holder prior notice by way of display in the Bank's premises or by such other method as the Bank may decide.

If the account holder does not close the account or cancel the services prior to the expiry of the notice period, the account holder shall be deemed to have agreed to such change.

18. सामान्य बिन्दु

आपको सावधानीपूर्वक यह आवेदन प्रपत्र और ऋण सुविधा से संबंधित प्रलेखों व ऋण अनुबंध को पढ़ना चाहिए ; इन पर हस्ताक्षर करने के पूर्व इसमें निहित सामग्री को समझें। आपको यह सुनिश्चित करने के लिए अपने वकील से कानूनी सलाह लेना चाहिए, कि आप निहित सामग्री, आपके दायित्वों और इस पर हस्ताक्षर करने के पूरे परिणामों को समझते हैं।

ये नियम और शर्तें और वे बातें जो बैंक द्वारा प्रदत्त किसी सेवाओं से संबद्ध हो, वे बैंक के स्वयं के विवेक पर समय-समय पर खाताधारकों को बैंक भवन में ही पूर्व सूचना प्रदर्शित कर या इस तरह के अन्य तरीकों से जिस पर बैंक निर्णय ले सकता है, परिवर्तित की जा सकती है।

यदि खाताधारक सूचना की अवधि के समाप्त होने के पूर्व खाता बंद नहीं करता है या सेवाओं को निरस्त नहीं करता है, तब यह समझा जाएगा कि खाताधारक ऐसे परिवर्तन के लिए सहमत है।

18. सर्वसामान्य मुद्दे :

तुम्ही अर्जाचे हे प्रपत्र आणि कर्ज सुविधेशी संबंधित दस्तऐवज त्यावर सही करण्यापूर्वी काळजीपूर्वक वाचायला, समजून घ्यायला हवेत. तुम्हाला हा मजकूर, तुमच्या बाध्यता आणि ह्यावर सही करण्याचे पूर्ण परिणाम समजल्याची खात्री करण्यासाठी तुम्ही तुमच्या वकिलांकडून कायदेशीर सल्ला घ्यायला हवा.

ह्या आणि बँकेने पुरविलेल्या इतर सेवांच्या बाबतीमधील अटी व नियम, केवळ बँकेच्या निर्णयाच्या अधीन राहून, खातेदाराला बँकेच्या वास्तूत केलेल्या प्रदर्शनाद्वारे किंवा बँकेने ठरविलेल्या अन्य काही पद्धतीद्वारे पूर्वसूचना देऊन वेळोवेळी बदलण्यात येऊ शकतील.

जर खातेदाराने सूचना कालावधी संपण्यापूर्वी खाते बंद केले नाही किंवा सेवा रद्द केली नाही तर खातेधारकाला असा बदल मान्य असल्याचे समजण्यात येईल.

TELL US ABOUT YOURSELF / हमें अपने बारे में बताएं / तुमच्याविषयी आम्हाला सांगा

	APPLICANT / आवेदक / अर्जदार	CO-APPLICANT / सह-आवेदक / सह-अर्जदार
Title / पदवी / शीर्षक	<input type="checkbox"/> Mr./ श्री / श्री <input type="checkbox"/> Ms./कुमारी /कुमारी <input type="checkbox"/> Mrs./ श्रीमती /श्रीमती <input type="checkbox"/> Dr./ डॉ./डॉ. <input type="checkbox"/> Others/ अन्य/इतर _____	<input type="checkbox"/> Mr./ श्री / श्री <input type="checkbox"/> Ms./कुमारी /कुमारी <input type="checkbox"/> Mrs./ श्रीमती / श्रीमती <input type="checkbox"/> Dr./ डॉ./डॉ. <input type="checkbox"/> Others/ अन्य/इतर _____
Name / नाम/नाव	First / पहला/ पहिले _____ Middle / मध्य/ मधले _____ Last / अंतिम/ आडनाव _____	First पहला/ पहिले _____ Middle मध्य/ मधले _____ Last अंतिम/ आडनाव _____
Former/other names¹⁰ पूर्व/अन्य नाम/ पूर्वोच्चे/ दुसरे नाव ¹⁰	_____	_____
Gender and Date of birth लिंग और जन्म तारीख/ लिंग आणि जन्मतारीख	<input type="checkbox"/> Male / पुरुष/पुरुष <input type="checkbox"/> Female / महिला/स्त्री <input type="checkbox"/> Third Gender / तृतीय लिंग/तृतीय पंथीय Date / तारीख/तारीख: _____ <small>DD/MM/YYYY दिन/मास/वर्ष/तारीख/ महिला/ वर्ष</small>	<input type="checkbox"/> Male / पुरुष/पुरुष <input type="checkbox"/> Female / महिला/स्त्री <input type="checkbox"/> Third Gender / तृतीय लिंग/तृतीय पंथीय Date / तारीख/तारीख: _____ <small>DD/MM/YYYY दिन/मास/वर्ष/तारीख/ महिला/ वर्ष</small>
Country of birth देश जहाँ जन्म हुआ/जन्मदेश	_____	_____
PAN no./GIR no. / पैन नं. जीआईआर नं./पैन क्र./जीआयआर क्र.	_____	_____
Photo ID document type फोटो आईडी दस्तावेज का प्रकार फोटो ओळखीसाठी कागदपत्रे	_____	_____
Photo identification no. फोटो आईडेंटिफिकेशन नं. फोटो ओळख क्रमांक	_____	_____
Number of dependents आश्रितों की संख्या/अवलंबित व्यक्ती	_____	_____
Multiple nationality एकाधिक राष्ट्रीयता/बहुराष्ट्रीयता	<input type="checkbox"/> Yes / हाँ/होय <input type="checkbox"/> No / नहीं/नाही	<input type="checkbox"/> Yes / हाँ/हाय <input type="checkbox"/> No / नहीं/नाही
Nationality राष्ट्रीयता/राष्ट्रीयता	_____	_____
Nationality 2 राष्ट्रीयता 2/राष्ट्रीयता 2	_____	_____
Nationality 3 राष्ट्रीयता 3/राष्ट्रीयता 3	_____	_____
Resident status आवासीय स्थिति/निवासी दर्जा	_____	_____
Residence accommodation Ownership आवास/स्वामित्व अधिकार निवासी ठिकाण/ मालकी	<input type="checkbox"/> Company provided / कंपनी द्वारा दिया हुआ/कंपनीने पुरवलेला <input type="checkbox"/> Self-owned / खुद का/स्वतःच्या मालकीचा <input type="checkbox"/> Mortgaged / मॉर्गेंज्ड/गहाण <input type="checkbox"/> Rented / किराए पर/भाड्याचा <input type="checkbox"/> Parents/Relatives / माता-पिता/ रिश्तेदार का/पालकांचा/ नातेवाईकांचा <input type="checkbox"/> Others / अन्य/इतर _____	<input type="checkbox"/> Company provided / कंपनी द्वारा दिया हुआ/कंपनीने पुरवलेला <input type="checkbox"/> Self-owned / खुद का/स्वतःच्या मालकीचा <input type="checkbox"/> Mortgaged / मॉर्गेंज्ड/गहाण <input type="checkbox"/> Rented / किराए पर/भाड्याचा <input type="checkbox"/> Parents/Relatives / माता-पिता/ रिश्तेदार का/पालकांचा/ नातेवाईकांचा <input type="checkbox"/> Others / अन्य/इतर _____
Correspondence address पत्राचार का पता/संपर्कासाठी पता	<input type="checkbox"/> Residence address / आवासीय पता/घरचा पता <input type="checkbox"/> Office address / कार्यालयीन पता/कार्यालयाचा पता	<input type="checkbox"/> Residence address / आवासीय पता/घरचा पता <input type="checkbox"/> Office address / कार्यालयीन पता/कार्यालयाचा पता
Present/current residence address वर्तमान/करंट आवासीय पता सध्याचा/विद्यमान निवासी पता	House/Flat/Apt. no. and name / घर/फ्लैट/एपार्ट. नं. और नाम घर/फ्लैट/ अपार्टमेंट क्र. आणि नाव _____ Street name and no. and area/location / गली या रोड का नाम और नं. और क्षेत्र/लोकेशन / रस्त्याचे नाव आणि नंबर आणि विभाग/ स्थळ _____ Landmark / लैंडमार्क / लडँमार्क _____ City and State / शहर और राज्य/शहर आणि राज्य _____ Country / देश /देश _____ Pin code / पिन कोड/पिन कोड _____ Duration at current address / वर्तमान पते पर रहने की अवधि सध्याच्या पत्त्यावर राहिल्याचा कालावधी _____ years / वर्ष /वर्षे _____ months / माह/महिने At this address since / इस पते पर कब से हैं :/ह्या पत्त्यावर : _____ (dd/mm/yyyy) / (दिन/माह/वर्ष) / (दि/महिन/वर्ष) Duration at previous address / पिछले पते पर रहने की अवधि मागील पत्त्यावर राहिल्याचा कालावधी _____ years / वर्ष /वर्षे _____ months / माह/महिने	House/Flat/Apt. no. and name / घर/फ्लैट/एपार्ट. नं. और नाम घर/फ्लैट/ अपार्टमेंट क्र. आणि नाव _____ Street name and no. and area / location / गली या रोड का नाम और नं. और क्षेत्र/लोकेशन / रस्त्याचे नाव आणि नंबर आणि विभाग/ स्थळ _____ Landmark / लैंडमार्क/लडँमार्क _____ City and State / शहर और राज्य /शहर आणि राज्य _____ Country / देश /देश _____ Pin code / पिन कोड/पिन कोड _____ Duration at current address / वर्तमान पते पर रहने की अवधि सध्याच्या पत्त्यावर राहिल्याचा कालावधी _____ years / वर्ष /वर्षे _____ months / माह/महिने At this address since / इस पते पर कब से हैं :/ ह्या पत्त्यावर : _____ (dd/mm/yyyy) / (दिन/माह/वर्ष) / (दि/महिन/वर्ष) Duration at previous address / पिछले पते पर रहने की अवधि मागील पत्त्यावर राहिल्याचा कालावधी _____ years / वर्ष /वर्षे _____ months / माह/महिने

Previous address (if resident at current address for less than 3 years)

पिछला पता (यदि वर्तमान पते पर 3 वर्ष से कम समय के लिए निवास कर रहे हैं)
मागील पत्ता (रहिवासी सदर फ्यावर 3 वर्षपिछा कमी काळ रहत असल्यास)

House/Flat/Apt. no. and name / घर/फ्लैट/एपार्ट. नं. और नाम / घर/फ्लैट/ अपार्टमेंट क्र. आणि नाव _____
Street name and no. and area/location / गली या रोड का नाम और नं. और क्षेत्र/लोकेशन/ रस्ता क्र आणि नाव आणि विभाग/ स्थळ _____
Landmark / लैंडमार्क/ लैंडमार्क _____
City and State / शहर और राज्य / शहर आणि राज्य _____
Country / देश / देश _____
Pin code / पिन कोड / पिन कोड _____

House/Flat/Apt. no. and name / घर/फ्लैट/एपार्ट. नं. और नाम / घर/फ्लैट/ अपार्टमेंट क्र. आणि नाव _____
Street name and no. and area/location / गली या रोड का नाम और नं. और क्षेत्र/लोकेशन/ रस्ता क्र आणि नाव आणि विभाग/ स्थळ _____
Landmark / लैंडमार्क/ लैंडमार्क _____
City and State / शहर और राज्य / शहर आणि राज्य _____
Country / देश / देश _____
Pin code / पिन कोड / पिन कोड _____

³Applicant/Co-applicant is required to provide the supporting documents in case of having 'former' or 'other' names.

पूर्व नामयुक्त आवेदक/सह-आवेदक को सहायक दस्तावेज देने होंगे।

³अर्जदार/ सहअर्जदार यानी 'पूर्वीचे' वा 'इतर' नावे असल्यास त्याचा पुरावा म्हणून कागदपत्रे जोडणे आवश्यक आहे.

Signature of the applicant
आवेदक के हस्ताक्षर
अर्जदाराची सही

Relationship with applicant
आवेदक के साथ रिश्ता
अर्जदाराशी संबंध

Signature of the co-applicant
सह-आवेदक के हस्ताक्षर
सह-अर्जदाराची सही

Permanent address (Applicable for NRI)

स्थायी पता
(एनआरआई के लिए लागू)
कायमचा पता
(एनआरआईसाठी लागू)

House/Flat/Apt. no. and name / घर/फ्लैट/एपार्ट. नं. और नाम / घर/फ्लैट/ अपार्टमेंट क्र. आणि नाव _____
Street name and no. and area/location / गली या रोड का नाम और नं. और क्षेत्र/लोकेशन/ रस्ता क्र आणि नाव आणि विभाग/ स्थळ _____
Landmark / लैंडमार्क/ लैंडमार्क _____
City and State / शहर और राज्य / शहर आणि राज्य _____
Country / देश / देश _____
Pin code / पिन कोड / पिन कोड _____

House/Flat/Apt. no. and name / घर/फ्लैट/एपार्ट. नं. और नाम / घर/फ्लैट/ अपार्टमेंट क्र. आणि नाव _____
Street name and no. and area/location / गली या रोड का नाम और नं. और क्षेत्र/लोकेशन/ रस्ता क्र आणि नाव आणि विभाग/ स्थळ _____
Landmark / लैंडमार्क/ लैंडमार्क _____
City and State / शहर और राज्य / शहर आणि राज्य _____
Country / देश / देश _____
Pin code / पिन कोड / पिन कोड _____

Contact details
संपर्क विवरण
संपर्क तपशील

Residence tel. no. / आवासीय टेलिफोन नं. / घरचा फोन नंबर
STD code / एसटीडी कोड / एसटीडी कोड Number(s) / नंबर / नंबर
Mobile / मोबाइल / भ्रमणध्वनी _____
E-mail / ई-मेल / ई-मेल _____

Residence tel. no. / आवासीय टेलिफोन नं. / घरचा फोन नंबर
STD code / एसटीडी कोड / एसटीडी कोड Number(s) / नंबर / नंबर
Mobile / मोबाइल / भ्रमणध्वनी _____
E-mail / ई-मेल / ई-मेल _____

Educational qualifications

शैक्षणिक योग्यता
शैक्षणिक गुणवत्ता

- Under graduate / अंडर ग्रेजुएट / पदवी पूर्व
 Graduate / ग्रेजुएट / पदवीधर
 Post graduate / पोस्ट ग्रेजुएट / पदव्युत्तर
 Professional / प्रोफेशनल / व्यावसायिक
 Tertiary (diploma) / तृतीय (डिप्लोमा) / तृतीय (डिप्लोमा)
 Others / अन्य / इतर

- Under graduate / अंडर ग्रेजुएट / पदवी पूर्व
 Graduate / ग्रेजुएट / पदवीधर
 Post graduate / पोस्ट ग्रेजुएट / पदव्युत्तर
 Professional / प्रोफेशनल / व्यावसायिक
 Tertiary (diploma) / तृतीय (डिप्लोमा) / तृतीय (डिप्लोमा)
 Others / अन्य / इतर

Marital status / वैवाहिक स्थिति/ वैवाहिक दर्जा

- Married / विवाहित / विवाहित Single / अविवाहित / अविवाहित

- Married / विवाहित / विवाहित Single / अविवाहित / अविवाहित

TELL US ABOUT YOUR JOB/PROFESSION/OCCUPATION

हमें अपने कामकाज/पेशे/व्यवसाय के बारे में बताएं
तुमची नोकरी/ व्यवसाय/ काम याविषयी आम्हाला सांगा

Salaried
वेतनभोगी
पगारदार

APPLICANT आवेदक / अर्जदार

Designation / पद / हुद्दा

- Senior management / सीनियर मैनेजमेंट / ज्येष्ठ व्यवस्थापन
 Middle management / मिडिल मैनेजमेंट / मध्यम व्यवस्थापन
 Junior management / जूनियर मैनेजमेंट / कनिष्ठ व्यवस्थापन
 Officer / ऑफिसर / अधिकारी
 Clerical / क्लेरिकल/ कारकुन
Job title / कार्यपद / नोकरीचे शीर्षक _____

You work for / आप किसके लिए काम करते हैं / तुम्ही कोणासाठी काम करता ?

- Government / सरकार
 Public Ltd. Co. / पब्लिक लि. कं. / पब्लिक लि. कं.
 Public Sector / पब्लिक सेक्टर / सार्वजनिक क्षेत्र
 Pvt. Ltd. Co./ प्रा. लि. कं. / प्रा. लि. कं.
 MNC / एमएनसी/ एमएनसी
 Partnership/Proprietorship / पार्टनरशिप/ प्रोप्रायटरशिप/ भागीदारी / मालकी संस्था
 Others // अन्य / इतर _____

APPLICANT/सह-आवेदक/ सह-अर्जदार

Designation / पद / हुद्दा

- Senior management / सीनियर मैनेजमेंट / ज्येष्ठ व्यवस्थापन
 Middle management / मिडिल मैनेजमेंट / मध्यम व्यवस्थापन
 Junior management / जूनियर मैनेजमेंट / कनिष्ठ व्यवस्थापन
 Officer / ऑफिसर / अधिकारी
 Clerical / क्लेरिकल/ कारकुन
Job title / कार्यपद / नोकरीचे शीर्षक _____

You work for / आप किसके लिए काम करते हैं / तुम्ही कोणासाठी काम करता ?

- Government / सरकार
 Public Ltd. Co. / पब्लिक लि. कं. / पब्लिक लि. कं.
 Public Sector / पब्लिक सेक्टर / सार्वजनिक क्षेत्र
 Pvt. Ltd. Co./ प्रा. लि. कं. / प्रा. लि. कं.
 MNC / एमएनसी/ एमएनसी
 Partnership/Proprietorship / पार्टनरशिप/ प्रोप्रायटरशिप/ भागीदारी / मालकी संस्था
 Others // अन्य / इतर _____

Self-employed
स्व-रोजगार
स्वयं-रोजगार

Your firm is
आपकी संस्था है
तुमची कंपनी कशाप्रकारची आहे ?

- Proprietorship
प्रोप्रायटरशिप
मालकी
- Journalist
पत्रकार
पत्रकार
- Architect
आर्किटेक्ट
वास्तुशास्त्रज्ञ
- Private limited
प्राइवेट लिमिटेड
खाजगी मर्यादित
- Lawyer
वकील
वकील

Profession
पेशा
व्यवसाय

- CA
सीए
लेखा परीक्षक
- Partnership
पार्टनरशिप
भागीदारी संस्था
- Consultant
कन्सल्टेंट
सल्लागार
- Doctor
डॉक्टर
डॉक्टर
- Others
अन्य
इतर _____

Your firm is
आपकी संस्था है
तुमची कंपनी कशाप्रकारची आहे ?

- Proprietorship
प्रोप्रायटरशिप
मालकी
- Journalist
पत्रकार
पत्रकार
- Architect
आर्किटेक्ट
वास्तुशास्त्रज्ञ
- Private limited
प्राइवेट लिमिटेड
खाजगी मर्यादित
- Lawyer
वकील
वकील

Profession
पेशा
व्यवसाय

- CA
सीए
लेखा परीक्षक
- Partnership
पार्टनरशिप
भागीदारी संस्था
- Consultant
कन्सल्टेंट
सल्लागार
- Doctor
डॉक्टर
डॉक्टर
- Others
अन्य
इतर _____

Others
अन्य
इतर

- Student / छात्र / विद्यार्थी
- Housewife / गृहिणी / गृहिणी
- Retired / सेवानिवृत्त / निवृत्त
- Others / अन्य / इतर _____

- Student / छात्र / विद्यार्थी
- Housewife / गृहिणी / गृहिणी
- Retired / सेवानिवृत्त / निवृत्त
- Others / अन्य / इतर _____

Office address /
कार्यालय पता /
कार्यालयाचा पत्ता

Name of firm/employer and dept. / संस्था/मालिक का नाम और विभाग /
संस्था/ मालकाचे नाव आणि विभाग _____

Street name and no. and area/location / गली/रोड का नाम और नं. और
क्षेत्र/लोकेशन / रस्त्याचे नाव आणि नंबर आणि विभाग/क्षेत्र _____

Landmark / लँडमार्क / लँडमार्क _____

City and State / शहर और राज्य / शहर आणि राज्य _____
Pin code / पिन कोड / पिन कोड _____

Nature of business / व्यवसाय का प्रकार / व्यवसायाचे स्वरूप _____

Duration in current organisation / वर्तमान संस्था में काम करने की अवधि /
सध्याच्या कंपनीमध्ये काम करीत असल्याचा कालावधी
_____ years / वर्ष / वर्ष _____ months / माह / महिने

Total work experience / काम का कुल अनुभव / एकूण कामाचा अनुभव
_____ years / वर्ष / वर्ष _____ months / माह / महिने

Name of firm/employer and dept. / संस्था/मालिक का नाम और विभाग /
संस्था/ मालकाचे नाव आणि विभाग _____

Street name and no. and area/location / गली/रोड का नाम और नं. और
क्षेत्र/लोकेशन / रस्त्याचे नाव आणि नंबर आणि विभाग/क्षेत्र _____

Landmark / लँडमार्क / लँडमार्क _____

City and State / शहर और राज्य / शहर आणि राज्य _____
Pin code / पिन कोड / पिन कोड _____

Nature of business / व्यवसाय का प्रकार / व्यवसायाचे स्वरूप _____

Duration in current organisation / वर्तमान संस्था में काम करने की अवधि /
सध्याच्या कंपनीमध्ये काम करीत असल्याचा कालावधी
_____ years / वर्ष / वर्ष _____ months / माह / महिने

Total work experience / काम का कुल अनुभव / एकूण कामाचा अनुभव
_____ years / वर्ष / वर्ष _____ months / माह / महिने

Contact details /
संपर्क विवरण /
संपर्काचा तपशील

Office tel. no. / कार्यालयीन टेलिफोन नं. / कार्यालयाचा टेलिफोन नं.
STD code / एसटीडी कोड / एसटीडी कोड _____
Number(s) / नंबर / नंबर _____
Extn. / एक्सटेंशन / एक्सटेंशन _____

Office tel. no. / कार्यालयीन टेलिफोन नं. / कार्यालयाचा टेलिफोन नं.
STD code / एसटीडी कोड / एसटीडी कोड _____
Number(s) / नंबर / नंबर _____
Extn. / एक्सटेंशन / एक्सटेंशन _____

Income details /
आय का विवरण /
उत्पन्नाचा तपशील

Annual salary/income in ₹ (current year) / वार्षिक वेतन रु. में (वर्तमान वर्ष) /
(चालू वर्षाचा) वार्षिक पगार/उत्पन्न रु. मध्ये
Gross / ग्रॉस / एकूण _____
Net / नेट / निव्वळ _____

Income from other sources in ₹ (current year) Net / अन्य स्रोतों से आय
रुपए में (वर्तमान वर्ष) नेट / (चालू वर्षात) इतर मार्गाने मिळालेले उत्पन्न रु. मध्ये
निव्वळ _____

Source of other income / अन्य आय का स्रोत / इतर उत्पन्नाचा मार्ग

Annual salary/income in ₹ (current year) / वार्षिक वेतन रु. में (वर्तमान वर्ष) /
(चालू वर्षाचा) वार्षिक पगार/उत्पन्न रु. मध्ये
Gross / ग्रॉस / एकूण _____
Net / नेट / निव्वळ _____

Income from other sources in ₹ (current year) Net / अन्य स्रोतों से आय
रुपए में (वर्तमान वर्ष) नेट / (चालू वर्षात) इतर मार्गाने मिळालेले उत्पन्न रु. मध्ये
निव्वळ _____

Source of other income / अन्य आय का स्रोत / इतर उत्पन्नाचा मार्ग

HSBC RELATIONSHIP / एचएसबीसी रिलेशनशिप / एचएसबीसी रिलेशनशिप

Do you have an existing HSBC relationship? / क्या आपकी मौजूदा
एचएसबीसी रिलेशनशिप है? / सध्या एचएसबीसीबरोबर तुमचा काही व्यवहार आहे
 Yes / हां / होय No / नहीं / नाही

Do you have an existing HSBC relationship? / क्या आपकी मौजूदा
एचएसबीसी रिलेशनशिप है? / सध्या एचएसबीसीबरोबर तुमचा काही व्यवहार आहे
 Yes / हां / होय No / नहीं / नाही

Signature of the applicant
आवेदक के हस्ताक्षर
अर्जदाराची सही

Signature of the co-applicant
सह-आवेदक के हस्ताक्षर
सह-अर्जदाराची सही

HSBC BANK ACCOUNT DETAILS (If holder of a HSBC Savings/Current Account)

एचएसबीसी बैंक खाता विवरण (यदि किसी एचएसबीसी बचत/चालू खाते के धारक हैं)
एचएसबीसी बैंक खात्याचा तपशील (एचएसबीसी बचत/चालू खातेधारक असल्यास)

Branch / शाखा / शाखा

Account number / खाता क्र.

खाते क्रमांक

Auto debit my HSBC Account for loan repayment
कर्ज के भुगतान के लिए मेरे एचएसबीसी खाते को ऑटो डेबिट करें
कर्जाच्या परतफेडीसाठी माझे एचएसबीसी खाते ऑटो डेबिट करा

LOCAL CONTACT PERSON (Applicable for NRIs)

स्थानीय संपर्क व्यक्ति (एनआरआई के लिए)

स्थानिक संपर्क व्यक्ती (अनिवासी भारतीयांसाठी लागू)

Name / नाम / नाव

Residence address / आवासीय पता / निवासाचा पता

City and State / शहर और राज्य / शहर आणि राज्य

Pin code / पिन कोड / पिन कोड

Residence tel. no. / आवासीय टेलि. नं. / घरचा टेलिफोन नंबर

Mobile no. / मोबाइल नं. / भ्रमणध्वनी

Fax no. / फैक्स नं. / फॅक्स नं.

(STD code) / (एसटीडी कोड) / (एसटीडी कोड)

E-mail / ई-मेल / ई-मेल

Relation with applicant / आवेदक के साथ संबंध / अर्जदाराशी नाते

Date of birth (dd/mm/yyyy) / जन्म तारीख (दिन/माह/वर्ष) / जन्मतारीख (तारीख/महिना/वर्ष)

MY REQUIREMENTS / मेरी आवश्यकता / माझी आवश्यकता

I would like to avail of a fixed interest rate / मैं फिक्स्ड इंटरस्ट रेट लेना चाहूंगा/चाहूंगी /
फिक्स्ड व्याज दराने मला खालील उत्पादन हवे आहे

Home Loan / गृह कर्ज / गृह कर्ज

(Name of product) / (उत्पाद का नाम) / (उत्पादनाचे नाव)

Fixed interest tenure for Home Loan _____ (12/24/36 months only)

गृह कर्ज के लिए फिक्स्ड इंटरस्ट अवधि _____ (12/24/36 माह सिर्फ)

गृह कर्जासाठी फिक्स्ड व्याजाची मुदत _____ (12/24/36 महिने फक्त)

I would like to avail of a floating interest rate / मैं फ्लोटिंग इंटरस्ट रेट लेना चाहूंगा/चाहूंगी/
फ्लोटिंग व्याज दराने मला खालील उत्पादन हवे आहे

Home Loan / गृह कर्ज / गृह कर्ज

Smart Home / स्मार्ट होम / स्मार्ट होम

SmartLAP / स्मार्ट एलएपी / स्मार्टएलएपी

Loan Against Property / लोन अगेन्स्ट प्रॉपर्टी / संपत्तीवर कर्ज

(Name of product) / (उत्पाद का नाम) / (उत्पादनाचे नाव)

Loan/overdraft amount required _____ Loan tenure required _____ months/years

इच्छित लोन/ओवरड्राफ्ट की राशि _____ लोन की अवधि _____ माह/वर्ष

आवश्यक कर्जाची/ओवरड्राफ्टची रक्कम _____ आवश्यक कर्जाची मुदत _____ महिने/वर्ष

COLLATERAL DETAILS / अतिरिक्त जमानत का विवरण / आनुषंगिक तपशील

Name of registered owner/developer / पंजीकृत मालिक/विकासकर्ता का नाम / नोंदणीकृत मालकाचे/ विकासकाचे नाव

Property address / संपत्ति का पता / मिळकतीचा पता

Occupancy details: / ऑक्युपेंसी विवरण / भोगवट्याचा तपशील : Self-occupied / सेल्फ-ऑक्युपाइड / स्वतः राहणार

Rented / किराए पर / भाड्यावर

Vacant / खाली / रिकामी

Others / अन्य / इतर

(Occupancy details: To be filled in case of Loan Against Property, SmartLAP and Home Loan/Smart Home top-up)/(ऑक्युपेंसी विवरण: लोन अगेन्स्ट प्रॉपर्टी, स्मार्टएलएपी और होम लोन/स्मार्ट होम टॉप-अप के मामले में ही भरा जाए) / (भोगवट्याचा तपशील: मिळकतीवर वा स्मार्ट एलएपी आणि होम लोन स्मार्ट होम टॉप अप कर्ज घेणार असल्यास)

PURPOSE OF LOAN / कर्ज का उद्देश्य / कर्जाचा हेतू

Purchase of ready property
तैयार संपत्ति खरीदने के लिए
तयार मिळकत खरेदी करणे

Purchase of plot
प्लॉट खरीदने के लिए
प्लॉट खरेदी करणे

Purchase of under construction property
निर्माणाधीन संपत्ति खरीदने के लिए
बांधकाम चालू असलेली मिळकत खरेदी करणे

Self-construction
स्व-निर्माण
स्वतः बांधकाम करणे

Home improvement
घर को बेहतर करने के लिए
घरामध्ये सुधारणा करणे

Takeover of existing loan
मौजूदा कर्ज के अधिग्रहण के लिए
विद्यमान कर्ज टेकओव्हर करणे

Medical needs
चिकित्सकीय आवश्यकताएं
वैद्यकीय गरज

Education
शिक्षा
शिक्षण

Travel
यात्रा
प्रवास

Marriage
विवाह
विवाह

Purchase of professional equipment
प्रोफेशनल उपकरण खरीदने के लिए
व्यावसायिक सामग्री खरेदी करणे

Purchase of other consumer durable(s)
प्रोफेशनल उपकरण खरीदने के लिए
इतर ग्राहकोपयोगी वस्तू खरेदी करणे

Purchase of a car
कार खरीदने के लिए
गाडी खरेदी करणे

Retiring other debt(s)
अन्य कर्ज चुकाने के लिए
इतर कर्ज परत करणे

Any other (please specify)
अन्य (कृपया बताएं)
इतर (कृपया नोंद करणे)

PURPOSE OF PROPERTY BEING PURCHASED (Applicable for Home Loan/Smart Home)

खरीदी जाने वाले संपत्ति का उद्देश्य (होम लोन/स्मार्ट होम पर लागू)

मिळकत खरेदी करण्यामागचे कारण (होम लोन/ स्मार्ट होमसाठी लागू)

For self-occupation / खुद के लिए / स्वतः राहण्यासाठी

To be occupied by close family members / नजदीकी पारिवारिक सदस्य के लिए / जवळच्या कुटुंबियांना राहण्यासाठी

For Investment/Renting / निवेश/किराए पर उताने के लिए / गुंतवणूक/ भाड्याने देण्यासाठी

RELATIONSHIP / संबंध / नातेसंबंध

Do you have a near relation to any employee of the Bank or any directors of any HSBC Group companies./क्या बैंक के किसी कर्मचारी या एचएसबीसी समूह कंपनियों के किसी निदेशक से आपका नजदीकी रिश्ता है? बैंक/क्या कोणा कर्मचारी/या क्वि एचएसबीसी समुहातील कम्पन्यांमधील कोणा संचालकांशी तुमचे जवळचे नाते आहे का ?

Yes / हां / होय No / नहीं / नाही

If yes relationship type / यदि हां तो किस प्रकार का रिश्ता है / होय असल्यास, कोणत्या प्रकारचे नाते आहे _____

Director/Employee name with whom relationship exists / उस निदेशक/कर्मचारी का नाम, जिसके साथ रिश्ता है / नाते असलेल्या संचालक/कर्मचारीचे नाव _____
and staff no. / और स्टाफ नं. / आणि कर्मचारी क्र. _____

RELATIONSHIP DECLARATION / संबंध की घोषणा/ नात्याविषयी प्रतिज्ञापन

I/We hereby declare and confirm that either of the 2 scenarios (A) or (B) described below is/are applicable /मैं/हम एतद् द्वारा घोषणा करता हूँ/करती हूँ/करते हैं, कि निम्नलिखित 2 परिदृश्यों (ए) या (बी) में से कोई भी लागू है / मी/ आम्ही ह्याद्वारे प्रतिज्ञापित करतो आणि पुष्टी देतो की खाली वर्णिलेल्या ए आणि बी ह्या 2 चित्रांपैकी एक लागू आहे

Scenario (A) / परिदृश्य (ए) / चित्र (ए)

(where the borrower(s) is an individual: I/We do hereby declare that I/We am/are not director or guarantor or specified near relation of a director of a banking company (including directors/senior officers of HSBC) or directors of Subsidiaries/Trustees of Mutual Funds/Venture Capital Funds set-up by HSBC or other banks. ए) (जहाँ ऋणी व्यक्ति है/हैं) : मैं/हम एतद् द्वारा घोषणा करता हूँ/करती हूँ/करते हैं कि मैं/हम किसी बैंकिंग कंपनी का/की/के निदेशक या गारंटर या उसके किसी निदेशक (एचएसबीसी के निदेशकों/वरिष्ठ अधिकारियों सहित) का/की/के विशिष्ट निकटतम संबंधी या एचएसबीसी या अन्य बैंकों द्वारा स्थापित म्युचुअल फंड्स/वेन्चर कैपिटल फंड्स का/की/के निदेशक या अनुषंगी/न्यासी नहीं हूँ/हैं. अ. (जेथे कर्जदार एक व्यक्ति आहे/त) : मे/ आम्ही ह्याद्वारे प्रतिज्ञापित करतो की मी/ आम्ही एखाद्या बँकिंग कंपनीचे (एचएसबीसीचे संचालक/ वरिष्ठ अधिकारी धरून) संचालक किंवा एखाद्या संचालकाचे हमीदार किंवा जवळचे निर्दिष्ट नातेवाईक नाही किंवा एचएसबीसी अथवा इतर बँकांनी स्थापन केलेल्या उपकंपन्यांचे संचालक/ म्युच्युअल फंडांचे / व्हेंचर कैपिटल फंडांचे विश्वस्त नाही.

Scenario (B) / परिदृश्य (बी) / चित्र (बी)

I/We do not fulfill/comply with the declarations stated in Scenario (A) above /मैं/हम उपरोक्त परिदृश्य (ए) में कथित घोषणाओं को पूरा/उनका अनुपालन नहीं करता हूँ/करते हैं. / मी/ आम्ही वरील चित्र (ए) मध्ये दिलेले प्रतिज्ञापन पूर्ण करीत नाही.

In case Scenario (B) is applicable please provide the following details ऐसे मामले में, परिदृश्य (बी) लागू है, कृपया निम्नांकित विवरण प्रदान करें : / जर चित्र (बी) लागू असेल तर कृपया खालील तपशील द्या.

	1. / 1. / 1.	2. / 2. / 2.
Related to (Applicant/Co-applicant Name) / (आवेदक/सह-आवेदक का नाम) का/की/के संबंधी / (अर्जदाराचे/ सह अर्जदाराचे नाव) शी नाते		
Relationship Type (Self or Relative/Near Relation) / संबंध का प्रकार (स्वयं या संबंधी/निकट संबंधी)/ नात्याचा प्रकार (स्वतः किंवा नातेवाईक/ जवळचा नातेवाईक)		
Name of the Person / व्यक्ति का नाम/ व्यक्तीचे नाव		
Entity Name to which I am/Relative is associated /'संबंधी'/'निकट संबंधी' शब्द का क्षेत्र / ज्या संस्थेशी मी/ नातेवाईक संबंधित आहे त्या संस्थेचे नाव		

The scope of the term 'relative'/near relation' will be as under / 'संबंधी'/'निकट संबंधी' शब्द का क्षेत्र निम्नानुसार होगा : / 'नातेवाईक' / 'जवळचा नातेवाईक' ह्या संज्ञेचा आवाक खालीलप्रमाणे असेल :

- Spouse • Father • Mother (including step-mother) • Son (including step-son) • Son's wife • Daughter (including step-daughter) • Daughter's husband • Brother (including step-brother) • Brother's wife • Sister (including step-sister) • Sister's husband • Brother (including step-brother) of the spouse • Sister (including step-sister) of the spouse
- जीवनसाथी • पिता • माता (सौतेली माँ सहित) • बेटा (सौतेले बेटे सहित) • बेटे की पत्नी • बेटा (सौतेली बेटा सहित) • बेटा का पति • भाई (सौतेले भाई सहित) • भाई की पत्नी • बहन (सौतेली बहन सहित)
- बहन का पति • जीवनसाथी का भाई (सौतेले भाई सहित) • जीवनसाथी की बहन (सौतेली बहन सहित)
- वैवाहिक जोडीदार • वडील • आई (सावत्र आईसह) • मुलगा (सावत्र मुलासह) • मुलाची पत्नी • मुलगी (सावत्र मुलीसह) • मुलीचा पती • भाऊ (सावत्र भावासह) • भावाची पत्नी • बहीण (सावत्र बहिणीसह) • बहिणीचा पती • मेव्हणा / दीर (वैवाहिक जोडीदाराच्या सावत्र भावासह) • मेव्हणी / नणंद (वैवाहिक जोडीदाराच्या सावत्र बहिणीसह)

OTHEROPTIONALPRODUCT(S)/अन्य वैकल्पिक उत्पाद / इतर वैकल्पिक उत्पादन

Would you be interested to apply for a credit card from HSBC? / क्या आप एचएसबीसी से किसी क्रेडिट कार्ड के लिए आवेदन करना चाहेंगे? / तुम्हाला एचएसबीसी कडून क्रेडिट कार्डसाठी अर्ज करण्यात रस आहे का ?

Yes / हां / होय No / नहीं / नाही

Signature of the applicant / आवेदक के हस्ताक्षर / अर्जदाराची सही

Signature of the co-applicant / सह-आवेदक के हस्ताक्षर / सह-अर्जदाराची सही

UNSECURED FACILITIES WITH HBAP¹³ APPLICABLE FOR a) EMPLOYEES OF HBAP AND b) BOARD OF DIRECTORS OF HBAP AND THEIR RELATIVES¹⁴

- एचबीएपी के साथ अनसिक्योर्ड फेसिलिटीज¹³
अ. एचबीएपी के कर्मचारियों और ब. एचबीएपी के निदेशक मंडल व उनके रिश्तेदारों पर लागू¹⁴
एचबीएपीकडील असुरक्षित फॅसिलिटीज/ सुविधा¹³
अ) एचबीएपीचे कर्मचारी आणि ब) एचबीएपीचे संचालक मंडळ व त्यांचे नातेवाईक यांना लागू¹⁴

For employees and Board of Directors in The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited (HBAP) or HSBC Markets (Asia) Ltd. and relatives of the Board of Directors of HBAP or HSBC (Asia) Ltd., please indicate below whether you solely or jointly have any other unsecured facilities with HBAP sites and its subsidiary.

दि हॉंगकॉंग एन्ड शंघाई बँकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड (एचबीएपी) के कर्मचारियों और निदेशक मंडल या एचएसबीसी मार्केट्स (एशिया) लि. और एचबीएपी के निदेशक मंडल के रिश्तेदारों या एचएसबीसी (एशिया) लि. के लिए, कृपया नीचे अनुसार बताएं कि क्या आपके पास एचबीएपी साइट्स में और इनकी सहयोगी कंपनियों के साथ पूरी तरह या संयुक्त रूप से अनसिक्योर्ड फेसिलिटीज हैं.

द हॉंगकॉंग एंड शंघाय बँकिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड (एचबीएपी) किंवा एचएसबीसी मार्केट्स (आशिया) लिमिटेड यांचे कर्मचारी आणि संचालक मंडळ आणि एचबीएपी किंवा एचएसबीसी (आशिया) लिमिटेडच्या संचालक मंडळाचे नातेवाईक यांनी कृपया तुमच्या एकट्याच्या नावे वा एकत्रितपणे एचबीएपी साईट्स किंवा त्यांच्या शाखा यांच्याकडे इतर कोणतीही असुरक्षित सुविधा आहे की नाही हे खालील ठिकाणी निर्देशित करावे

Unsecured facility(ies) with the Bank / बैंक में अनसिक्योर्ड फेसिलिटी(ज)/ बँकेकडे असुरक्षित सुविधा आहे Yes / हां / होय No / नहीं / नाही

HBAP Sites / एचबीएपी साइट्स / एचबीएपी साईट्स	Unsecured Loan/Facility Type / अनसिक्योर्ड लोन/फेसिलिटी टाइप / अनसिक्युअर्ड लोन/ सुविधांचा प्रकार	Unsecured Loan/Facility Amount / अनसिक्योर्ड लोन/फेसिलिटीज राशि/ अनसिक्युअर्ड लोन/ सुविधांची रक्कम	Monthly Repayment Amount / मासिक भुगतान की राशि / मासिक परतफेडीची रक्कम	Outstanding Amount / बकाया राशि / परतफेडीची राहिलेली रक्कम

Definition/परिभाषा: / व्याख्या:

¹³HBAP – The term HBAP is used for all HSBC areas, HBAP subsidiaries and other HBAP legal entities in the Asia Pacific Region.

1. Australia, 2. Bangladesh, 3. Brunei, 4. China, 5. Hong Kong, 6. India, 7. Indonesia, 8. Japan, 9. Korea, 10. Macau, 11. Malaysia, 12. Mauritius, 13. New Zealand, 14. Philippines, 15. Singapore, 16. Sri Lanka, 17. Taiwan, 18. Thailand, 19. Vietnam

¹³एचबीएपी – एचएसबीसी के सभी क्षेत्रों, एचबीएपी की सहयोगी कंपनियों और एशिया पैसिफिक क्षेत्रों में स्थित एचबीएपी के कानूनी अस्तित्व के लिए शब्द एचबीएपी का इस्तेमाल किया जाता है।

1. ऑस्ट्रेलिया, 2. बांग्लादेश, 3. ब्रुनी, 4. चीन, 5. हॉंगकॉंग, 6. भारत, 7. इंडोनेशिया, 8. जापान, 9. कोरिया, 10. मकाऊ, 11. मलेशिया, 12. मॉरिशस, 13. न्यूजीलैंड, 14. फिलिपाइंस, 15. सिंगापुर, 16. श्रीलंका, 17. ताइवान, 18. थाईलैंड, 19. विएतनाम

¹³एचबीएपी – एचबीएपी हा शब्द एचएसबीसीकी सर्व क्षेत्र, एचबीएपी शाखा आणि आशिया पैसिफिक विभागातील एचबीएपीच्या इतर कायदेशीर सहसंस्था

1. ऑस्ट्रेलिया 2. बांगलादेश, 3. ब्रुनेई, 4. चीन, 5. हॉंगकॉंग, 6. भारत, 7. इंडोनेशिया, 8. जपान, 9. कोरिया, 10. मकाऊ, 11. मलेशिया, 12. मॉरिशस, 13. न्यूजीलैंड, 14. फिलिपिन्स, 15. सिंगापुर, 16. श्रीलंका, 17. तैवान, 18. थायलैंड, 19. व्हिएतनाम

¹⁴Relative' defined under as:

- Any immediate ascendant, any spouse or former spouse of any such ascendant, and any brother or sister of any such spouse or former spouse
- Any immediate descendant, and any spouse or former spouse of any such descendant

- Any brother or sister, aunt or uncle, grandparents, grandchildren and their spouses, any nephew or niece and any first cousin

- Any spouse or former spouse, any immediate ascendant of any such spouse or former spouse, and any brother or sister of any such spouse or former spouse

- And, of the purposes of this definition, any step-child shall be deemed to be child of both its natural parent and of its step-parent and any adopted child to be the child of the adopting parent, and a spouse shall include anyone living as such

¹⁴रिश्तेदार की परिभाषा इस प्रकार है:

- कोई भी नजदीकी पूर्वज, उस पूर्वज का मौजूदा या पहले का जीवनसाथी, और उस जीवनसाथी या पहले के जीवनसाथी का कोई भाई या बहन।

- कोई भी नजदीकी वंशज, उस वंशज का मौजूदा या पहले का जीवनसाथी;

- उस जीवनसाथी या पहले के जीवनसाथी का कोई भाई या बहन, चाचा-चाची, मौसा-मौसी, दादा-दादी, नाना-नानी, नाती-पोते और उनके जीवनसाथी, भतीजा-भतीजा, भांजा-भांजी और चचेरे भाई-बहन;

- जीवनसाथी या पहले के जीवनसाथी का या जीवनसाथी या पहले के जीवनसाथी का सगा पूर्वज और उसका कोई भाई या बहन;

- इस परिभाषा के उद्देश्यों के लिए, कोई सौतेली संतान को दोनों, यानी प्रकृतिक, तथा सौतेले माता-पिता, दोनों की संतान माना जाएगा। इसी प्रकार गोद ली हुई संतान को, गोद लेने वाले माता-पिता की संतान माना जाएगा तथा जीवनसाथी में उन्हें माना जाएगा जो इस प्रकार मौजूद होंगे।

¹⁴'नातेवाईक' या शब्दाची व्याख्या खालीलप्रमाणे केली जाते:

- कोणीही ताबडतोबीचा वारस, कोणीही नवरा वा बायको किंवा अशा कोणत्याही वारसाची माजी बायको वा नवरा आणि अशा कोणाही नवऱ्याची/ बायकोची वा माजी नवऱ्याची/ बायकोची बहीण वा भाऊ;

- कोणीही ताबडतोबीचा वंशज आणि अशा कोणाही वंशजाचा नवरा/ बायको किंवा माजी नवरा/ बायको

- कोणीही भाऊ अथवा बहीण, काका/मामा किंवा काकी/ मामी/ मावशी, आज्ञी आजोबा, नातवंदे आणि त्यांचा नवरा/ बायको, कोणीही भाचे किंवा भाचऱ्या आणि कोणीही सख्खा चुलत/ मामे/ आते/ मावस भाऊ

- कोणीही नवरा अथवा बायको किंवा माजी नवरा अथवा बायको, अशा नवऱ्याचा अथवा बायकोचा किंवा माजी नवऱ्याचा अथवा बायकोचा ताबडतोबीचा वारस आणि अशा नवऱ्याचा अथवा बायकोचा किंवा माजी नवऱ्याचा अथवा बायकोचा कोणीही भाऊ वा बहीण

- आणि, या व्याख्याच्या उद्दिष्टासाठी, कोणीही सावत्र मूल हे त्या मुलाच्या नैसर्गिक पालकांचे आणि त्या मुलाच्या सावत्र पालकांचे मूल मानले जाईल आणि कोणीही दत्तक मूल हे दत्तक घेतलेल्या पालकांचे मूल मानले जाईल आणि नवरा अथवा बायको म्हणजे जो जिवित असतील त्यांचा समावेश केला जाईल

DECLARATION / घोषणा / जाहीरनामा

I/We confirm having read and understood the Most Important Terms and Conditions (MITC) including the Tariff Sheet enclosed with this application form.

I/We acknowledge that I/we have been advised to seek independent legal view with respect to the title of the property being purchased. In case I/we approach HSBC's empanelled lawyer for legal advice, I/we acknowledge that I/we agreed to do so on my/our own volition and HSBC shall not be held liable for any disputes that I/we may have with HSBC's empanelled lawyer.

I/We also confirm that as on date of this application, there are no litigations initiated by other banks/financial institutions, being faced by me/us (please strike off if this is not the case and provide a separate list of initiated/pending litigations).

I/We further agree that any facility that may be provided to me/us shall be governed by the internal policies of HSBC that may be in force from time to time.

I/We undertake and declare that I/we will comply with all the applicable laws, rules, regulations, notifications, directions or orders made thereunder and any amendments thereof including Foreign Exchange Management Act, 1999 (FEMA). I/We undertake to intimate HSBC before proceeding overseas on permanent employment and/or emigrating and/or changing my/our nationality.

I/We acknowledge that HSBC may assign any activities to any service provider, whether located in India or overseas and whether an HSBC Group entity or a third party, at its sole discretion, in accordance with the applicable guidelines of the Reserve Bank of India (RBI). I/We also acknowledge the right of HSBC to share information pertaining to me/us with its service providers and such third parties as are required to process my application for credit facility and to provide details of my/our accounts/credit facilities to such service providers for the purpose of availing outsourced services of any nature by HSBC, without any specific consent or authorisation from me/us. I/We further acknowledge that HSBC or such service providers, whether located in India or overseas, may disclose such information if required or permitted by any law, rule or regulation or at the request of any governmental or regulatory authority or if such disclosure is required for the purposes of preventing fraud.

I/We acknowledge that the existence of this credit facility and details thereof (including details of transactions and any defaults committed by me), will be recorded with credit reference agencies and such information (including processed information) may be shared with banks/financial institutions and other credit grantors for the purposes of assessing further applications for credit by me/us and/or members of my/our household, and for occasional debt tracing and fraud prevention.

1. Accordingly, I/We hereby agree and give consent for the disclosure by HSBC of all or any such; (a) information and data relating to me/us (b) the information or data relating to any credit facility availed of/to be availed, by me/us and (c) default, if any, committed by me/us in discharge of my/our such obligation, as HSBC may deem appropriate and necessary, to Credit Information Bureau (India) Limited (CIBIL) and any other agency authorised in this behalf by the Reserve Bank of India (RBI).

2. I/We undertake that (a) CIBIL and any other agency/bureau so authorised may use, process the said information and data disclosed by HSBC; and (b) CIBIL and any other agency so authorised may furnish for consideration, the processed information and data or products thereof prepared by them, to banks/financial institutions and other credit grantors, as may be specified by the RBI in this behalf.

3. I/We consent and authorise HSBC to generate subsequently an additional report through CIBIL or authorised agency/bureau to process my loan application, in the event the necessary documentation and processes are not completed as per HSBC's policies.

I/We further agree to receive SMS alerts related to my/our application status and account activity as well as product use messages that HSBC will send, from time to time, on my/our mobile phone number as mentioned in this application form. I/We undertake to intimate HSBC in the event of any change in my/our mobile phone number.

I/We certify that the information provided by me/us in this application form is true and correct in all respects and HSBC is entitled to verify this directly or through any third party agent. I/We further acknowledge that HSBC shall have right to seek any information from any other source in this regard. I/We understand that all of the above-mentioned information shall form the basis of any facility that HSBC may decide to grant to me/us at its sole discretion.

I/We also agree if any of the above details or the declaration made by me/us is found to be false, then the Bank will be entitled to revoke and/or recall the credit facility.

मैं/हम इस आवेदन प्रपत्र के साथ संलग्न टैरिफ पत्रक सहित सबसे महत्वपूर्ण नियम और शर्तों को पढ़े जाने और समझने की पुष्टि करता हूँ/करते हैं।

मैं/हम स्वीकार करता/ती/ते हूँ/हैं कि खरीदी जाने वाली संपत्ति की कानूनी स्थिति पर स्वतंत्र कानूनी सलाह लेने के बारे में मुझे/हमें बताया गया है। यदि हम इस सलाह के लिए एचएसबीसी के पैलर के वकील की कानूनी सलाह लेते हैं तो मैं/हम ऐसा अपनी इच्छानुसार करूंगा/गी/गे तथा इस संबंध में उस वकील से किसी प्रकार के विवाद उत्पन्न होने की स्थिति में एचएसबीसी को जिम्मेदार नहीं ठहराऊंगा/गी/गे।

मैं/हम स्वीकार करता/ती/ते हूँ/हैं कि इस आवेदन पत्र करने की तारीख तक मुझ/हम पर अन्य बैंक/वित्तीय संस्थानों द्वारा कोई कानूनी कार्यवाही नहीं की गई है। (अगर यह स्थिति न हो तो इसे काट दें और की गई कार्यवाहियों/लंबित मामलों की एक सूची अलग से दें।)

मैं/हम यह भी स्वीकार करता/ती/ते हूँ/हैं कि मुझे/हमें दी जाने वाली सुविधा एचएसबीसी की आंतरिक नीति अनुसार होगी, जो समय-समय पर प्रभावी हो सकती है। इसीके साथ मैं/हम स्वीकार तथा मान्य करता/ती/ते हूँ/हैं कि इस संबंध में जारी तथा फॉरेन एक्सचेंज मैनेजमेंट ऐक्ट, 1999 (फेमा)के तहत संशोधित सभी प्रचलित कानून, नियम, नियामक, अधिसूचनाओं, निर्देशों या आदेशों के प्रावधानों को मैं/हम मानूंगा/गी/गे। मैं/हम स्वीकार करता/ती/ते हूँ/हैं कि विदेश में स्थायी नौकरी के सिलसिले में जाने से पूर्व और/या विदेश गमन और/या मेरी/हमारी नागरिकता में होने वाले परिवर्तन की सूचना एचएसबीसी को दूंगा/गी/गे।

मैं/हम मान्य करता/ती/ते हूँ/हैं कि इस क्रेडिट फेसिलिटी के अस्तित्व तथा इसके विवरणकी जानकारी (व्यवहार और मेरे द्वारा हुई अक्षमता को मिलाकर) क्रेडिट रैंकर्स एजेंसिस में दर्ज हो जाएगी और इस जानकारी को (जिसमें शामिल होगी प्रोसेस की हुई जानकारी) बैंकों/वित्तीय संस्थानों तथा अन्य वित्तीय संस्थानों को, वित्त सुविधा के मेरे/हमारे या मेरे/हमारे परिवार के सदस्यों द्वारा अगले आवेदन में विचाराधीन करने तथा समय-समय पर उधारी का पता लगाने और धोखाधड़ी रोकने के लिए, दी जाएगी।

मैं/हम मानता/ती/ते हूँ/हैं कि मुझे/हमें दिए जाने वाले मेरे/हमारे लोन/एडवांसेस/ नॉन-फंड बेरुड क्रेडिट फेसिलिटी के लिए एक पूर्वनिश्चित शर्त के अनुसार, तथा इनसे संबंधित तथा मेरे/हमारे द्वारा जिम्मेदारी निभाने में की गई किसी प्रकार की अक्षमताएं, मेरे/हमारे द्वारा ली हुई/जाने वाली क्रेडिट फेसिलिटी के लिए एचएसबीसी को, तथा मेरे/हमारे द्वारा मानी गई जिम्मेदारियों को, मेरे/हमारे द्वारा भविष्य में मानी जाने वाली जिम्मेदारियों के संबंध में एचएसबीसी द्वारा मेरी/हमारी जानकारी और आंकड़े प्रकट किए जाने के लिए सहमति की आवश्यकता होगी।

1. तदनुसार, मैं/हम एचएसबीसी स्वीकार करता/ती/ते हूँ/हैं तथा एचएसबीसी (अ) मुझ/हम से संबंधित इन जानकारीयों और आंकड़ों को बताने के लिए स्वतंत्र हैं (ब) या मेरे/हमारे द्वारा ली गई अथवा ली जाने वाली जानकारी तथा आंकड़ों को और (स) मेरे/हमारे द्वारा, अपनी जिम्मेदारी निभाने में हुई किसी प्रकार की अक्षमता, जिससे एचएसबीसी उचित और आवश्यक समझे, को क्रेडिट इन्फॉर्मेशन ब्यूरो (इंडिया) लिमिटेड (सीआईबीआईएल) और भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा अधिकृत, किसी अन्य एजेंसी को दें।

2. मैं/हम यह वचन देता/ती/ते हूँ/हैं कि (अ) सीआईबीआईएल और अन्य अधिकृत एजेंसी/ब्यूरो, एचएसबीसी द्वारा जुटाई इस जानकारी और आंकड़ों का उपयोग, प्रोसेस कर सकेंगे और (ब) सीआईबीआईएल और अन्य अधिकृत एजेंसी/ब्यूरो को एचएसबीसी द्वारा जुटाई और तैयार की गई इस जानकारी और आंकड़ों को बैंक/वित्तीय संस्थानों और इस संबंध में भारिबैंक द्वारा अधिकृत अन्य क्रेडिट ग्रांटर्स को कर्ज संबंधित अगले आवेदन/नों का विचाराधीन करने के लिए, दे सकेंगे।

3. मैं/हम यह वचन देता/ती/ते हूँ/हैं तथा एचएसबीसी को अधिकृत करता/ती/ते हूँ/हैं कि सीआईबीआईएल और अन्य अधिकृत एजेंसी/ब्यूरो के माध्यम से वे, यदि एचएसबीसी की नीति अनुसार, आवश्यक दस्तावेज और प्रोसेस के पूरा न होने की स्थिति में मेरी लोन एप्लिकेशन को प्रोसेस करने के उद्देश्य से एक अतिरिक्त रपट बना सकेंगे।

इसी के साथ मैं/हम यह भी मानता/ती/ते हूँ/हैं कि मेरे आवेदन पत्र में उल्लिखित मेरे मोबाइल पर मेरे/हमारे आवेदन की स्थिति तथा खाते के संचालन, साथ ही उत्पाद के इस्तेमाल संबंधित संदेशों को, जिन्हें एचएसबीसी द्वारा समय-समय पर भेजा जाएगा, मैं/हम प्राप्त करूंगा/गी/गे। मैं/हम वादा करता/ती/ते हूँ/हैं कि मेरे/हमारे मोबाइल नंबर में बदलाव होने पर मैं/हम एचएसबीसी को सूचित करूंगा/गी/गे।

मैं/हम प्रमाणित करता/ती/ते हूँ/हैं कि मेरे/हमारे द्वारा इस आवेदन पत्र में दी गई जानकारी हर दृष्टि से सत्य व सही है तथा एचएसबीसी को अधिकार होगा कि वे सीधे ही या किसी तृतीय पक्ष द्वारा इसकी पुष्टि करवा सकें। इसीके साथ मैं/हम पुष्टि करता/ती/ते हूँ/हैं कि एचएसबीसी को अधिकार होगा कि इस संबंध में चाहें तो किसी अन्य स्रोत से भी अन्य जानकारी ले सकें। मैं/हम समझता/ती/ते हूँ/हैं कि दी गई जानकारी, मुझे/हमें दी जाने वाली किसी सुविधा का शुरुआती आधार होगी, जो एचएसबीसी अपने एकाग्र विवेक पर मुझे/हमें देने का निश्चय करेंगे।

मैं/हम इस बात के लिए भी सहमत हूँ कि यदि मेरे/हमारे द्वारा दी गई उपरोक्त जानकारीयों या घोषणाओं में से कोई भी गलत पाई जाती है, तो बैंक को उधार सुविधा को वापस लेने और/या वापस बुलाने का अधिकार होगा।

मी / आम्ही ह्या अर्जाच्या प्रपत्रासह जोडलेल्या प्रशुल्क पत्रिकेसह महत्त्वाच्या अटी व नियम वाचून (एमआयटीसी) समजून घेतल्या आहेत.

मी/ आम्ही हे मान्य करत आहे/ आहोत की खरेदी करणार असलेल्या प्रॉपर्टीच्या कायदेशीर दर्जाविषयी स्वतंत्रपणे कायदेशीर सल्ला घेण्याचा सल्ला मला/ आम्हाला देण्यात आलेला आहे. जर मी/ आम्ही एचएसबीसीच्या पॅनेलवरील वकिलांपाशी कायदेशीर सल्ल्यासाठी गेलो, तर मी/ आम्ही हे मान्य करत आहे/ आहोत की माझ्या/ आमच्या अधिकारार मी/ आम्ही तसा निर्णय घेतलेला असून एचएसबीसीच्या पॅनेलवरील वकिलांबरोबर माझा/ आमचा काही वाद झाल्यास एचएसबीसीला त्यासाठी जबाबदार धरले जाणार नाही.

मी/ आम्ही असेही खात्रीलायकरित्या सांगत आहे/ आहोत की, हा अर्ज करत असतानाच्या तारखेला इतर कोणत्याही बँकेने/ वित्तिय संस्थेने माझ्या/ आमच्या विरोधात कायदेशीर कारवाई केलेली नाही आणि अशा कोणत्याही कारवाईला मी/ आम्ही तोंड देत नाही. (असे नसल्यास कृपया हे खोडून टाकावे आणि सुरु असलेल्या/ पडून असलेल्या संबंधित कारवाईची वेगळी यादी सोबत जोडावी)

मी/ आम्ही यापुढे असे मान्य करत आहे/ आहोत की, मला/ आम्हाला देण्यात आलेल्या कोणत्याही सुविधेवर एचएसबीसीच्या अंतर्गत धोरणांचे नियंत्रण असेल, जी वेळोवेळी अंमलात असतील. मी/ आम्ही असे मान्य करतो आणि जाहीर करतो की, या अंतर्गत देण्यात आलेले व लागू होणारे सर्व आदेश, निर्देश, सूचनापत्र, नियम, अटी आणि कायदे आणि त्यामध्ये केलेल्या सुधारणा ज्यात फॉरेन एक्सचेंज मॅनेजमेंट ॲक्ट, 1999 (फेमा)चाही समावेश असेल, मी/ आम्ही पाळने/ पाळू. मी/ आम्ही असे मान्य करत आहे/ आहोत की, परदेशी कायमस्वरूपी नोकरीसाठी जाण्यापूर्वी आणि/ किंवा परदेशस्थ होण्यापूर्वी आणि/ किंवा माझे/ आमचे राष्ट्रीयत्व बदलण्यापूर्वी एचएसबीसीला कळवू.

मी/ आम्ही हे मान्य करतो की बँक केवळ तिच्या निर्णयाधीन राहून कोणतीही कामे भारतातील किंवा परदेशातील, एचएसबीसी युप एंटीटी किंवा त्रयस्थ अशा सेवा पुरवठादाराकडे अभिहस्तांकित करू शकेल. मी/आम्ही बँकेचा माझ्या/आमच्या खात्याचा तपशील बँकेद्वारे कोणत्याही प्रकारच्या आधार सेवांचा लाभ घेण्यासाठी अशा सेवा पुरवठादारांना कोणतीही विशिष्ट संमती किंवा प्राधिकार न घेता देण्याचा हक्क मान्य करतो. मी/ आम्ही पुढे मान्य करतो की बँक किंवा असे भारतातील किंवा परदेशातील सेवा पुरवठादार अशी माहिती उघड करणे कायद्याने, नियमाने किंवा नियमावलीने आवश्यक किंवा संमत असल्यास अथवा कोणत्याही सार्वजनिक प्राधिकरणाने विनंती केल्यास किंवा असे प्रकटीकरण अफरातफरीला प्रतिबंध करण्याच्या हेतूसाठी आवश्यक असल्यास ती उघड करू शकतात.

मी/ आम्ही हे मान्य करत आहे/ आहोत की, अशा प्रकारची क्रेडिट फॅसिलिटी अस्तित्वात आहे आणि त्याद्वारे असलेले तपशील (यात केलेले व्यवहार आणि माझ्याकडून झालेली कोणतीही चूक यांचा समावेश असेल) हे क्रेडिट रेफरन्स एजन्सींकडे नोंदवले जातील आणि अशा प्रकारच्या माहितीची (ज्यात प्रक्रिया केलेल्या माहितीचाही समावेश असेल) बँक/ वित्तिय संस्था आणि इतर क्रेडिट देणारे माझ्या/ आमच्या आणि/ किंवा माझ्या/ आमच्या घरातील सभासदांच्या पुढील अर्जाच्या मूल्यमापनासाठी आणि एखाद्या वेळेस कर्जाचा मागोवा व गैरव्यवहार रोखण्यासाठी एकमेकांबरोबर देवाणघेवाण करू शकतील.

- त्यानुसार, मी/ आम्ही याद्वारे मान्यता आणि संमती देत आहोत की, अ) माझ्याशी/ आमच्याशी संबंधित माहिती ब) मी/ आम्ही घेणार असलेल्या/ घेतलेल्या कोणत्याही क्रेडिट फॅसिलिटीशी संबंधित माहिती आणि क) माझ्याकडून/ आमच्याकडून माझ्यावर/ आमच्यावर असलेल्या जबाबदारीच्या संदर्भात जर काही डिफॉल्ट म्हणजेच चूक झाली तर अशा प्रकारची सर्व आणि कोणतीही माहिती एचएसबीसीला योग्य आणि आवश्यक वाटल्यास एचएसबीसी ती क्रेडिट इन्फर्मेशन ब्युरो (इंडिया) लिमिटेड (सीआयबीआयएल) आणि अशा प्रकारची इतर कोणतीही रिझर्व बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय)ने अधिकार दिलेल्या एजन्सीकडे उघड करू शकते.
- मी/ आम्ही हे स्वीकारत आहे/ आहोत की, अ) सीआयबीआयएल आणि इतर कोणत्याही एजन्सी/ ब्युरोला एचएसबीसीने उघड केलेली संबंधित माहिती वापरण्यास, त्यावर प्रक्रिया करण्याचा अधिकार आहे आणि ब) सीआयबीआयएल आणि अशा प्रकारे अधिकार असलेली इतर कोणतीही एजन्सी, त्यांनी याद्वारे तयार केलेली प्रक्रियायुक्त माहिती आणि उत्पादने आरबीआयने या वतीने विशेषत्वाने सांगितल्यानुसार विचारार्थ बँका/ वित्तिय संस्था आणि इतर क्रेडिट देणारे यांना देऊ शकेल.
- मी/ आम्ही एचएसबीसीला संमती देतो आणि अधिकार देतो की, एचएसबीसीच्या धोरणांनुसार आवश्यक ती कागदपत्रे आणि प्रक्रिया पूर्ण केल्या गेल्या नसतील तर, सीआयबीआयएल किंवा इतर अधिकृत एजन्सी/ ब्युरो यांच्या मार्फत माझ्या कर्जाच्या अर्जावर प्रक्रिया करण्यासाठी, कालांतराने अतिरिक्त अहवाल तयार करता येईल.

मी/ आम्ही यापुढे अशी संमती देतो की, माझ्या/ आमच्या अर्जाची स्थिती कळवण्यासाठी आणि खात्यामध्ये काय घडते ते कळवण्यासाठी तसेच उत्पादनाच्या वापरासंबंधी एचएसबीसी वेळोवेळी माझ्या/ आमच्या अर्जाच्या फॉर्ममध्ये नमूद केलेल्या मोबाईल फोन नंबरवर पाठवणार असलेले एसएमएस स्वीकारेन/ स्वीकारू. माझ्या/ आमच्या मोबाईल नंबरमध्ये काही बदल झाल्यास त्याची माहिती एचएसबीसीला कळवण्याचे बंधन माझ्यावर/ आमच्यावर आहे.

मी/ आम्ही असे प्रमाणित करत आहे/ आहोत की, या अर्जामध्ये मी/ आम्ही दिलेली सर्व माहिती सर्व बाबतीत खरी आणि सत्य असून एचएसबीसी थेट वा तृतीय पक्षाच्या एजन्टमार्फत या माहितीची शहानिश्चिती करून घेऊ शकते. मी/ आम्ही पुढे असेही मान्य करत आहे/ आहोत की, एचएसबीसीला या संदर्भात इतर कोणत्याही स्त्रोतामार्फत कोणतीही माहिती मिळवण्याचा अधिकार आहे. मला/ आम्हाला हे समजले आहे की, वर दिलेली सर्व माहिती ही एचएसबीसी मला/ आम्हाला देण्याचा विचार करत असलेल्या कोणत्याही सुविधेचा पाया म्हणून विचारात घेतली जाईल आणि त्याचा सर्व निर्णय एचएसबीसीच्या अखत्यारित असेल.

मी/ आम्ही हेही मान्य करतो की वरील तपशिलापैकी किंवा मी/ आम्ही केलेल्या प्रतिज्ञापनापैकी काहीही असत्य असल्याचे आढळले तर बँकेला ही पतसुविधा रद्द करण्याचा आणि/ किंवा माघारी घेण्याचा हक्क असेल.

Signature of the applicant
आवेदक के हस्ताक्षर
अर्जदाराची सही

Signature of the co-applicant
सह-आवेदक के हस्ताक्षर
सह-अर्जदाराची सही

CHANGE OF ADDRESS DECLARATION / पते में परिवर्तन की घोषणा / पत्त्यातील बदलाचे प्रतिज्ञापन

This is to confirm that I/we _____, in the event of change in address due to relocation or any other reason, I/we would intimate the new address to HSBC India within two weeks of such a change.

यह इस बात की पुष्टि करने के लिए है कि मैं/हम _____

प्रतिस्थापित होने या किसी अन्य कारण से पते में परिवर्तन होने की स्थिति में, मैं/हम ऐसे परिवर्तन के दो सप्ताह के भीतर नए पते की सूचना एचएसबीसी इंडिया को दूँगा/देंगे.

मी / आम्ही _____ ह्याला पुष्टी देतो की

जर स्थलांतरामुळे किंवा अन्य काही कारणामुळे पत्त्यामध्ये बदल झाला तर मी/ आम्ही नवीन पत्ता, एचएसबीसी इंडियाला असा बदल झाल्यापासून दोन आठवड्यांच्या आत, कळवू.

Signature of the applicant
आवेदक के हस्ताक्षर
अर्जदाराची सही

Signature of the co-applicant
सह-आवेदक के हस्ताक्षर
सह-अर्जदाराची सही

FOR OFFICE USE ONLY / कार्यालयीन उपयोग के लिए / केवल कार्यालयीन वापरकरिता

1	2	3	4	5	6	7	8

RM code / आरएम कोड/ आरएम कोड	Segment code सैगमेंट कोड सैगमेंट कोड	Others अन्य इतर
------------------------------	--	-----------------------

File reference no. /फाइल रेफरेंस नं. / फाइल संदर्भ नं. _____

Intermediary name and code / इंटरमीडियरी नाम और कोड / इंटरमिडिअरी नाव आणि कोड _____

Relationship Manager (RM) name / रिलेशनशिप मैनेजर (आरएम) का नाम / रिलेशनशिप मॅनेजर (आरएम)चे नाव _____

Signed in my presence / मेरी उपस्थिति में हस्ताक्षर किए / माझ्या समक्ष सही केली _____

Signature of the Relationship Manager
रिलेशनशिप मैनेजर के हस्ताक्षर
रिलेशनशिप मॅनेजरची सही

BANK COPY / बैंक की प्रति / बैंकची प्रत

ACKNOWLEDGEMENT / प्राप्ति / स्वीकृती

Loan application received on _____
DD/MM/YYYY

कर्ज आवेदन पत्र _____ को प्राप्त हुआ
दिन/माह/वर्ष

कर्जाचा अर्ज मिळाला दिनांक _____
दिवस/ महिना/ वर्ष

Complete document set received on _____
DD/MM/YYYY

पूरे दस्तावेज का सेट प्राप्त _____ को प्राप्त हुआ
दिन/माह/वर्ष

कागदपत्रांचा संपूर्ण संच मिळाला दिनांक _____
दिवस/ महिना/ वर्ष

Request will be disposed of and acceptance/rejection notification will be mailed within 15 days from the date of receipt of completed application form with supporting documentation.
अनुरोध पर ध्यान दिया जाएगा तथा स्वीकृति/अस्वीकृति की सूचना पूरी तरह भरे हुए आवेदन व सहायक दस्तावेजों के मिलने के 15 दिनों के भीतर भेज दी जाएगी।

विनंतीवर योग्य निर्णय घेतला जाईल आणि स्वीकृती/ अस्वीकृतीबाबतची माहिती अर्जाचा फॉर्म पूर्ण करून त्यासोबत सर्व कागदपत्रे जोडून दिल्याची रिसिट मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत तुम्हाला पाठवला जाईल.

Processing fees of ₹ _____ received by cheque no. _____
dated _____ drawn on _____
DD/MM/YYYY

_____ Bank, which will not be refunded.

₹ _____ की प्रोसेसिंग फी चेक नं. _____ दिनांकित _____
_____ पर प्राप्त हुई, जिसे लौटाय़ा नहीं जाएगा।
दिन/माह/वर्ष

प्रक्रिया शुल्क ₹ _____ इतके _____ या तारखेला _____
दिवस/ महिना/ वर्ष

या बँकेतून काढलेल्या चेक क्रमांक _____ ने मिळाले असून ही रक्कम परत दिली जाणार नाही.

Signature of customer / ग्राहक के हस्ताक्षर
ग्राहकची सही

CUSTOMER COPY / ग्राहक की प्रति / ग्राहकाची प्रत

ACKNOWLEDGEMENT / प्राप्ति / स्वीकृती

Loan application received on _____
DD/MM/YYYY

कर्ज आवेदन पत्र _____ को प्राप्त हुआ
दिन/माह/वर्ष

कर्जाचा अर्ज मिळाला दिनांक _____
दिवस/ महिना/ वर्ष

Complete document set received on _____
DD/MM/YYYY

पूरे दस्तावेज का सेट प्राप्त _____ को प्राप्त हुआ
दिन/माह/वर्ष

कागदपत्रांचा संपूर्ण संच मिळाला दिनांक _____
दिवस/ महिना/ वर्ष

Request will be disposed of and acceptance/rejection notification will be mailed within 15 days from the date of receipt of completed application form with supporting documentation.
अनुरोध पर ध्यान दिया जाएगा तथा स्वीकृति/अस्वीकृति की सूचना पूरी तरह भरे हुए आवेदन व सहायक दस्तावेजों के मिलने के 15 दिनों के भीतर भेज दी जाएगी।

विनंतीवर योग्य निर्णय घेतला जाईल आणि स्वीकृती/ अस्वीकृतीबाबतची माहिती अर्जाचा फॉर्म पूर्ण करून त्यासोबत सर्व कागदपत्रे जोडून दिल्याची रिसिट मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत तुम्हाला पाठवला जाईल.

Processing fees of ₹ _____ received by cheque no. _____
dated _____ drawn on _____
DD/MM/YYYY

_____ Bank, which will not be refunded.

₹ _____ की प्रोसेसिंग फी चेक नं. _____ दिनांकित _____
_____ पर प्राप्त हुई, जिसे लौटाय़ा नहीं जाएगा।
दिन/माह/वर्ष

प्रक्रिया शुल्क ₹ _____ इतके _____ या तारखेला _____
दिवस/ महिना/ वर्ष

या बँकेतून काढलेल्या चेक क्रमांक _____ ने मिळाले असून ही रक्कम परत दिली जाणार नाही.

Signature of Relationship Manager / रिलेशनशिप मैनेजर के हस्ताक्षर
रिलेशनशिप मॅनेजरची सही

Issued by The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, India (HSBC). Incorporated in Hong Kong SAR with limited liability.
